

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 19.09.2017 um 17:00 Uhr
im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

(öffentliche Sitzung ab 17:30 Uhr)

Nicht öffentliche Sitzung: von 17:00 Uhr – 17:30 Uhr

48.2 Bericht aus der letzten Sitzung des Beirates für Stadtgestaltung

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschriften**
- 1.1 Sondersitzung des Ausschusses für Umwelt- und Klimaschutz und des Stadtentwicklungsausschusses am 13.06.2017**
- 1.2 32. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 27.06.2017**
- 2 Mitteilungen**
- 2.1 Abrechnungen nach KAG**
- 2.2 Antrag auf Förderung von Elektrobussen mit Brennstoffzellentechnologie abgelehnt**
- 2.3 Stand der Straßenbaumaßnahmen nach den Sommerschulferien 2017**
- 2.4 Breitbandausbau in Bielefeld**
- 3 Anfragen**
- 3.1 Beteiligung von Kindern und Jugendlichen bei Baumaßnahmen;
*Anfrage Ratsgruppe Bürgernähe/Piraten vom 06.09.2017***
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 4.1 Klimaquartier Sennestadt als Laborraum für innovative Technologien und Verfahren zum Klimaschutz**

- 4.2 240. Änderung des Flächennutzungsplanes "Naturschutzgebiet Strothbachwald" und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. I/St 24 "Industriegebiet Schlinghofstraße (heute: Gildemeisterstraße)" für das Teilgebiet Naturschutzgebiet Strothbachwald und einen Teilbereich der nördlich angrenzenden Fläche des Gewässers Strothbach und dessen Aue zwischen der Gildemeisterstraße und der Bahnstrecke Bielefeld-Paderborn, die als Landschaftsschutzgebiet 2.2.3 "Feuchtsenne" im Landschaftsplan Bielefeld-Senne festgesetzt sind.**
- Stadtbezirk Sennestadt -
Entwurfsbeschlüsse
- 4.3 Stellplatzsatzung der Stadt Bielefeld**
- 5 Anträge**
- Amt für Verkehr**
- 6 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der August-Bebel-Straße von Friedrich-Ebert-Straße bis Friedrich-Verleger-Straße**
- 7 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Friedrich-Ebert-Straße von August-Bebel-Straße bis Kavalleriestraße / Straße Kesselbrink**
- 8 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz Nordrhein-Westfalen (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Friedrich-Verleger-Straße von August-Bebel-Straße bis Turnerstraße**
- 9 Verkehrsversuch Jahnplatz – mögliche Formen der Verkehrsführung**
- 10 Ausweisung von Flächen als naturnahe Lern- und Spielorte**
- 11 Bericht zur Unfallsituation 2016 und der Beratung der Unfallkommission 2017-I und 2017-II**
- 12 Landesweite Verkehrszählung 2015**
- 13 Umbau des Senner Hellweges zwischen Lämershagener Straße und Waldfriedhof**
- 14 Ergänzung der Betrauung der moBiel GmbH mit der gemeinwirtschaftlichen Verpflichtung zur Durchführung von Verkehrsleistungen auf den Linien 53 und 353**
- 15 Voraussetzungen für den Einsatz weiterer Stadtbahnen vom Typ VAMOS**
- 16 Straßen rund um das ECE (Bahnhofstraße / Zimmerstraße)**
1. Wegfall von geplanten Stellplätzen in der Zimmerstraße
2. Asphaltierung der Stichstraße südlich der Zimmerstraße zwischen Deutscher Bank und ECE
3. Technische Umrüstung der Leuchtstelen in der Bahnhofstraße
4. Terrazzostreifen Eingang Bahnhofstraße ECE Loom

17 Errichtung einer Querungshilfe (Mittelinsel) in der Dornberger Straße in Höhe Schäferdreesch

18 Radabstellanlage Kurt-Schumacher-Straße vor der Bültmannshofschule

Bauamt

19 Fortschreibung des integrierten städtebaulichen Entwicklungskonzeptes Sennestadt (INSEK Sennestadt)
hier: Beschluss über den Entwurf sowie zur Durchführung des weiteren Verfahrens nach § 171 e BauGB zur Festlegung eines Gebietes zur Umsetzung von städtebaulichen Maßnahmen der Sozialen Stadt

20 Integriertes Entwicklungskonzept Baumheide (INSEK Baumheide)
hier: Beschluss über den Entwurf sowie zur Durchführung des weiteren Verfahrens nach § 171 e BauGB zur Festlegung eines Gebietes zur Durchführung von städtebaulichen Maßnahmen der Sozialen Stadt.

