

# Überschlägige Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung

## 1. Art der Maßnahme

- Hochbau  
 Tiefbau  
 Garten- und Landschaftsbau

## 2. Bezeichnung der Maßnahme

Erweiterungsfläche Apothekergarten Botanischer Gartn

## 3. Prüfungsauftrag wurde erteilt durch

230

## 4. Investitionskosten

4.1 Grundstück	
4.2 Erschließung	
4.3 Bauwerk	
4.4 Geräte/Einrichtung	
4.5 Außenanlagen	500.000,00 €
4.6 Baunebenkosten (ohne Planungskosten)	
<b>Zwischensumme</b>	<b>500.000,00 €</b>

4.7 Planung	
Fremdkosten	
Eigenaufwand (BVK)	121.000,00 €
<b>Bruttoinvestition</b>	<b>621.000,00 €</b>

4.8 ./ einmahlge Zuschüsse/Zuweisungen/Beiträge	
<b>Nettoinvestition</b>	<b>621.000,00 €</b>

## 5. Folgekosten/Miete (alle Beträge bezogen auf 1 Jahr)

5.1 Kapitalkosten (Zinsen, Abschreibungen)	
5.2 Betriebskosten	
5.3 Personalkosten (Grünunterhaltung)	15.707,00 €
5.4 Instandhaltungskosten	
5.5 Allgemeine Verwaltungskosten	
5.6 Sonstige Kosten (Miete, Pacht)	73.400,00 €
<b>Zwischensumme</b>	<b>89.107,00 €</b>

5.6 ./ Einnahmen	
5.7 ./ laufende Zuschüsse	
5.8 ./ Einsparungen auf Grund der Investitionsmaßnahme	
<b>Laufender Zuschussbedarf (-) / Überschuss (+)</b>	<b>89.107,00 €</b>

## 6. Gegenüberstellung der verbleibenden Folgekosten und der Nettoinvestition

Anteil der verbleibenden Folgekosten (Zuschuss / Überschuss) an der Nettoinvestition in %	14%
---	-----