

**TAGESORDNUNG**  
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses

am Dienstag, 17.09.2019 um 17:00 Uhr

**(öffentliche Sitzung ab 18:00 Uhr)**

im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

**Nicht öffentliche Sitzung von 17:00 Uhr bis 18:00 Uhr**

**Öffentliche Sitzung (Beginn 18:00 Uhr):**

- 1      **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 53. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 02.07.2019**
  
- 2      **Mitteilungen**
  
- 2.1    **Abrechnungen nach KAG**
  
- 3      **Anfragen**
  
- 3.1    **Hauptstraße Brackwede;  
Anfrage Bündnis 90/Die Grünen vom 26.06.2019**
  
- 3.2    **Verlauf B 66 n;  
Anfrage Bielefelder Mitte vom 24.06.2019**
  
- 3.3    **eScooter – Datenhoheit & Stellplätze;  
Anfrage Bürgernähe/Piraten vom 19.08.2019**
  
- 3.4    **Auswirkungen der Änderung der Parkordnung;  
Anfrage Bürgernähe/Piraten vom 01.09.2019**
  
- 3.5    **Sanierung Fußgängertunnel in Quelle,  
Anfrage Bürgernähe/Piraten vom 01.09.2019**
  
- 3.6    **Sicherheit auf der Artur-Ladebeck-Straße;  
Anfrage Bürgernähe/Piraten vom 01.09.2019**
  
- 3.7    **Schöne Aussicht;  
Anfrage FDP vom 09.09.2019**
  
- 3.8    **Radstation Hauptbahnhof;  
Anfrage CDU vom 10.09.2019**
  
- 3.9    **Sachstand Leihfahrradsystem;  
Anfrage CDU vom 10.09.2019**
  
- 3.10   **Finanzmittel Baulandstrategie;  
Anfrage CDU vom 10.09.2019**

- 4 **Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 4.1 **Haushalt 2020 (2. Lesung)**
- 4.1.1 **Haushalts- und Stellenplan 2019 des Stabes des Dezernates 4**
- 4.1.2 **Haushaltsplan und Stellenplan 2020/2021 des Bauamtes**
- 4.1.3 **Doppel-Haushaltsplan und Stellenplan für 2020 und 2021 des Amtes für Geoinformation und Kataster**
- 4.1.4 **Haushaltsplan mit Stellenplan 2020/2021 des Amtes für Verkehr**
- 4.2 **Umbau der Heeper Straße zwischen Teutoburger Straße und am Venn  
Hier: Stellungnahme zum Antrag der Planungsänderung**
- 4.3 **Begrüßungsbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 55  
"Wohnen auf dem dem Gebiet der ehemaligen Comeniusförderschule" für das  
Gelände zwischen Elbeallee, Matthias-Claudius-Weg und Netzweg im  
beschleunigten Verfahren gemäß §13a BauGB.  
- Stadtbezirk Sennestadt -**
- 5 **Anträge**
- 5.1 **Parkplatz Schneidemühler Straße/ Einmündung Stieghorster Straße;  
Beschluss Bezirksvertretung Stieghorst vom 13.06.2019**
- Umweltamt**
- 6 **Stellungnahme der Stadt Bielefeld zum Entwurf des zweiten Luftreinhalteplans (LRP)**
- 7 **Stellungnahme der Stadt Bielefeld im Plangenehmigungsverfahren zu den  
Lärmsanierungsmaßnahmen an Schienenwegen des Bundes (Ortsdurchfahrt  
„Bielefeld Süd“)**
- Amt für Verkehr**
- 8 **Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8  
Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der  
Talbrückenstraße von dem zwischen Haus-Nr.: 32 a/38 nach Süden  
abzweigenden Weg bis Am Pfarracker**
- 9 **Verwendung der ÖPNV-Pauschale nach § 11 Abs. 2 ÖPNVG NRW für das Jahr  
2019**
- 10 **Verkehrliche und wirtschaftliche Untersuchung von ÖPNV - Netzvarianten im  
Korridor Sieker / Stieghorst / Hillegossen - Zwischenstand**
- 11 **Umsetzung der Mobilitätsstrategie  
Hier: Erstellung eines MIV-Konzeptes**
- 12 **Umsetzung der Mobilitätsstrategie  
Hier: Erstellung eines kommunalen Schulmobilitätskonzeptes**

- 13 Konzept für Carsharing-Stationen auf öffentlichen Flächen in Bielefeld
- 14 Umsetzung der BYPAD-Ziele, hier: Einführung eines öffentliches Fahrradverleihsystem
- 15 Tempo 80 tagsüber auf dem Ostwestfalendamm
- 16 Bericht zur Unfallsituation 2018 und der Beratung der Unfallkommission 2019-I
- 17 Umbau der Hauptstraße  
Hier: Änderung der Verkehrsführung in der Jenaer Straße
- 18 Projekt Wilhelmstraße – Weiteres Vorgehen
- 19 Beauftragung der moBiel GmbH mit Fahrten zur Anbindung der Flüchtlingsunterkunft „Rütli“ an die Haltestelle Sieker Endstation zum 01.01.2020 als Zusatzverkehr gemäß § 1 Abs. 5 Satz 2 der Betrauung.

