



Drucksachen-Nr. 0902/2020-2025
Datum: 04.03.2021

An die Bezirksbürgermeisterin als Vorsitzende der Bezirksvertretung Gadderbaum

Anfrage

Gremium	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Bezirksvertretung Gadderbaum	25.03.2021	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes):

Generalsanierung Fachwerkhauses im Botanischen Garten Anfrage der SPD Fraktion

Text der Anfrage:

Warum wurde die Entscheidung der Bezirksvertretung Gadderbaum ignoriert?

1. Zusatzfrage:

Mit welchem Kostenaufwand könnte an dieser Stelle ein neues Gebäude gleicher Größe gebaut werden?

2. Zusatzfrage:

Wie lässt sich eine Neuplanung im oben beschriebenen Sinne zum jetzigen Zeitpunkt umsetzen?

Begründung:

In der letzten Wahlperiode hatte sich die Bezirksvertretung Gadderbaum mit großer Mehrheit gegen die Generalsanierung des Fachwerkhauses im Botanischen Garten für 900.000 Euro ausgesprochen.

Auch die Bezirksvertretung möchte, dass dort ein in der gegenwärtig optischen Erscheinung ansprechendes Gebäude mit funktionsfähigen Räumen entsteht. Es erscheint jedoch völlig unverhältnismäßig das alte Gebäude, was nicht unter Denkmalschutz steht und sich in sehr schlechtem Zustand befindet, mit diesem hohen finanziellen Aufwand zu renovieren. Die Räume entsprechen nicht den Bau- und Sicherheitsnormen und auch die Wandstärke lässt in diesem Zustand keinen energetisch vertretbaren Betrieb zu.

Ein Neubau in gleicher Größe würde in jeder Hinsicht gut nutzbare Räumlichkeiten zulassen und eine neue Fachwerkfassade könnte den optischen Eindruck erhalten. Gleichzeitig sollte dafür die Kostenkalkulation weit unter 850.000 Euro liegen.

Unterschrift

gez. Ole Heimbeck
Fraktionsvorsitzender

