

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Bezirksvertretung Mitte	03.05.2018	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Sachstand Empfehlung der "AG Grabeland"

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

BISB 17.01.2017, TOP 11, mündlicher Bericht, BISB, 28.02.2017, TOP 10, 4390/2014-2020, BISB, 09.05.2017, TOP 6, 4707/2014-2020, BISB 07.06.2017, TOP 6, 4905/2014-2020, BISB, 05.09.2017, TOP 8

Sachverhalt:

Im Jahre 2008 legte eine Arbeitsgruppe aus Politik und Verwaltung Empfehlungen zu zukünftigen Nutzungen der seinerzeit ca. 70 städtischen Grabelandanlagen vor und dabei insb. zur Entwicklung / Bebaubarkeit und zu möglichen Verkäufen. Die Verwaltung wurde um weitere Prüfungen und Umsetzung der Empfehlungen gebeten. Ein Auszug für den Stadtbezirk Mitte aus der seinerzeitigen Empfehlungsliste ist als Anlage 1 beigefügt.

Die Verwaltung hat seitdem eine Vielzahl der Vorschläge aus der Arbeitsgruppe weiter geprüft und auch umgesetzt.

Der Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb (BISB) hatte um einen Bericht zum aktuellen Umsetzungsstand der Empfehlungen gebeten. Dieser Bericht wurde im Laufe des Jahres 2017 in mehreren Tranchen vorgelegt.

Im BISB wurden die Berichte zunächst zur Kenntnis genommen und beschlossen, die Informationen in gleicher Weise auch den Bezirksvertretungen für die Grabelandanlagen in ihren Bezirken zu geben. Dies auch verbunden mit dem Wunsch, aus den Stadtbezirken sich aus der besonderen Ortskenntnis ergebende eventuelle weitere Hinweise oder Vorschläge zum Umgehen mit den Grabelandflächen (insb. mögliche Bebaubarkeit / Veräußerung) zu erhalten.

Im Stadtbezirk Mitte gibt bzw. gab es 18 Grabelandanlagen (Anlage 2):

- Grenzweg
- Herforder Str. 246 a (eingestellt, jetzt Hausgartenerweiterungsfläche)
- Am Stadtholz
- Amselstraße
- Auf dem Tönsplatz
- Finkenstraße
- Bleichstraße (eingestellt, verkauft)
- Bleichstraße/Feldstraße (eingestellt, verkauft)
- Dompfaffweg
- Heeper Straße
- Lohkampstraße

...

- Meisenstraße
- Melanchthonstraße (eingestellt, jetzt Hausgartenerweiterungsfläche)
- Martin-Luther-Platz / Otto-Brenner-Str. Fläche A
- Martin-Luther-Platz / Otto-Brenner-Str. Fläche B (eingestellt, jetzt Hausgartenerweit.)
- Schubertstraße (teilw. Verkauft, teilw. Verp. Hausgartenerweiterungsfläche)
- Steubenstraße / Jöllheide
- Am Hartlagerholz (Hausgartenerweiterungsfläche)

Anlagen

Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss