

**Niederschrift**  
**über die Sitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb**  
**am 21.04.2020**

Tagungsort: Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus  
Beginn: 15:01 Uhr  
Ende: 15:08 Uhr

Anwesend:

CDU

Herr Carsten Krumhöfner Stellv. Vorsitzender  
Herr Werner Thole

Gemäß der Allgemeinverfügung über die Einschränkung der öffentlichen Sitzungen des Rates, seiner Ausschüsse und der Bezirksvertretungen zur Eindämmung der Verbreitung des Corona-Virus SARS-CoV-2 mit Stimmrechtsübertragung der Fraktionsmitglieder Herr Meichsner, Herr Nolte und Herr Wasyliw.

SPD

Herr Erik Brücher  
Herr Holm Sternbacher Vorsitzender

Gemäß oben genannter Allgemeinverfügung mit Stimmrechtsübertragung der Fraktionsmitglieder Frau Brinkmann, Herr Franz und Herr Dr. Neu.

Bündnis 90/Die Grünen

Herr Klaus Rees anwesend ab 15:02 Uhr

Gemäß oben genannter Allgemeinverfügung mit Stimmrechtsübertragung der Fraktionsmitglieder Herr Gorny und Herr Gutknecht.

Bielefelder Mitte

Frau Barbara Pape

FDP

Herr Claus-Rudolf Grünhoff

Die Linke

Herr Peter Ridder-Wilkens

Von der Verwaltung:

Herr Moss Erster Betriebsleiter Immobilienservicebetrieb und Beigeordneter Dezernat 4  
Herr Bültmann Kaufmännischer Betriebsleiter Immobilienservicebetrieb  
Herr Peter Technischer Betriebsleiter Immobilienservicebetrieb  
Frau Weigandt Geschäftsführung Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb

## **Öffentliche Sitzung:**

### **Vor Eintritt in die Tagesordnung:**

Der Ausschussvorsitzende, Herr Sternbacher, eröffnet den öffentlichen Teil der 53. Sitzung des Betriebsausschusses Immobilienservicebetrieb und begrüßt die Anwesenden. Anschließend stellt er die form- und fristgerechte Einladung fest. Er weist auf die Besonderheiten der Sitzung aufgrund der Allgemeinverfügung über die Einschränkung der öffentlichen Sitzungen des Rates, seiner Ausschüsse und der Bezirksvertretungen vom 16.03.2020 hin.

-.-.-

### **Zu Punkt 1**

#### **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 52. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebes am 10.03.2020**

##### **Beschluss:**

**Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der 52. Sitzung des Betriebsausschusses des Immobilienservicebetriebs vom 10.03.2020 wird nach Form und Inhalt genehmigt.**

- bei einer Enthaltung einstimmig beschlossen -

-.-.-

### **Zu Punkt 2**

#### **Mitteilungen**

Mitteilungen liegen nicht vor.

-.-.-

### **Zu Punkt 3**

#### **Anfragen**

Anfragen liegen nicht vor.

-.-.-

### **Zu Punkt 4**

#### **Anträge**

Anträge liegen nicht vor.

-.-.-

Zu Punkt 5

**Sanierung des Spindelbrunnens**  
**- Vorstellung der Planungen -**

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 10252/2014-2020

**- Der Betriebsausschuss ISB nimmt Kenntnis. -**

-.-.-

Zu Punkt 6

**Umgang des ISB mit dem Beschluss des Rates vom 02.04.2020 - Stadt Bielefeld aktiv gegen die Corona-Wirtschaftskrise - zur zinslosen Stundung von Mietzahlungen und zur Aussetzung von Zwangsvollstreckungen z. B. bei Mietschuldnern**

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 10672/2014-2020

**- Der Betriebsausschuss ISB nimmt Kenntnis. -**

-.-.-

Zu Punkt 7

**Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand**

Es liegen keine Berichte vor.

-.-.-

**Nichtöffentliche Sitzung:**

[...]

gez. Sternbacher, Vorsitzender

gez. Weigandt, Schriftführung