

# Überschlägige Wirtschaftlichkeits- und Folgekostenberechnung

## 1. Art der Maßnahme

<input type="checkbox"/>	Hochbau
<input type="checkbox"/>	Tiefbau
<input checked="" type="checkbox"/>	GaLaBau

## 2. Bezeichnung der Maßnahme

Neuanlage einer naturnahen Grünflächen mit Spielplatz

## 3. Prüfungsauftrag wurde erteilt durch

## 4. Investitionskosten

4.1 Grundstück	
4.2 Erschließung	
4.3 Bauwerk	
4.4 Geräte/Einrichtung	
4.5 Außenanlagen	335.751,00 €
4.6 Baunebenkosten (ohne Planungskosten)	
<b>Zwischensumme</b>	<b>335.751,00 €</b>

4.7 Planung	
Fremdkosten	
Eigenaufwand (BVK)	77.849,00 €
<b>Bruttoinvestition</b>	<b>413.600,00 €</b>

4.8 ./.. einmalige Zuschüsse/Zuweisungen/Beiträge -173.197,00 €

**Nettoinvestition** 240.403,00 €

## 5. Folgekosten/Miete (alle Beträge bezogen auf 1 Jahr)

5.1 Kapitalkosten	
5.2 Betriebskosten	
5.3 Personalkosten (Grünunterhaltung)	25.416,00 €
5.4 Instandhaltungskosten	
5.5 Allgemeine Verwaltungskosten	
5.6 Sonstige Kosten (Miete, Pacht)	30.542,17 €
<b>Zwischensumme</b>	<b>55.958,17 €</b>

5.7 ./.. Einnahmen

5.8 ./.. laufende Zuschüsse

5.9 ./.. Einsparungen auf Grund der Investitionsmaßnahme

**Laufender Zuschussbedarf (-) / Überschuss (+)** 55.958,17 €

## 6. Gegenüberstellung der verbleibenden Folgekosten und der Nettoinvestition

Anteil der verbleibenden Folgekosten (Zuschuss / Überschuss) an der Nettoinvestition in % 23%