

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 23.05.2017 um 17:00 Uhr

(öffentliche Sitzung ab 17:30 Uhr)

im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

Nicht öffentliche Sitzung (von 17:00 Uhr – 17:30 Uhr):

Öffentliche Sitzung (ab 17:30 Uhr):

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 29. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 25.04.2017**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Abrechnung nach KAG**
 - 2.2 Barrierefreier Umbau der Stadtbahnhaltestellen**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Fortschreibung Luftreinhalteplan Bielefeld – Maßnahmen am Jahnplatz**
 - 4.1.1 Stickstoffdioxid-Messung auf dem Jahnplatz;
Antrag der CDU-Fraktion vom 13.04.2017**
 - 4.1.2 Stickstoffdioxid-Messung auf dem Jahnplatz;
Änderungsantrag der FDP-Fraktion vom 25.04.2017**
 - 4.2 Quartier Wilhelmstraße; hier: Fassadensicherung
Beschluss der Bezirksvertretung Mitte vom 30.03.2017**
- 5 Anträge**
- 6 Haushalt 2018**
 - 6.1 Haushalts- und Stellenplan 2018 des Stabes des Dezernates 4**
 - 6.2 Haushaltsplan und Stellenplan 2018 des Bauamtes**

6.3 **Haushaltsplan und Stellenplan 2018 des Amtes für Geoinformation und Kataster**

6.4 **Haushaltsplan mit Stellenplan 2018 des Amtes für Verkehr**

Dezernat 4

7 **Kommunaler KlimaschutzNRW" im Operationellen Programm NRW 2014 - 2020 für den Europäischen Fonds für regionale Entwicklung "Investitionen in Wachstum und Beschäftigung" (OP EFRE NRW) - Emissionsfreie Innenstadt**

Amt für Verkehr

8 **Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Herforder Straße von Beckhausstraße bis Am Lehmstich nördliche Richtungsfahrbahn stadteinwärts**

9 **Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Herforder Straße von Beckhausstraße bis An der Pottenau südliche Richtungsfahrbahn stadtauswärts**

10 **Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Elsässer Straße**

11 **Stand Breitbandausbau Stadt Bielefeld**

12 **Erweiterung der Parkraumbewirtschaftung im Stadtbezirk Mitte; Stand der Umsetzung und weiteres Vorgehen; Umsetzung im Gebiet P (Meller Straße)**

13 **Umbau des Knotenpunktes Bleicherfeldstraße (BÜ) / Sender Straße**

14 **Festlegung des Ausbaustandards für die Planung der Jöllenbecker Straße (L783) zwischen Dorfstraße und Im Langen Siek (OD-Grenze)**

Bauamt

15 **Sachstand Umbau Innenstadt**
mündlicher Bericht

16 **Unterbringung Flüchtlinge und Schaffung von Wohnraum**
mündlicher Bericht

Bauamt/Bauleitpläne

17 **Bauleitpläne Brackwede**

18 **Bauleitpläne Dornberg**

- 18.1 Erhaltungs- und Gestaltungssatzung für die Gartenstadt Wellensiek
Stadtbezirk Dornberg
Satzungsbeschluss**
- 19 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 20 Bauleitpläne Heepen**
- 20.1 Satzung über die Verlängerung der Anordnung einer Veränderungssperre für
das Gebiet westlich und südlich der Straße Rote Erde, nördlich der
bestehenden Wohnbebauung und östlich des Flurstücks 507, Flur 7,
Gemerkung Heepen(in einem Teilgebiet der 1. Änderung des
Bebauungsplanes Nr. III/H8"Heepen-Abgunst")
- Stadtbezirk Heepen -
Satzungsbeschluss**
- 21 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 21.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/T 9 "Wohnen südwestlich der
Kreuzung Im Bergsiek / Mondsteinweg" im beschleunigten Verfahren gem. §
13a BauGB
- Stadtbezirk Jöllenbeck -
- Entwurfsbeschluss**
- 22 Bauleitpläne Mitte**
- 23 Bauleitpläne Schildesche**
- 24 Bauleitpläne Senne**
- 25 Bauleitpläne Sennestadt**
- 25.1 Grundsatzbeschluss zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 54
"Wohnen an der südlichen Donauallee" für das Gebiet zwischen Donauallee,
Altmühlstraße, Verler Straße und der Bahnstrecke Bielefeld-Paderborn**
- 25.2 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 53 "Altmühlstraße" für das
Gebiet südlich der Paderborner Straße, westlich des
Ramsbrockrings/Donauallee und nord-östlich der Altmühlstraße (Gemarkung
Sennestadt, Flur 13, Flurstücke 904, 1179 und 1198) im vereinfachten
Verfahren gemäß § 13 BauGB
- Stadtbezirk Sennestadt -
Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen gemäß §§ 3 (2)
und 4 (2) BauGB**
- 25.3 240. Änderung des Flächennutzungsplanes "Naturschutzgebiet
Strothbachwald" und Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. I/St 24
"Industriegebiet Schlinghofstraße (heute: Gildemeisterstraße)" für das
Teilgebiet Naturschutzgebiet Strothbachwald und einen Teilbereich der**

nördlich angrenzenden Fläche des Gewässers Strothbach und dessen Aue zwischen der Gildemeisterstraße und der Bahnstrecke Bielefeld-Paderborn, die als Landschaftsschutzgebiet 2.2.3 "Feuchtsenne" im Landschaftsplan Bielefeld-Senne festgesetzt sind.

- Stadtbezirk Sennestadt -
Entwurfsbeschlüsse

26 Bauleitpläne Stieghorst

26.1 Satzung über die Anordnung einer Veränderungssperre für das Stadtquartier "Greifswalder Straße" (Geltungsbereich der 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/4/46.01 "Greifswalder Straße")

26.2 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/O 8 "In der Heide" für einen zwischen der Potsdamer Straße, der Lübberbreede, der Bahnlinie Bielefeld-Lage sowie dem Naturschutzgebiet "Feuchtgebiet bei Meyer zu Stieghorst" liegenden Teilbereich (Gemarkung Bielefeld, Flur 58, Flurstücke 1677, 1759 und 1761)

- Stadtbezirk Stieghorst -

Aufstellungsbeschluss

Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB

26.3 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Hi 6 "Gaststätte Siekmann - Detmolder Straße/ Käferweg" für das Gebiet südlich der Detmolder Straße und westlich des Käferweges im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

- Beschluss der Stellungnahmen

- Satzungsbeschluss zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/Hi 6