#### Bauamt

- 20 Stadterneuerungsprogramm 2019
- 21 Entwicklung von Vorgaben für den großflächigen Einzelhandel

#### Bauamt/Bauleitpläne

- 22 Bauleitpläne Brackwede
- 23 Bauleitpläne Dornberg
- 23.1 Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. II/G 23 "Wohnen Am Sportplatz/Wertherstraße" südwestlich der Wertherstraße und nordwestlich der Straße Am Sportplatz im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)  
- Stadtbezirk Dornberg -  
Entwurfsbeschluss
- 24 Bauleitpläne Gadderbaum
- 25 Bauleitpläne Heepen
- 25.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/H 27 „Jungbrunnenweg / Rabenhof“ für das Gebiet östlich der Straße Jungbrunnenweg, südlich der Stadtbahnlinie 2 und westlich der Straße Rabenhof im beschleunigten Verfahren als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13a BauGB  
- Stadtbezirk Heepen -  
Aufstellungsbeschluss  
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB

- 25.2** Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/O 14 „Wohngebiet Amerkamp“ für das Gebiet südlich der Bechterdisser Straße, südwestlich des Gewerbegebietes südlich der Bechterdisser Straße und westlich des Ostrings, westlich des Waldes an der Bachau des Oldentruper Bachs, westlich des Ostrings und östlich der Hillegosser Straße sowie die 254. Änderung des Flächennutzungsplanes „Wohnen und Mischnutzung Amerkamp“  
- Stadtbezirk Heepen -  
Beschluss zur Einleitung der Bauleitplan-Verfahren:  
- Aufstellungs-/Änderungsbeschluss  
- Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsschritte gemäß §§ 3 (1), 4 (1) BauGB
- 25.3** Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/H 25 „Wohnen östlich der Siebenbürger Straße“ für das Gebiet im Wesentlichen östlich der Siebenbürger Straße und westlich der Grünanlage nördlich des Wellbachs im beschleunigten Verfahren gemäß §13a BauGB  
- Stadtbezirk Heepen -  
- Beschluss zur Änderung des Geltungsbereichs  
- Entwurfsbeschluss
- 26** Bauleitpläne Jöllenbeck
- 26.1** Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J6.1 "Bebauung an der Straße Stegeisen" für das Gebiet südlich der Straße Stegeisen, südlich des Weges zwischen der Straße Stegeisen und der Spenger Straße, westlich der Spenger Straße, nördlich der Beckendorfstraße und östlich der Straße Freudenburg im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB  
- Stadtbezirk Jöllenbeck -  
- Beschluss über Stellungnahmen  
- Satzungsbeschluss
- 26.2** Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J8.1 „Wohnen südöstlich der Kreuzung Wöhrmannsfeld /Siekmannsfeld“ für das Gebiet südlich der Straße Wöhrmannsfeld, nördlich des Hufeisenweges und östlich der Straße Siekmannsfeld  
im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB  
- Stadtbezirk Jöllenbeck -  
Beschluss über Stellungnahmen  
Satzungsbeschluss
- 27** Bauleitpläne Mitte
- 27.1** Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. II/2/65.00 „Studierendenwohnen südlich der Mielestraße zwischen Sudbrackstraße und Meller Straße“ für das Gebiet südlich der Mielestraße, westlich der Meller Straße, östlich der Sudbrackstraße sowie nördlich einer bestehenden Bauzeile entlang der Sudbrackstraße  
- Stadtbezirk Mitte -  
Beschluss zur Einleitung des Bebauungsplan-Verfahrens:  
- Aufstellungsbeschluss  
- Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsschritte gemäß §§ 3 (1), 4 (1) BauGB

- 27.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/104.00 „Neue Hauptfeuer- und Rettungswache an der Eckendorfer Straße“ für das Gebiet südlich der Herforder Straße, westlich des Betriebsgeländes des Umweltbetriebes, nördlich der Eckendorfer Straße und östlich der Feldstraße sowie die 255. Änderung des Flächennutzungsplanes „Neue Hauptfeuer- und Rettungswache Bielefeld“**  
- Stadtbezirk Mitte -  
**Beschluss zur Einleitung der Bauleitplan- Verfahren:**  
- **Änderungs- und Aufstellungsbeschlüsse**  
- **Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsschritte gemäß §§ 3 (1), 4 (1) BauGB**
- 27.3 Satzung über die Anordnung einer Veränderungssperre für das Gebiet südlich der Herforder Straße, westlich des Betriebsgeländes des Umweltbetriebes, nördlich der Eckendorfer Straße und östlich der Feldstraße (Gebiet des neu aufzustellenden Bebauungsplanes Nr. III/3/104.00 „Neue Hauptfeuer- und Rettungswache an der Eckendorfer Straße“**  
- Stadtbezirk Mitte -  
**Veränderungssperre**
- 28 Bauleitpläne Schildesche**
- 29 Bauleitpläne Senne**
- 29.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S59 „Wohnen am Fechterweg“ für das Gebiet südlich der Straße Fechterweg, westlich der Wohnbebauung entlang der Windelsbleicher Straße und östlich der Bahnschienen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**  
- Stadtbezirk Senne -  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange**
- 29.2 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ 16 "Faßbinderweg" für das Gebiet südlich Brackweder Straße, westlich Buschkampstraße, nördlich am Flugplatz und östlich Hafnerweg im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB**  
- Stadtbezirk Senne -  
**Satzungsbeschluss**
- 30 Bauleitpläne Sennestadt**
- 30.1 1. Änderung "Spielplatz Igelweg/ Marderweg" des Bebauungsplanes Nr. I/ St 39 "Keilerweg" für das Gebiet Wendehammer Igelweg und Düne am Marderweg im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB**  
- Stadtbezirk Sennestadt -  
**Entwurfsbeschluss**
- 31 Bauleitpläne Stieghorst**
- 31.1 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Ub 1 „Wohnen am Friedhof Ubbedissen“ für das Gebiet südlich der Detmolder Straße und östlich der Ubbedisser Straße auf dem Gelände der evangelischen Kirchengemeinde Ubbedissen – Lämershagen im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**  
- Stadtbezirk Stieghorst -  
**Änderungsbeschluss**

