



Drucks.-Nr.: 7070/2014-2020

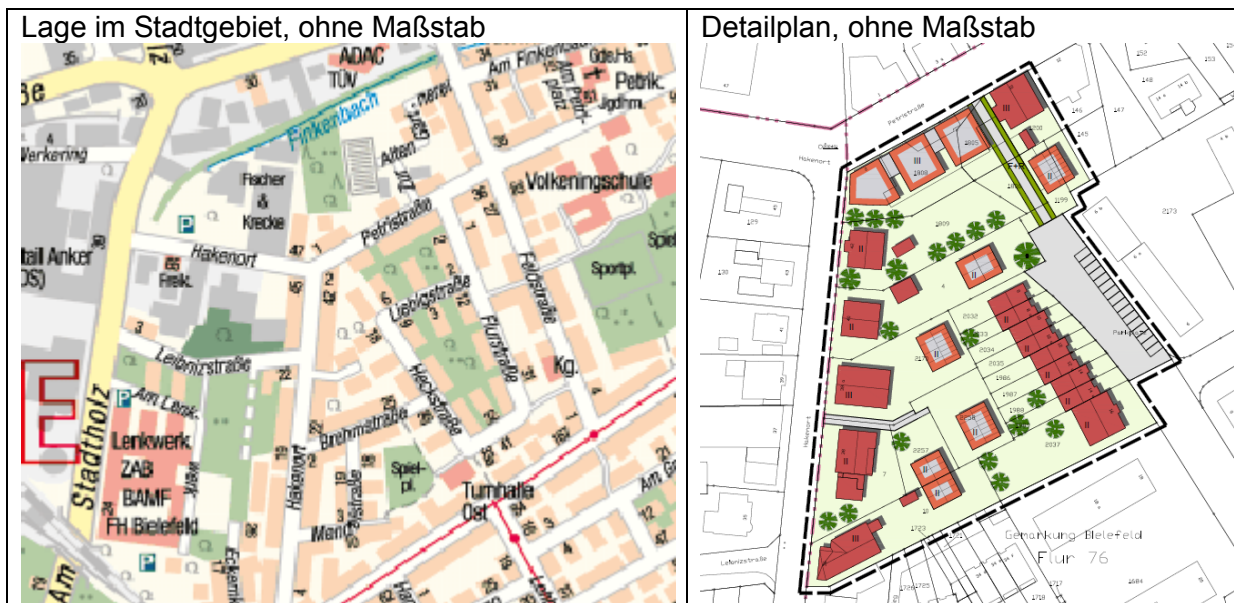
Bebauungsplan III/3/102.00 „Wohnen Petristraße/Hakenort“

für das Gebiet Südöstlich der Kreuzung Petristraße / Hakenort, östlich der Straße „Hakenort“ und westlich der Kreuzung Heckstraße / Liebigstraße

Stadtbezirk Brackwede Dornberg Gadderbaum Heepen Jöllenbeck
 Mitte Schildesche Senne Sennestadt Stieghorst

zum

Aufstellungsbeschluss (AB) Entwurfsbeschluss (EB) Satzungsbeschluss(SB)
 Neuaufstellung __. Änderung
 Mit FNP-Änderung Ohne FNP-Änderung



Größe des Plangebietes: 1,12 HA

Ziel der Planung: Wohnen Gewerbe

Ca. Anzahl WE: ca. 25WE

Quote sozialer Wohnung 25 %

Regionalplan (s. S. ____): ASB Gewerbe

Flächennutzungsplan (s. S. ____): W Verkehrsfläche

Geltendes Planungsrecht: § 30 BauGB § 34 BauGB § 35 () BauGB

Veränderungssperren/relevante Bauvorhaben: Ja _____ Nein

bitte wenden

Vorherige Beratungen: BV- Mitte 07.09.2017 (nö); 14.06.2018 (nö)

Änderungen von AB zu EB:

(oder Änderungen von EB zu SB)

Erforderliche Maßnahmen

- | | | |
|---|---|-------------|
| <input type="checkbox"/> Erschließung (Straße/Kanal) | | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> Erschließung (Fernheizung) | | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> Erschließung (Glasfasernetz) | | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> Erschließung (ÖPNV/Fahrradverkehr) | | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> A+E | | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> Artenschutz | | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> Spielflächen | | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> Schule | | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> Kindergarten | | s. S. _____ |
| <input checked="" type="checkbox"/> Verträge: | <input checked="" type="checkbox"/> 25% Quote | s. S. _____ |
| | <input type="checkbox"/> Mehrkostenverträge | s. S. _____ |
| | <input type="checkbox"/> _____ | s. S. _____ |
| <input type="checkbox"/> _____ | | |

Themen zur Beschlussfassung:

Keine