

Drucksache:
7700/2014-2020

DIE LINKE.
BZV Dornberg

DIE LINKE Ratsfraktion Bielefeld, Altes Rathaus, 33597 Bielefeld

An den Bezirksbürgermeister
der BZV Dornberg
Herrn Paul John

Bernd Vollmer
sachkundiger Bürger

Schöneberger Straße 17
33619 Bielefeld
Telefon: 0521/3296413
Mobil: 0173/4118023
E-Mail: be.vollmer@bitel.net

Ratsfraktion Bielefeld

Altes Rathaus
Niederwall 25
33602 Bielefeld
Telefon: 0521/51 50 80
Telefax: 0521/51 81 10
E-Mail: die.linke@bielefeld.de
Internet: www.linksfraktion-bielefeld.de

Bielefeld, 12.11.2018

Antrag zur Sitzung der Bezirksvertretung am 22.11.2018

Milieuschutz für die Erhaltungssatzung „Wellensiek“

Die Erhaltungssatzung für den Wellensiek wird um den Passus Milieuschutz erweitert.

Begründung:

Der § 172 „Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart von Gebieten (Erhaltungssatzung)“ des BauGb sieht auch den Milieuschutz einer Siedlung vor: „(1) Die Gemeinde kann in einem Bebauungsplan oder durch eine sonstige Satzung Gebiete bezeichnen, in denen
2. zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung (Absatz 4)
der Rückbau, die Änderung oder die Nutzungsänderung baulicher Anlagen der Genehmigung bedürfen.“

Die Siedlung Wellensiek besitzt (noch) eine halbwegs intakte soziale Mischung als Wohnbevölkerung. Das war auch eines der Ziele, die zum Bau der Siedlung vor nunmehr fast 90 Jahren führte. Diese Zusammensetzung ist auch heute noch bemerkenswert. Hier leben „alt“ und „jung“ ebenso zusammen, wie Bürger mit und ohne Migrationshintergrund. Auch die sozioökonomische Zusammensetzung ist immer noch vielfältig. Das sollte zumindest auch in Zukunft möglichst so bleiben.

Mit freundlichen Grüßen

Bernd Vollmer

Ratsfraktion DIE LINKE