

**TAGESORDNUNG**  
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses  
am Dienstag, 18.05.2021 um 17:00 Uhr  
im Großer Saal im Neuen Rathaus

**Öffentliche Sitzung:**

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 5. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 13.04.2021**
- 2 Mitteilungen**
- 2.1 Sanierung OWD**
- 3 Anfragen**
- 3.1 Anfrage der Fraktion Die Grünen/Bündnis 90: Planungsstand und Beteiligung Umbau Jöllenbecker Strasse**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 4.1 Linie 369: Dauerhafte Linienführung durch die Spindelstraße**
- 4.1.1 Linie 369: Dauerhafte Linienführung durch die Spindelstraße**
- 4.2 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 50 „Wohnen und Arbeiten auf dem Schillinggelände“ für eine Teilfläche südwestlich der Paderborner Straße, begrenzt durch das Flurstück 321 (Kreuzkirche) und die Altmühlstraße im Süden  
- Stadtbezirk Sennestadt -  
Änderungsbeschluss**
- 4.2.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 50 „Wohnen und Arbeiten auf dem Schillinggelände“ für eine Teilfläche südwestlich der Paderborner Straße, begrenzt durch das Flurstück 321 (Kreuzkirche) und die Altmühlstraße im Süden  
- Stadtbezirk Sennestadt -  
Änderungsbeschluss**
- 4.3 Umgestaltung des Jahnplatzes - Ausbaustandards für die Stadtmöblierung**
- 4.4 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Straße Am Schwarzbach von Deppendorfer Straße bis Weizenkamp**
- 4.5 Konversion in Bielefeld – Entwicklung der ehemals britischen Wohnstandorte**
- 4.6 Konversion in Bielefeld – Berichte zu den vorbereitenden Untersuchungen für die ehemaligen Kasernenstandorte Rochdale und Catterick**
- 4.7 Konversion in Bielefeld – Auslobung des städtebaulich-freiraumplanerischen**

## Realisierungswettbewerbs „Nachnutzung Rochdale Barracks“

- 4.8 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/T4.2 "Bebauung an der Zirkonstraße Ecke Im Bergsiek" für einen Teilbereich östlich der Straße Im Bergsiek / südlich der Zirkonstraße / westlich des Mondsteinwegs im beschleunigten Verfahren gemäß § 13b i.V.m. § 13a BauGB ("Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren")  
- Stadtbezirk Jöllenbeck -  
Entwurfsbeschluss  
Beschluss zur Offenlage gem. §§ 3 (2) und 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB)

5 Anträge

6 Zusatzschild „Elektrofahrzeuge während des Ladevorgangs“ an den Ladestationen für Elektroautos

7 Spielflächenbedarfsermittlung

ISB

8 Global Goals Radweg  
Erweiterung um eine Station im Stadtbezirk Schildesche in der Grünanlage Am Bultkamp  
Nachtrag zur und Verlängerung der vertraglichen Vereinbarungen

Umweltamt

9 Beschluss der Bielefelder Nachhaltigkeitsstrategie

Amt für Verkehr

10 Mobilitätsstrategie: Umsetzungskonzept Radverkehr

11 Information über das Straßenbauprogramm 2021 - 2026

12 altstadt.raum (Modale Filter im und am Altstadt-Hufeisen)  
hier: Durchführung einer Testphase

13 Stadtbahnverlängerung Linie 4 am Hochschulcampus, Dürerstraße und Schloßhofstraße

14 Bericht zur Beratung der Unfallkommission UK 2021-II

15 Umgestaltung Jahnplatz - Aktueller Kostenstand

16 Verkehrsführung Niederwall / Körnerstraße – Option Fahrradparkhaus

17 Verwendung der ÖPNV-Pauschale nach § 11 Abs. 2 ÖPNVG NRW für das Jahr 2021

Bauamt

18 Soziale Stadt Sennestadt - Beschluss über die Änderung der Richtlinien zur Vergabe von Fondsmitteln nach Ziffer 14 und nach Ziffer 17 der Förderrichtlinien Stadterneuerung 2008

19 Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept Nördlicher Innenstadtrand

**(INSEK Nördlicher Innenstadtrand)  
Anpassung des Geltungsbereiches in den Richtlinien „Verfügungsfonds  
Ostmannturnviertel“**

- 20 **Zukünftige Nutzung des ehemaligen Sportplatzes an der Grundschule Hillegossen  
- Stadtbezirk Stieghorst -**
- Bauamt/Bauleitpläne*
- 21 **Bauleitpläne Brackwede**
- 22 **Bauleitpläne Dornberg**
- 23 **Bauleitpläne Gadderbaum**
- 24 **Bauleitpläne Heepen**
- 25 **Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 26 **Bauleitpläne Mitte**
- 26.1 **Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. III/3/20.02 „Rebhuhnweg / Fasanenstraße“  
für das Gebiet südlich und westlich des Rebhuhnwegs, nördlich der Fasanenstraße  
und östlich des Wachtelwegs im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a  
Baugesetzbuch (BauGB)  
- Stadtbezirk Mitte -  
2. Entwurfsbeschluss  
Beschluss zur Durchführung der Beteiligungen gem. §§ 3 (2) und 4 (2) i.V.m. § 4a  
(3) Baugesetzbuch (BauGB)**
- 26.2 **Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. III/3/08.05 „Wilbrandstraße / Kleine Howe“  
für eine Teilfläche des Gebiets südlich der Mühlenstraße, westlich der Straße  
Kleine Howe, nördlich der Spindelstraße und östlich der Wilbrandstraße im  
beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB  
- Stadtbezirk Mitte -  
- Aufstellungsbeschluss**
- 27 **Bauleitpläne Schildesche**
- 27.1 **Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/23.03 „Erweiterung Plaßschule“ für  
das Gebiet südwestlich des Meyer-zu-Eissen-Wegs, nördlich der Plaßstraße und  
südlich der Straße Liethstück im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB  
- Stadtbezirk Schildesche -  
Entwurfsbeschluss**
- 27.2 **Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/19.07 „Neubau Gesamtschule  
Schildesche Westerfeldstraße Ecke Apfelstraße“ für das Gebiet nördlich der  
Straße An der Reegt, östlich der Apfelstraße, südlich der Westerfeldstraße sowie  
westlich der Flurstücke 2726, 2727 und 1547 im beschleunigten Verfahren gemäß §  
13a Baugesetzbuch (BauGB)  
- Stadtbezirk Schildesche -  
Beschluss zur Einleitung des Bebauungsplan-Verfahrens:  
- Aufstellungsbeschluss**
- 28 **Bauleitpläne Senne**

**29 Bauleitpläne Sennestadt**

**29.1 198. Änderung des Flächennutzungsplanes „Städtebauliche Neuordnung des Kernbereichs Eckardsheim“ - Stadtbezirk Sennestadt -**

**30 Bauleitpläne Stieghorst**