

Amt, Datum, Telefon

700 Eigenbetriebsähn. Einrichtung Umweltbetrieb der Stadt
Bielefeld, 30.06.2020, 51-3773
700.6

Drucksachen-Nr.

11192/2014-2020

Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Heepen	27.08.2020	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Ernst Hansen Schule – Überarbeitung Gartengelände

Betroffene Produktgruppe

11.03.01 Bereitstellung schulischer Einrichtungen

Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan

Erhöhung der Miete an den ISB

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

Beschlussvorschlag:

Die Bezirksvertretung Heepen stimmt der Entwurfsplanung zur Überarbeitung des Gartengeländes zu

Begründung:

Der Umweltbetrieb wurde vom ISB beauftragt, eine ungenutzte Fläche auf dem Gelände der Ernst Hansen Schule zu überarbeiten. Die Fläche wurde ehemals als Garten für die Hausmeisterwohnung genutzt. Diese Nutzung findet seit einigen Jahren nicht mehr statt. Die Fläche soll deshalb als Spiel- und Aufenthaltsbereich für die Schülerinnen und Schüler bereitgestellt werden.

Hierfür wird ein Stabgitterzaun als Absturzsicherung zum tieferliegenden Innenhof errichtet. Vorhandene Strauch- und Pflanzflächen werden entfernt. Pflasterflächen sowie Stufen werden erneuert und für die Nutzung von Schulkindern verkehrssicher hergestellt. Die Rasenfläche wird in eine Sandspielfläche umgewandelt. In der Sandfläche wird ein Balancierspielgerät (Hopserplatte) und ein Klettergerät aus Holzbalken (Kletter-Stapel) aufgebaut. Ein in der Fläche befindliches Schachtbauwerk erhält eine kindersichere, abnehmbare Abdeckung. Diese kann zukünftig als Bocktisch (Sandspiel) genutzt werden. Die Sandfläche wird teilweise mit Natursteinblöcken eingefasst, die auch als Sitzmöglichkeiten dienen. Ebenso wird die Böschung in Richtung Innenhof mit Natursteinblöcken abgefangen. Die Böschung wird mit einzelnen Solitärsträuchern bepflanzt.

Zusätzlich sollen vorhandene Traufplatten um den Flachbau erneuert werden. Die vorhandenen Platten sind stark in die Jahre gekommen und befinden sich in einem entsprechend schlechten Zustand.

Investitionskosten:

Die Baukosten werden auf ca. 53.300 € brutto geschätzt. Einschließlich Bauverwaltungskosten (ca. 19.300 €) ergibt sich eine Investitionssumme von ca. 72.600 €. Die Finanzmittel werden über den Wirtschaftsplan des ISB bereitgestellt.

Folgekosten:

Die nachhaltige Belastung des städtischen Haushalts (Folgekosten) beträgt 9.690 € jährlich. Die Folgekosten setzen sich zusammen aus den Kosten für die Grünunterhaltung in Höhe von jährlich ca. 1.320 € und den Miet- und Pachtzahlungen des Amtes für Schule an den ISB in Höhe von ca. 8.370,00 €. Diese Mittel sind im städtischen Haushalt ab 2021 zur Verfügung zu stellen.

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Kaschel
Stadtkämmerer
(i.V.f. Dez.3, Frau Ritschel)