

Amt, Datum, Telefon

230 Eigenbetriebsäbnl. Einrichtung Immobilienservicebetrieb  
der Stadt Bielefeld, 08.11.2017, 51-2754  
230.21, Hr. Müller (Tel. 51-2178)

Drucksachen-Nr.

**5705/2014-2020**

## Informationsvorlage der Verwaltung

| Gremium                             | Sitzung am | Beratung   |
|-------------------------------------|------------|------------|
| <b>Bezirksvertretung Jöllenbeck</b> | 30.11.2017 | öffentlich |

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

### **Sachstand Empfehlungen der „AG Grabeland,,**

Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

BISB, 28.02.2017, TOP 10, 4390/2014-2020, BISB, 09.05.2017, TOP 6, 4707/2014-2020, BISB 07.06.2017, TOP 6, 4905/2014-2020, BISB, 05.09.2017, TOP 8

**Sachverhalt:**

Im Jahre 2008 legte eine Arbeitsgruppe aus Politik und Verwaltung Empfehlungen zu zukünftigen Nutzungen der seinerzeit ca. 70 städtischen Grabelandanlagen vor und dabei insbesondere zur Entwicklung / Bebaubarkeit und zu möglichen Verkäufen. Die Verwaltung wurde um weitere Prüfungen und Umsetzung der Empfehlungen gebeten. Ein Auszug für den Stadtbezirk Jöllenbeck aus der seinerzeitigen Empfehlungsliste ist als Anlage 1 beigefügt.

Die Verwaltung hat seitdem eine Vielzahl der Vorschläge aus der Arbeitsgruppe weiter geprüft und auch umgesetzt.

Der Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb (BISB) hatte um einen Bericht zum aktuellen Umsetzungsstand der Empfehlungen gebeten. Dieser Bericht wurde im Laufe des Jahres in mehreren Tranchen vorgelegt.

Im BISB wurden die Berichte zunächst zur Kenntnis genommen und beschlossen, die Informationen in gleicher Weise auch den Bezirksvertretungen für die Grabelandanlagen in ihren Bezirken zu geben. Dies auch verbunden mit dem Wunsch, aus den Stadtbezirken sich aus der besonderen Ortskenntnis ergebende eventuelle weitere Hinweise oder Vorschläge zum Umgehen mit den Grabelandflächen (insbesondere mögliche Bebaubarkeit / Veräußerung) zu erhalten.

Im Stadtbezirk Jöllenbeck gibt es derzeit zwei Grabelandanlagen:

- Nohlstraße und
- Zur Bülte

Die Bezirksvertretung Jöllenbeck wird gebeten, den sich aus Anlage 2 ergebenden Sachstand hinsichtlich der Grabelandanlagen im Stadtbezirk Jöllenbeck zu würdigen.

Anlagen

**Beigeordneter**

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

**Moss**