

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	19.03.2019	öffentlich

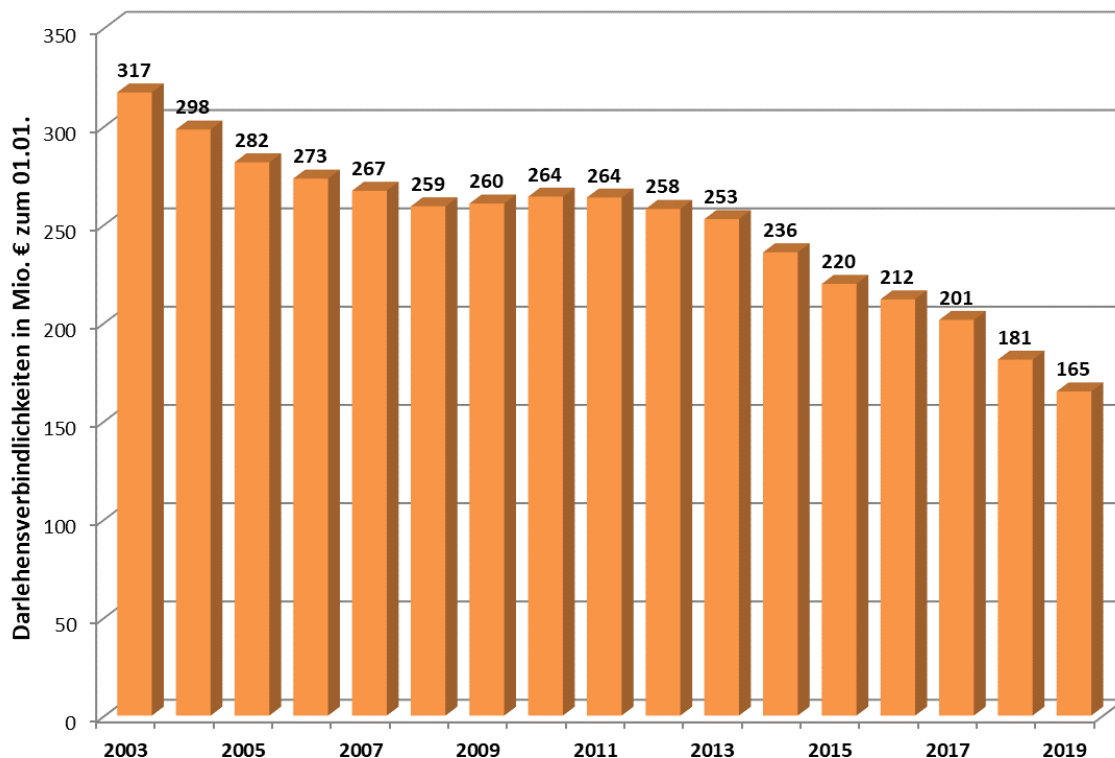
Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Entwicklung der Darlehensverbindlichkeiten des ISB gegenüber Kreditinstituten sowie Entwicklung der Erlöse aus Immobilienverkäufen

Sachverhalt:

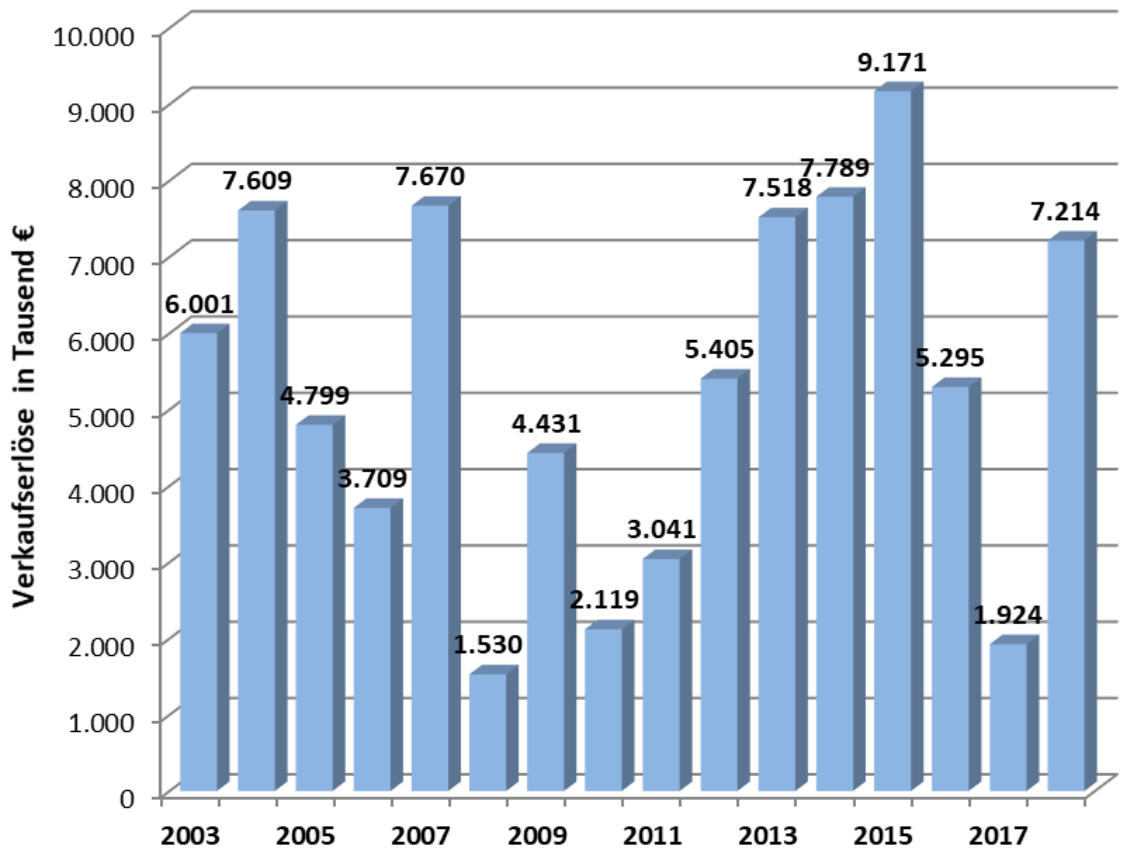
Die Darlehensverbindlichkeiten des ISB gegenüber Kreditinstituten beliefen sich zum 01.01.2003 auf 317.044.000 €. Diese wurden in der Zeit von 2003 bis 2018 insgesamt um 152.118.000 € abgebaut. Zum 01.01.19 betragen sie insgesamt 164.926.000 €. Den Tilgungsleistungen in Höhe von 308.949.000 € standen in diesem Zeitraum Kreditaufnahmen in Höhe von 156.831.000 € gegenüber.

Die Entwicklung der Darlehensverbindlichkeiten des ISB wird in der nachfolgenden Grafik veranschaulicht:



Die Verringerung der Darlehensverbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten wurde unter anderem durch die Verkaufserlöse von Grundstücken und Gebäuden realisiert. In dem Zeitraum von 2003 bis 2018 wurden Erlöse aus Immobilienverkäufen insgesamt in Höhe von 85.224.000 € erzielt.

Die Entwicklung der Erlöse aus Immobilienverkäufen in der Zeit von 2003 bis 2018 wird in dem nachfolgenden Bild dargestellt:



Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss