

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	13.02.2018	öffentlich

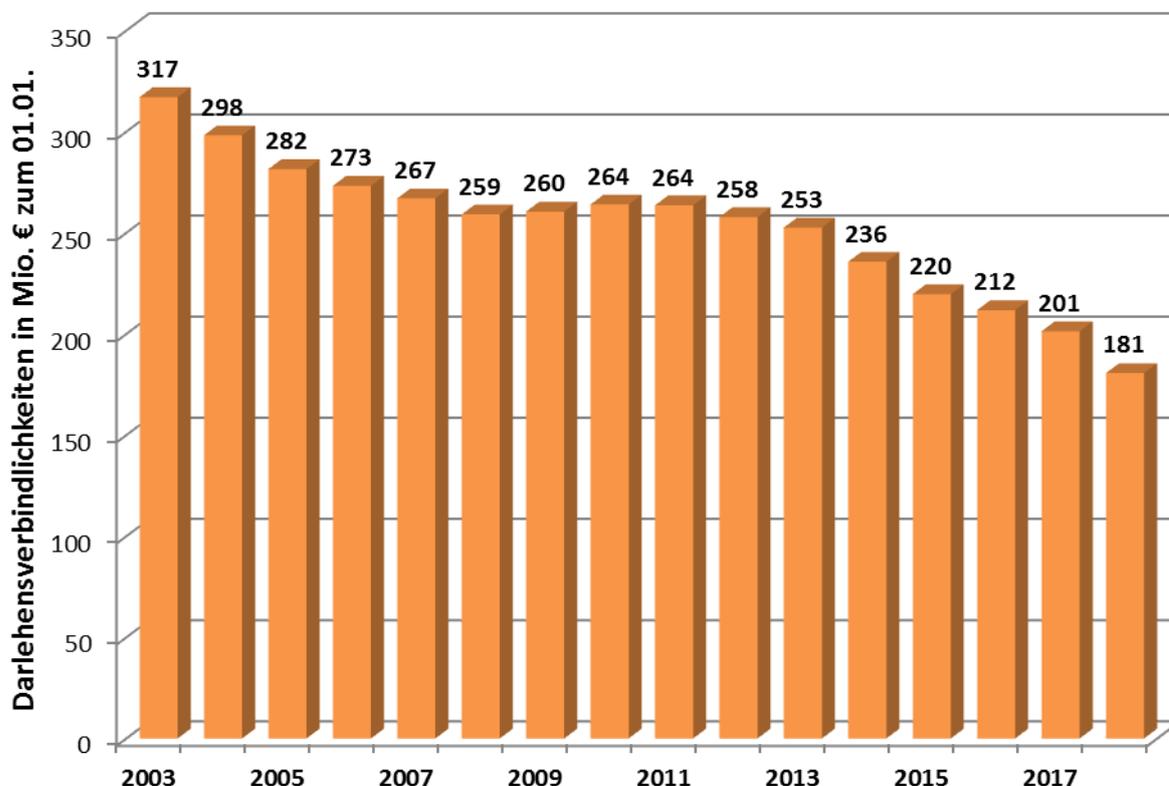
Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Entwicklung der Darlehensverbindlichkeiten des ISB gegenüber Kreditinstituten sowie Entwicklung der Erlöse aus Immobilienverkäufen

Sachverhalt:

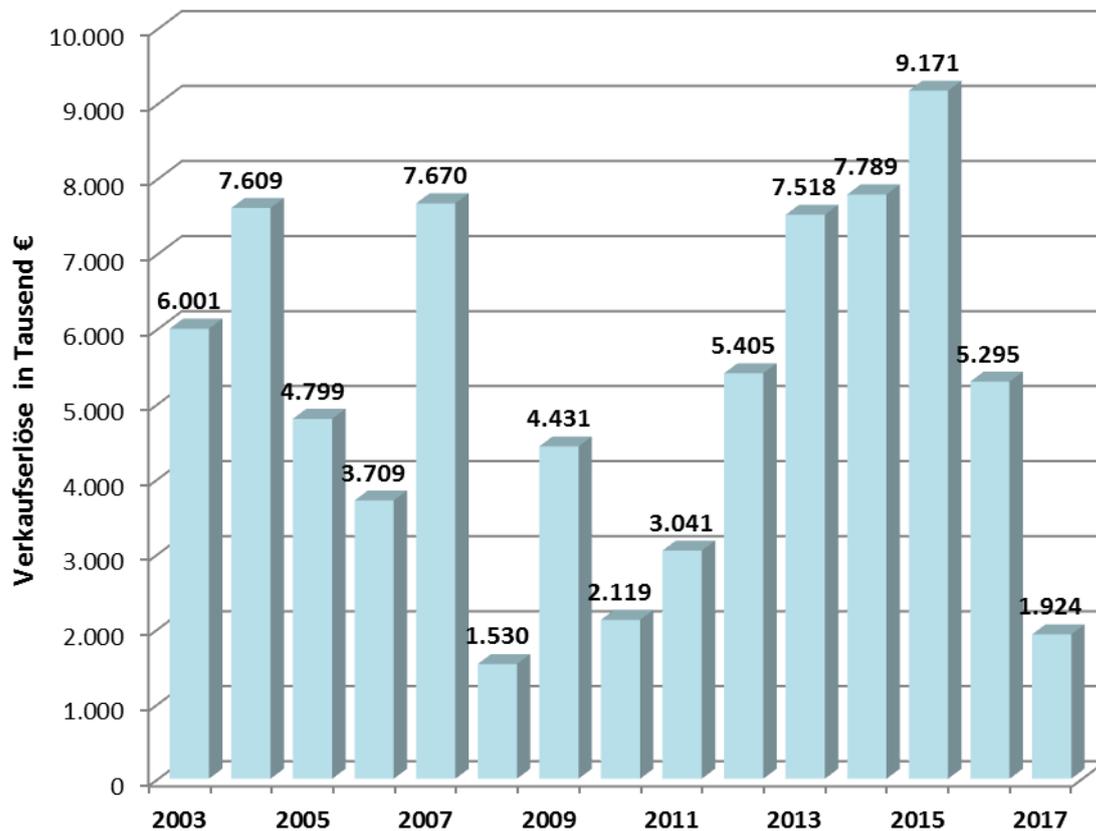
Die Darlehensverbindlichkeiten des ISB gegenüber Kreditinstituten beliefen sich zum 01.01.2003 auf 317.044.000 €. Diese wurden in der Zeit von 2003 bis 2017 insgesamt um 136.397.000 € abgebaut. Zum 01.01.18 betragen sie insgesamt 180.647.000 €. Den Tilgungsleistungen in Höhe von 287.974.000 € standen in diesem Zeitraum Kreditaufnahmen in Höhe von 151.577.000 € gegenüber.

Die Entwicklung der Darlehensverbindlichkeiten des ISB wird in der nachfolgenden Grafik veranschaulicht.



Die Verringerung der Darlehensverbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten wurde unter anderem durch die Verkaufserlöse von Grundstücken und Gebäuden realisiert. In dem Zeitraum von 2003 bis 2017 wurden Erlöse aus Immobilienverkäufen insgesamt in Höhe von 78.010.930 € erzielt.

Die Entwicklung der Erlöse aus Immobilienverkäufen in der Zeit von 2003 bis 2017 wird in dem nachfolgenden Bild dargestellt.



Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

Moss