

## Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
<b>Bezirksvertretung Mitte</b>	04.06.2020	öffentlich
<b>Stadtentwicklungsausschuss</b>	09.06.2020	öffentlich
<b>Rat der Stadt Bielefeld</b>	18.06.2020	öffentlich

<p><b>Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)</b></p> <p><b>Umgestaltung des Jahnplatzes – Ausbaustandards für Haltestellendächer, Beleuchtung und Bepflanzung</b></p>
<p><b>Betroffene Produktgruppe</b></p> <p>11.12.01 öffentliche Verkehrsflächen</p>
<p><b>Auswirkungen auf Ziele, Kennzahlen</b></p> <p>-</p>
<p><b>Auswirkungen auf Ergebnisplan, Finanzplan</b></p> <p>Keine</p>
<p><b>Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)</b></p> <p>StEA Beschluss vom 26.06.2018, TOP 8, Dr. Sachen Nr. 6933/2014-2020                  StEA Beschluss vom 02.04.2019, TOP 4.1, Dr. Sachen Nr. 8077/2014-2020                  Rats- Beschluss vom 12.12.2019, TOP 21, Dr. Sachen Nr. 9764/2014-2020                  Rats- Beschluss vom 05.03.2020, TOP 20, Dr. Sachen Nr. 10238/2014-2020</p>
<p><b>Beschlussvorschlag:</b></p> <p><b>Die Bezirksvertretung Mitte und der Stadtentwicklungsausschuss empfehlen, der Rat der Stadt Bielefeld beschließt die folgenden Ausbaustandards im Rahmen der Umgestaltung des Jahnplatzes:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Die Verwaltung wird, auf Grundlage der vorgestellten Entwurfsplanung, mit der Ausschreibung und Vorbereitung der Vergabe der Leistungen für die <u>Haltestellendächer</u> beauftragt.</li> <li>2. Die Verwaltung wird, auf Grundlage der vorgestellten Entwurfsplanung, mit der Ausschreibung und Vorbereitung der Vergabe der Leistungen für die <u>Beleuchtungsanlagen</u> beauftragt.</li> <li>3. Die Verwaltung wird, auf Grundlage der vorgestellten Entwurfsplanung, mit der Ausschreibung und Vorbereitung der Vergabe der Leistungen für die <u>Bepflanzung</u> beauftragt.</li> </ol>

**Begründung:**

### **1. Haltestellendächer**

Mit der Entwurfsplanung für die Haltestellendächer am Jahnplatz wurde das Architekturbüro Wannemacher + Möller, Bielefeld beauftragt. In den zuständigen Gremien wurden im Februar/März 2020 zwei Varianten vorgestellt. Aus den Beratungen ging eindeutig Variante 1 (Schirmlösung) als der präferierte und weiterzuverfolgende Entwurfsansatz hervor. Betont wurde zudem die Wichtigkeit der Funktionalität als Witterungsschutz für die Nutzer\*innen des ÖPNV, die am Jahnplatz als zentralem Umstiegspunkt zwischen den Bussen und Stadtbahnen umsteigen.

In der Folge wurde der Entwurf weiter detailliert, statisch dimensioniert und um die Anforderungen der Beleuchtung, weiteren Ausstattungsmerkmalen der Haltestellen sowie der brandschutztechnischen Bestimmungen ergänzt. Auch Optimierungen bezüglich der späteren Wartungsmöglichkeiten sind zwischenzeitlich erfolgt.

Folgende Aspekte sollen dabei hervorgehoben werden:

Die Dachflächen sollen in Anlehnung an die orthogonalen Verläufe der rückwärtigen Fassaden waagrecht verlaufen. Um bei einer Längsneigung der Fahrbahn- und Gehwegflächen nicht zu große Höhenunterschiede zwischen dem Anfang und dem Ende der Dächer zu erhalten, sollen sie ähnlich wie heute in der Mitte gestuft angeordnet werden. Um die volle Funktionalität beim Witterungsschutz zu gewährleisten, werden sich die beiden Dachflächen dabei teilweise überlappen.

Die überwiegende Dachfläche wird begrünt. Umlaufend zur Dachkante bleibt aus statischen und funktionalen Gründen (insb. Entwässerung) ein etwa 80cm breiter Streifen ohne Begrünung.

In der Untersicht werden die Dachflächen eine Verkleidung aus hell beschichteten Metallblechen erhalten in welche ein Muster aus hinterleuchteten Kreisformen unterschiedlicher Größe eingearbeitet wird.

Eine aktuelle Darstellung der Entwurfsdetails zu den Haltestellendächern findet sich in **Anlage 1**.

### **2. Beleuchtungsanlagen**

Mit der Entwurfsplanung für die Beleuchtungsanlagen am Jahnplatz wurde das Fachplanungsbüro Envue Homburg Licht GmbH, Bielefeld beauftragt. In den zuständigen Gremien wurden im April/Mai 2020 zwei Varianten vorgestellt.

Die Verwaltung schlägt zur weiteren Ausarbeitung die Variante 1 (Überspannung im zentralen Platzbereich) vor. Durch diese Lösung kann auf optimale Weise die erforderliche technische Beleuchtung mit einer ergänzenden Effektbeleuchtung kombiniert werden. Dabei soll moderne LED-Technik zum Einsatz kommen. Die Lichtfarbe soll einem hellen Warmweiß (Farbtemperatur: 3.000 Kelvin) entsprechen.

Die Überspannungslösung wurde mit den Belangen der Feuerwehr und Bielefeld Marketing abgestimmt.

Eine aktuelle Darstellung der Entwurfsdetails zu den Beleuchtungsanlagen findet sich in **Anlage 2**.

### **3. Bepflanzung**

Mit der Entwurfsplanung für die Freianlagen wurde das Büro Kortemeier Brokmann Landschaftsarchitekten, Herford beauftragt. Die Grundzüge der Freiraumplanung wurden bereits im Rahmen der Beschlüsse vom 05.03.2020 erörtert. Die Auswahl der neu zu pflanzenden Bäume im Bereich Oberntorwall, Arthur-Ladebeck-Straße sowie Niederwall orientiert sich dabei jeweils an den angrenzenden Bestandsbäumen. Die neue Bepflanzung im Bereich der Friedrich-Verleger-

Straße dagegen an der Bestandsbepflanzung im Bereich des Kesselbrinks. Bei der Auswahl wurde zudem darauf geachtet, dass die ausgewählten Arten besonders resistent gegenüber den zu erwartenden klimatischen Bedingungen am Jahnplatz sind und an den vorgesehenen Standorten möglichst gute Entwicklungsmöglichkeiten vorfinden.

Eine aktuelle Darstellung der Entwurfsdetails zur vorgesehenen Bepflanzung findet sich in **Anlage 3**.

### **Weiteres Vorgehen**

Die Verwaltung wird auf Grundlage des erfolgten Beschlusses die Ausschreibungen der oben beschriebenen Leistungen durchführen sowie deren Vergabe vorbereiten.

Zu den Ausbaustandards der Sitzbänke, Abfallbehälter und Fahrradbügel als weitere Ausstattungselemente soll Anfang September 2020 in einer gesonderten Beschlussvorlage beraten werden.

Oberbürgermeister/Beigeordnete(r)

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.