

Mitteilung des Bauamtes / Untere Denkmalbehörde

Sitzung BV-Stieghorst öffentlich am 09.05.2019

Anfrage vom 21.02.2019

Druck-Sach. Nr. 80 52 /2014-2020

In Ergänzung zur Information am 21.02.2019 kann nach heutiger Auskunft des Eigentümers (Fa. DOMO) der Sachstand aktualisiert werden.



Bauabschnitt 1:

Die Fa. DOMO ist bezüglich der Seniorenresidenz im hinteren Bereich der Grundstücksfläche mit einem Investor in der Endphase der Verhandlung.

Es ist beabsichtigt noch in diesem Monat den Bauantrag einzureichen. Der Baubeginn ist für September/Oktober 2019 geplant.

Bauabschnitt 2:

Die Baugenehmigung für die beiden 8-Familienhäuser im vorderen Bereich liegt vor. Hier wurde bereits mit dem Vertrieb begonnen.

In den kommenden 14 Tagen wird dort dann auch ein Bauschild errichtet, so dass die Bürger sehen können, was auf dem Areal geplant ist (ähnlich wie oben dargestellt). Hier ist der Baubeginn für Spätherbst 2019 geplant, quasi direkt nach der Rohbaufertigstellung der Seniorenresidenz.

Gaststätte:

Sobald der Investor und der Betreiber der Seniorenresidenz die jeweiligen Verträge unterzeichnet haben, soll mit der Vermarktung/Bearbeitung der Gaststätte begonnen werden. Der Fa. DOMO ist es wichtig, dass der kommende Besitzer/Betreiber der Gaststätte das Umfeld kennt und es so gesteuert werden kann, dass das Konzept mit dem künftigen Umfeld korrespondiert und sich nicht gegenseitig stört.

Ende letzten Jahres wurde das Gebäude aufgrund des Einschreitens der Unteren Denkmalbehörde gegen eindringendes Regenwasser sowie dem unbefugten Zugang gesichert. Aktuell liegen der Unteren Denkmalbehörde keine Beschwerden vor.

I.A.

gez. Ascan v. Neumann-Cosel