



Drucks.-Nr.: 7786/2014 - 2020

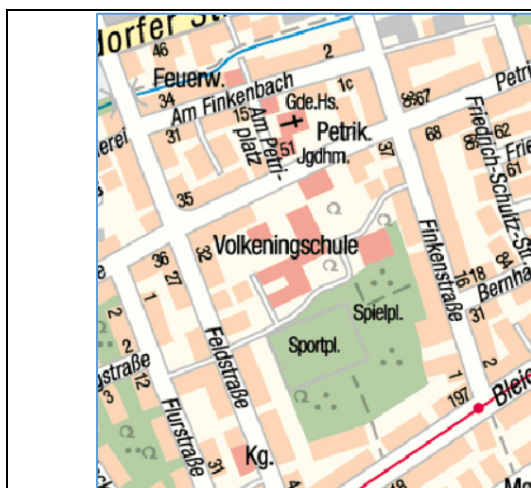
Bebauungsplan III/3/04.02 „Ehemalige Volkeningschule südlich der Petristraße“

für das Gebiet Teilfläche des ehemaligen Schulgeländes südlich der Petristraße

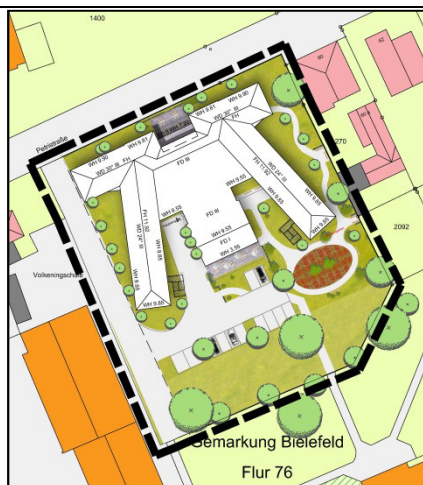
Stadtbezirk ☐ Brackwede ☐ Dornberg ☐ Gadderbaum ☐ Heepen ☐ Jöllenbeck
☒ Mitte ☐ Schildesche ☐ Senne ☐ Sennestadt ☐ Stieghorst

zum

☒ Aufstellungsbeschluss (AB) ☐ Entwurfsbeschluss (EB) ☐ Satzungsbeschluss (SB)
☒ Neuaufstellung ☐ __. Änderung
☒ Mit FNP-Änderung ☐ Ohne FNP-Änderung



Lage im Stadtgebiet, ohne Maßstab



Detailplan, ohne Maßstab

Größe des Plangebietes: 0,5 HA

Ziel der Planung: ☒ Wohnen ☐ Gewerbe

Ca. Anzahl WE: 0 WE

Quote sozialer Wohnungsbau: 0 %

Regionalplan (s. S. B 6): ☒ ASB ☐ Gewerbe

Flächennutzungsplan (s. S. B 6): ☒ W ☐ M ☐ G ☐ Grün

Geltendes Planungsrecht: ☒ § 30 BauGB ☐ § 34 BauGB ☐ § 35 () BauGB

Veränderungssperren/relevante Bauvorhaben: ☐ Ja ☒ Nein

Bitte wenden

Vorherige Beratungen keine

Erforderliche Maßnahmen

- | | |
|--|------------|
| ☐ Erschließung (Straße/Kanal) | s. S. B 11 |
| ☐ Erschließung (Fernheizung) | s. S. - |
| ☐ Erschließung (Glasfasernetz) | s. S. - |
| ☐ Erschließung (ÖPNV) | s. S. B 12 |
| ☐ A+E | s. S. B 13 |
| ☐ Artenschutz | s. S. - |
| ☒ Spielflächen | s. S. B 12 |
| ☐ Schule | s. S. - |
| ☐ Kindergarten | s. S. - |
| ☐ Verträge: | |
| ☐ 25% Quote | s. S. - |
| ☐ Mehrkostenverträge | |
| ☐ städtebaulicher Vertrag/ Erschließungsvertrag | |
| ☐ _____ | |

Themen zur Beschlussfassung