21 Integriertes Handlungskonzept Sieker-Mitte (INSEK Sieker-Mitte)
hier: Beschluss über den Entwurf sowie zur Durchführung des weiteren Verfahrens nach § 171 e BauGB zur Festlegung eines Gebietes zur Durchführung von städtebaulichen Maßnahmen der Sozialen Stadt.

22 Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept Nördlicher Innenstadtrand (INSEK Nördlicher Innenstadtrand)
hier: Beschluss über den Entwurf sowie zur Durchführung des weiteren Verfahrens nach § 171a BauGB zur Festlegung eines Gebietes zur Durchführung von städtebaulichen Maßnahmen des Stadtumbaus.

23 Sachstand Villa Weber

24 Sachstand Umbau Innenstadt
mündlicher Bericht

25 Unterbringung Flüchtlinge und Schaffung von Wohnraum
mündlicher Bericht

Bauamt/Bauleitpläne

26 Bauleitpläne Brackwede

27 Bauleitpläne Dornberg

28 Bauleitpläne Gadderbaum

29 Bauleitpläne Heepen

29.1 3. Änderung des Bebauungsplans Nr. III / Br 1 "Am Wefelshof" für das Gebiet nördlich der Braker Straße, südöstlich der Straße Wefelshof und westlich einschließlich der Straße Ziemannsweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB) - Stadtbezirk Heepen –
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungsschritte gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

- 29.2 2. Änderung des Bebauungsplans Nr. III/O7 "Großes Feld" für eine Teilfläche östlich der Lüneburger Straße und westlich der Hillegosser Straße im beschleunigten Verfahren gemäß §13a Baugesetzbuch (BauGB)**
- Stadtbezirk Heepen -
- Entwurfsbeschluss
- 29.3 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/3/43.00 "Wohnen am Rabenhof" für das Gebiet südlich Hagenkamp, östlich Meckauerstraße, nördlich Eckendorfer Straße und westlich Rabenhof im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Heepen -
- Entwurfsbeschluss
- 30 Bauleitpläne Jöllennebeck**
- 30.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J8.1 "Wohnen südöstlich der Kreuzung Wöhrmannsfeld / Siekmannsfeld" für das Gebiet südlich der Straße Wöhrmannsfeld, nördlich des Hufeisenweges und östlich der Straße Siekmannsfeld im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Jöllennebeck -
- Aufstellungsbeschluss
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange
- 31 Bauleitpläne Mitte**
- 31.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/3/48.00 "Erweiterung des Gewerbegebietes im Bereich Große-Kurfürsten-Straße 75/77" im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Mitte -
- Entwurfsbeschluss
- 31.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/67.02 - Teilplan A - "Quartier Alte Post und Telekomhochhaus" für das Gebiet südlich der Platzfläche des Neumarktes, westlich der Kavalleriestraße, nördlich und westlich des Philipp-Reis-Platzes, nördlich der Friedrich-Ebert-Straße und östlich der Herforder Straße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch (BauGB)**
- Stadtbezirk Mitte -
- Aufteilung des Geltungsbereiches in zwei Teilbebauungspläne (Teilplan A und Teilplan B)
- Beschluss über Stellungnahmen
- Satzungsbeschluss für den Teilplan A
- 32 Bauleitpläne Schildesche**
- 33 Bauleitpläne Senne**
- 34 Bauleitpläne Sennestadt**
- 34.1 Bebauungsplan Nr. I/St 50 "Wohnen und Arbeiten auf dem Schillinggelände" für das Gebiet Paderborner Straße, Altmühlstraße sowie 229. Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) Baugesetzbuch (BauGB)**
- Stadtbezirk Sennestadt -
- Entwurfsbeschlüsse -

35 Bauleitpläne Stieghorst

- 35.1 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/4/08.00 "Innenentwicklung Schliemannstraße" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Stieghorst -
Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplans
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen gemäß §§ 3 (1), 4 (1) BauGB
- 35.2 6. Änderung "Wohnen am Bollholz" des Bebauungsplanes Nr. III/Ub 2.2 "Bollstraße" für das Gebiet südlich der Straße Am Bollholz, westlich der Stadtgrenze Bielefeld, nördlich der Bahnlinie Bielefeld - Lage sowie östlich der Straße Am Rollkamp**
- Stadtbezirk Stieghorst
- Entwurfsbeschluss

