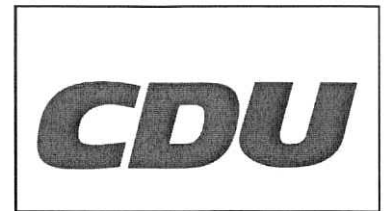


# CDU Fraktion in der Bezirksvertretung Jöllenbeck



Fraktionsvorsitzender: Peter Kraiczek Steinbachstraße 16 33739 Bielefeld

An das  
Bezirksamt Jöllenbeck  
Amtsstraße 13  
33739 Bielefeld

Bielefeld, den 24.01.2018

## ***Die CDU ändert den eingereichten Antrag zu Top 5.4. folgendermaßen:***

Die BV Jöllenbeck möge beschließen:

1. Vor dem Satzungsbeschluss sind rechtzeitig in einer Planerwerkstatt die Belange der Anlieger („Bürger-Arbeitskreis Neulandstraße“, Grundstückseigentümer) zusammen mit dem Projektentwickler (Planer und Investor) für ein Wohnquartier von ca. 300 Wohneinheiten zu behandeln.
2. Die städtebaulichen Richtlinien bleiben erhalten.
3. Das Ergebnis dieser gemeinsamen Gespräche ist bis Ende der Offenlegung als Anregung und Bedenken bei der Verwaltung einzureichen.
4. Vertreter der Politik und der Verwaltung sind nicht an der Planerwerkstatt beteiligt.
5. Es soll eine konsensfähige Beschlussvorlage für diesen wichtigen Bebauungsplan erarbeitet werden.
6. Die Fraktionen und Einzelvertreter sind vor Satzungsbeschluss rechtzeitig zu unterrichten.
7. Die erste Einladung zu den Gesprächen der Planerwerkstatt erfolgt über den Leiter des Bezirksamtes Jöllenbeck.

Begründung: Grundlage für diese Planerwerkstatt ist der Wille aller, Wohnraum für Familien zu schaffen, der sich angemessen dem vorhandenen Umfeld anpasst und sowohl notwendige Einrichtungen wie nicht belastende Erschließungsstraßen, familiengerechte Kitaplätze, sozialgeförderten Wohnraum sowie gesicherte Ver- und Entsorgung der anfallenden Schmutz- und Oberflächenwässer umfasst.

Mit freundlichen Grüßen

Gez.

Peter Kraiczek

(Fraktionsvorsitzender)