

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Dienstag, 29.10.2019 um 15:00 Uhr

(öffentliche Sitzung ab 16:00 Uhr)

im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

Öffentliche Sitzung: Beginn 16:00 Uhr

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 55. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 17.09.2019**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Abrechnungen nach KAG**
- 3 Anfragen**
 - 3.1 Sanierung Fußgängertunnel in Quelle;**
Anfrage Bürgernähe/Piraten vom 01.09.2019
 - 3.2 Personaleinsatz an regionalen Straßenbauprojekten;**
Anfrage Bürgernähe/Piraten vom 26.09.2019
 - 3.3 Containerbahnhof;**
Anfrage SPD vom 02.10.2019
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Umsetzung der Mobilitätsstrategie**
Hier: Erstellung eines MIV-Konzeptes
 - 4.2 Entwicklung von Vorgaben für den großflächigen Einzelhandel**
 - 4.3 Umbau der Heeper Straße zwischen Teutoburger Straße und am Venn**
 - 4.4 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S59 „Wohnen am Fechterweg“ für das Gebiet südlich der Straße Fechterweg, westlich der Wohnbebauung entlang der Windelsbleicher Straße und östlich der Bahnschienen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Senne -
Aufstellungsbeschluss
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange

5 Anträge

5.1 Flächendeckende Messung von Luftschadstoffen;
Antrag Die Linke vom 17.09.2019

5.2 Zukünftige Baugebiete in Sennestadt;
Beschluss BV Sennestadt vom 27.06.2019

5.3 Öffnung und Beschilderung der öffentlichen Toilette Kirchplatz Brackwede (Antrag von Herrn Heine vom 04.09.2019);
Beschluss Seniorenrat vom 18.09.2019

6 Weitere bauliche Entwicklung der Universität;
mündlicher Bericht: Kanzler der Universität Herr Dr. Becker

Konzerncontrolling und steuerliche Angelegenheiten

7 ÖPNV; Umsetzung der Verordnung (EG) Nr. 1370/2007; Direktvergabe eines öffentlichen Dienstleistungsauftrags der Stadt Bielefeld an die moBiel GmbH nach Ablauf der bestehenden Betrauung

Amt für Verkehr

8 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Straße Grasweg von Am Feuerholz bis Ausbauende in nordöstlicher Richtung

9 Gesamtbericht 2018 nach Art. 7 EU-VO 1370/2007 der Stadt Bielefeld

**10 Umbau des Knotenpunktes
L 756–Paderborner Straße / L 787–Verler Straße / L 787–Lämershagener Straße
(Eikelmankreuzung) in BI-Sennestadt**

11 BI - CYCLE Fahrradparkhaus unter dem Jahnplatz

Bauamt

12 Vorstellung des Wohnungsmarktberichtes 2018/2019

**13 Gewerbeflächenbedarfsprognose 2035/ Gewerbeflächenkonzept
hier:
Aktivierung gewerblicher Flächenreserven (Baustein 13)
Potenzial- und Suchräume für eine gewerbliche Entwicklung (Baustein 15)**

**14 Perspektivplan Wohnen Bielefeld 2020/2035
hier Bausteine:
Entwicklung der Wohnbauflächen im FNP 2004 bis 2017
Angebotsanalyse der Siedlungsreserven im FNP und Regionalplan
Potenzial - und Suchräume Wohnen**

Bauamt/Bauleitpläne

15 Bauleitpläne Brackwede

16 Bauleitpläne Dornberg

- 17 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 18 Bauleitpläne Heepen**
- 19 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 20 Bauleitpläne Mitte**
- 21 Bauleitpläne Schildesche**
- 22 Bauleitpläne Senne**
 - 1. Änderung "Einzelhandel Windelsbleicher Straße/Friedrichsdorfer Straße" des Bebauungsplanes Nr. I/S 48 „Breipohls Hof“ für einen Teilbereich westlich der Windelsbleicher Straße, nördlich der Friedrichsdorfer Straße und südöstlich der Straße Am Erdbeerfeld und 248. Änderung des Flächennutzungsplanes "Sonderbaufläche großflächiger Einzelhandel Breipohls Hof" im Parallelverfahren**
 - Stadtbezirk Senne -
 - Entwurfsbeschluss
 - Beschluss zur Durchführung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligungen gemäß §§ 3 (2), 4 (2) BauGB
- 23 Bauleitpläne Sennestadt**
- 24 Bauleitpläne Stieghorst**

