

Überschlägige Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung

1. Art der Maßnahme

- | | |
|-------------------------------------|---------|
| ☐ | Hochbau |
| ☐ | Tiefbau |
| ☒ | Galabau |

2. Bezeichnung der Maßnahme

Neugestaltung der Grünanlage Martin-Luther-Platz

3. Prüfungsauftrag wurde erteilt durch

4. Investitionskosten

4.1 Grundstück	
4.2 Erschließung	
4.3 Bauwerk	
4.4 Geräte/Einrichtung	459.440,26 €
4.5 Außenanlagen	
4.6 Baunebenkosten (ohne Planungskosten)	459.440,26 €
Zwischensumme	

4.7 Planung	65.450,00 €
Fremdkosten	29.200,00 €
Eigenaufwand (BVK)	554.090,26 €
Bruttoinvestition	

4.8 ./ einmögliche Zuschüsse/Zuweisungen/Beiträge	-472.401,23 €
Nettoinvestition	81.689,03 €

5. Folgekosten/Miete (alle Beträge bezogen auf 1 Jahr)

5.1 Kapitalkosten	
5.2 Betriebskosten	2.665,00 €
5.3 Personalkosten (Grünunterhaltung)	
5.4 Instandhaltungskosten	
5.5 Allgemeine Verwaltungskosten	15.489,70 €
5.6 Sonstige Kosten (Miete, Pacht)	18.154,70 €
Zwischensumme	

5.7 ./ Einnahmen	
5.8 ./ laufende Zuschüsse	
5.9 ./ Einsparungen auf Grund der Investitionsmaßnahme	
Laufender Zuschussbedarf (-) / Überschuss (+)	18.154,70 €

6. Gegenüberstellung der verbleibenden Folgekosten und der Nettoinvestition

Anteil der verbleibenden Folgekosten (Zuschuss / Überschuss) an der Nettoinvestition in %	22%
---	-----