

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Jöllenbeck	02.10.2018	öffentlich
Schul- u. Sportausschuss	09.10.2018	öffentlich
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	13.11.2018	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Erweiterung der Grundschule Am Waldschlößchen, Vorstellung der Planungen

Sachverhalt:

Die Bezirksvertretung Jöllenbeck, der Schul- und Sportausschuss und der Betriebsausschuss des Immobilienservicebetriebes nehmen Kenntnis von der geplanten Erweiterung der Grundschule Am Waldschlößchen.

Hintergrund

Die Grundschule Am Waldschlößchen wurde 1997 als zweizügige Grundschule mit Schulkinder-
garten und Einfach-Sporthalle erbaut.

2005 wurde der offene Ganzttag eingerichtet und im Lehrerzimmer mit Teeküche provisorisch eine
Mensa mit Ausgabeküche etabliert.

2010 wurde die Ausgabeküche mit Mensa ins Obergeschoss in einen Klassenraum verlagert und
der Lehrerbereich zog zurück.

Der offene Ganzttag expandiert weiterhin.

Das Amt für Schule geht davon aus, das zukünftig mindestens 165 Kinder (75 % aller Schülerin-
nen und Schüler) den offenen Ganzttag besuchen werden.

Daher wurde der Immobilienservicebetrieb vom Amt für Schule mit der Planung und Umsetzung
beauftragt, eine größere Mensa und weitere Ganztagsflächen zu schaffen.

Beschreibung der Baumaßnahme

Geplant ist ein zweigeschossiger Anbau an der Ostseite des bestehenden Gebäudes.

Im Erdgeschoss befindet sich dann die Mensa mit Ausgabeküche (cook&chill-geeignet) sowie
Nebenräumen, WCs und ein OGS-Gruppenraum. Die Küche ist über das neue Treppenhaus an
der Ostseite zu erreichen.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Klassenräume, ein Gruppenraum und das OGS-Büro. Die
Flurflächen in angenehmer Breite sollen dem Aufenthalt dienen und die zusätzlichen Eigentums-
schränke aufnehmen.

Im Zuge der Erweiterung wird ein gesamtes Brandschutzkonzept erstellt und baulich umgesetzt.
Die Sporthalle wird baulich ertüchtigt, um als Versammlungsstätte zu funktionieren. Diese Maß-
nahme ist sinnvoll und notwendig, da seit 1997 die Sporthalle auch als Aula genutzt wird. Die Ein-
gangshalle der Schule ist für diese gesamtschulischen Veranstaltungen zu klein.

...

Die Nutzflächen der Erweiterung betragen 593 m² und das Baubudget inkl. der Brandschutzmaßnahmen im Altbau und der Aufwertung als Versammlungsstätte beträgt 2.950.000 €.

Mit den Bauarbeiten soll im Frühjahr 2019 begonnen werden. Diese werden voraussichtlich 18 Monate andauern.

Die Entwurfspläne befinden sich in der Anlage.

Anlagen

Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss