

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 13.04.2021 um 17:00 Uhr
im Großer Saal im Neuen Rathaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 2.Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 09.03.2021**
- 2 Mitteilungen**
- 2.1 Abrechnung nach KAG**
- 2.2 Umbau Heeper Straße zw. Teutoburger Straße und Am Venn, Weiteres Vorgehen**
- 3 Anfragen**
- 3.1 Tempobegrenzungen im Stadtgebiet (Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen)**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 4.1 Linie 369: Dauerhafte Linienführung durch die Spindelstraße**
- 4.1.1 Linie 369: Dauerhafte Linienführung durch die Spindelstraße**
- 4.2 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 50 „Wohnen und Arbeiten auf dem Schillinggelände“ für eine Teilfläche südwestlich der Paderborner Straße, begrenzt durch das Flurstück 321 (Kreuzkirche) und die Altmühlstraße im Süden
- Stadtbezirk Sennestadt -
Änderungsbeschluss**
- 4.2.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 50 „Wohnen und Arbeiten auf dem Schillinggelände“ für eine Teilfläche südwestlich der Paderborner Straße, begrenzt durch das Flurstück 321 (Kreuzkirche) und die Altmühlstraße im Süden
- Stadtbezirk Sennestadt -
Änderungsbeschluss**
- 4.3 Umgestaltung des Jahnplatzes - Ausbaustandards für die Stadtmöblierung**
- 5 Anträge**
- Amt für Verkehr**
- 6 altstadt.raum (Modale Filter im und am Altstadt-Hufeisen)
hier: Durchführung einer Testphase**
- 7 BYPAD - Wirkungsprüfung der Radverkehrsförderung; hier: 2. Evaluationsbericht**

8 Vergabe Linienbündel Gütersloh Nord

9 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Straße Am Schwarzbach von Deppendorfer Straße bis Weizenkamp

Bauamt

10 Konversion in Bielefeld – Entwicklung der ehemals britischen Wohnstandorte

11 Konversion in Bielefeld – Berichte zu den vorbereitenden Untersuchungen für die ehemaligen Kasernenstandorte Rochdale und Catterick

12 Konversion in Bielefeld – Auslobung des städtebaulich-freiraumplanerischen Realisierungswettbewerbs „Nachnutzung Rochdale Barracks“

Bauamt/Bauleitpläne

13 Bauleitpläne Brackwede

14 Bauleitpläne Dornberg

15 Bauleitpläne Gadderbaum

16 Bauleitpläne Heepen

17 Bauleitpläne Jöllenbeck

17.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/T4.2 "Bebauung an der Zirkonstraße Ecke Im Bergsiek" für einen Teilbereich östlich der Straße Im Bergsiek / südlich der Zirkonstraße / westlich des Mondsteinwegs im beschleunigten Verfahren gemäß § 13b i.V.m. § 13a BauGB ("Einbeziehung von Außenbereichsflächen in das beschleunigte Verfahren")
- Stadtbezirk Jöllenbeck -
Entwurfsbeschluss
Beschluss zur Offenlage gem. §§ 3 (2) und 4 (2) Baugesetzbuch (BauGB)

18 Bauleitpläne Mitte

19 Bauleitpläne Schildesche

20 Bauleitpläne Senne

20.1 1. Änderung „Einzelhandel Windelsbleicher Straße/ Friedrichsdorfer Straße“ des Bebauungsplanes Nr. I/S 48 „Breipohls Hof“ für einen Teilbereich westlich der Windelsbleicher Straße, nördlich der Friedrichsdorfer Straße und südöstlich der Straße Am Erdbeerfeld und 248. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) „Sonderbaufläche großflächiger Einzelhandel Breipohls Hof“ gem. § 8 (3) Baugesetzbuch (BauGB)
- Stadtbezirk Senne -
- 2. Entwurfsbeschlüsse
- Beschluss zur Durchführung der erneuten Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligungen gemäß § 4a (3) BauGB i.V.m. §§ 3 (2), 4 (2) BauGB

20.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S 61 „Wohnen an der Windelsbleicher Straße 207“ für das Gebiet östlich der Windelsbleicher Straße, nördlich der Straße

**Am Waldbad im beschleunigten Verfahren gemäß §13a Baugesetzbuch (BauGB)
- Stadtbezirk Senne -
Entwurfsbeschluss**

21 Bauleitpläne Sennestadt

22 Bauleitpläne Stieghorst