



-  Untersuchungsgebiet
-  Geltungsbereich Bebauungsplan
-  FNP Änderungsbereich

**Biotoptypen**

-  **Laubwald**
  - AB0 Eichenwald
  - AB1 Buchen-Eichenmischwald
  - AC0 Erlenwald
  - AC4 Erlenmischwald
  - AF1 Pappelmischwald
-  **Nadelwald**
  - AJ0 Fichtenwald
  - AJ3 Nadel-Fichtenmischwald
  - AK1 Kiefernwald mit heimischen Laubbaumarten
-  **Kleingehölze**
  - BA0 Feldgehölz
  - BB0 Gebüsch, Strauchgruppe
  - BD3 Gehölzstreifen
  - BF1 Baumreihe
  - BF3 Einzelbaum
  - BG1 Kopfbaumreihe
-  **Grünland**
  - EA0 Fettwiese
  - EB0 Fettweide
-  **Grünlandbrachen**
  - EE0 Grünlandbrache
  - EE3 Brachgefallenes Nass- und Feuchtgrünland
-  **Stehende Kleingewässer**
  - FD0 stehendes Kleingewässer
-  **Fließgewässer**
  - FM0 Bach
  - FN0 Graben
-  **Vegetationsarme oder -freie Bereiche**
  - GF0 Vegetationsarme oder -freie Bereiche
-  **Acker**
  - HA0 Acker
-  **Rain, Straßenränder**
  - HC0 Rain, Straßenränder
-  **Garten, Baumschulen, forstähnliche Bereiche**
  - HJ0 Garten, Baumschule
  - HJ4 Gartenbrache
-  **Siedlungs-, Industrie, und Verkehrsbrachen**
  - HW0 Siedlungs-, Industrie, und Verkehrsbrachen
  - HW6 Baufeld / Verkehrsbrache A33
-  **Wohnbauflächen**
  - SB0 Gemischte Baufläche, Wohnbaufläche
  - SB2 Einzel-, Doppel- und Reihenhausbauung
-  **Gewerbegebiete**
  - SC0 Gewerbe- und Industrieflächen
  - SC10 Gewerbefläche, Kleinbetriebe
-  **Ver- und Entsorgungsanlage**
  - SE17 Trafohäuschen
-  **Verkehrs- und Wirtschaftswege**
  - VA0 Verkehrsstraße
  - VA7 Wohn-, Erschließungsstraße
-  **Wirtschaftswege**
  - VB0 Feldweg, unbefestigt
  - VB3 Land-, forstwirtschaftlicher Weg
  - VB4 Waldweg



Ravensberger Straße 12, 33602 Bielefeld

Auftraggeber:

**Biotoptypen**

235. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie  
Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/U 15

Umweltbericht

**Anlage 3**

- Maßstab: 1 : 3.000
- Projekt Nr.: 4074
- Plangröße: DIN A3
- Datum: Juni 2020
- gezeichnet: SD
- bearbeitet: SD



**KORTEMEIER BROKMANN**  
LANDSCHAFTSARCHITECTEN

KorteMeier Brokmann Landschaftsarchitekten GmbH  
Oststraße 92 32051 Herford  
T +49(0)52 21 97 39-0  
F +49(0)52 21 97 39-30

geprüft: *R. Brokmann*