

Amt für Verkehr
 Verkehrswegebau
 660.3, 18.11.19, 2982, VAHRSON

Fahrradparkhaus BI- CYCLE
 Investitions- und Folgekosten für alle Varianten
 Stand 19.11.2019

Variante	XS	S	S1
Investitionskosten			
ELAD Forum	5.500.000,00 €	5.500.000,00 €	5.500.000,00 €
Opitz Keller	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €
Grunderwerbskosten	500.000,00 €	500.000,00 €	500.000,00 €
Planungskosten	623.400,00 €	834.000,00 €	815.700,00 €
Baukosten	3.156.000,00 €	4.560.000,00 €	4.438.000,00 €
Leitungsumbau		300.000,00 €	300.000,00 €
Summe Invest	10.479.400,00 €	12.394.000,00 €	12.253.700,00 €
Zuschuss	3.550.000,00 €	3.550.000,00 €	3.550.000,00 €
Eigenmittel der Stadt	6.929.400,00 €	8.844.000,00 €	8.703.700,00 €
Baukosten / Stellplatz	2.303,65 €	2.682,35 €	2.610,59 €

Folgekosten			
Bauliche Unterhaltung	187.120,00 €	215.200,00 €	212.760,00 €
Abschreibung	311.863,55 €	358.663,08 €	354.596,45 €
Betriebskosten	14.016,00 €	14.016,00 €	14.016,00 €
Heizung	14.016,00 €	14.016,00 €	14.016,00 €
Wasser	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
Abwasser	3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
Reinigung	200.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €
Betriebspersonal	700.000,00 €	876.000,00 €	876.000,00 €
Sonstiges	250.480,00 €	250.480,00 €	250.480,00 €
Summe Folgekosten	1.683.495,55 €	2.184.375,08 €	2.177.868,45 €
Einnahmen			
Anzahl Stellplätze	1370	1700	1700
Stellplatzvermietung	87.508,75 €	108.587,50 €	108.587,50 €
Ladenvermietung	90.000,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €
Werbeeinnahmen	50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
Summe Einnahmen	227.508,75 €	248.587,50 €	248.587,50 €
Jährliches Defizit	1.455.986,80 €	1.935.787,58 €	1.929.280,95 €

Anlage 3 zur

Beschlussvorlage

9531/ 2024-2020/1

S2	M	L
5.500.000,00 €	5.500.000,00 €	5.500.000,00 €
700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €
500.000,00 €	500.000,00 €	500.000,00 €
887.850,00 €	1.073.250,00 €	1.390.500,00 €
4.919.000,00 €	6.155.000,00 €	8.270.000,00 €
300.000,00 €	300.000,00 €	300.000,00 €
12.806.849,99 €	14.228.250,00 €	16.660.500,00 €
3.550.000,00 €	3.550.000,00 €	3.550.000,00 €
9.256.849,99 €	10.678.250,00 €	13.110.500,00 €

2.859,88 € 2.641,63 € 3.180,77 €

222.380,00 €	247.100,00 €	289.400,00 €
370.629,63 €	411.829,22 €	482.328,51 €
14.016,00 €	14.016,00 €	14.016,00 €
14.016,00 €	14.016,00 €	14.016,00 €
3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
3.000,00 €	3.000,00 €	3.000,00 €
450.000,00 €	450.000,00 €	450.000,00 €
876.000,00 €	876.000,00 €	876.000,00 €
250.480,00 €	250.480,00 €	250.480,00 €
2.203.521,63 €	2.269.441,22 €	2.382.240,51 €
1720	2330	2600
109.865,00 €	148.828,75 €	166.075,00 €
90.000,00 €	90.000,00 €	90.000,00 €
50.000,00 €	50.000,00 €	50.000,00 €
249.865,00 €	288.828,75 €	306.075,00 €
1.953.656,63 €	1.980.612,47 €	2.076.165,51 €