

Aktueller Projektstand

Bezirksvertretung Mitte
30.03.2017



Agenda

Kurzvorstellung Planungsbüro DTP

Ergebnisse der Befragungen vor Ort

Dokumentation Werkstatt I

Zusammenfassung Analyse

Leitideen

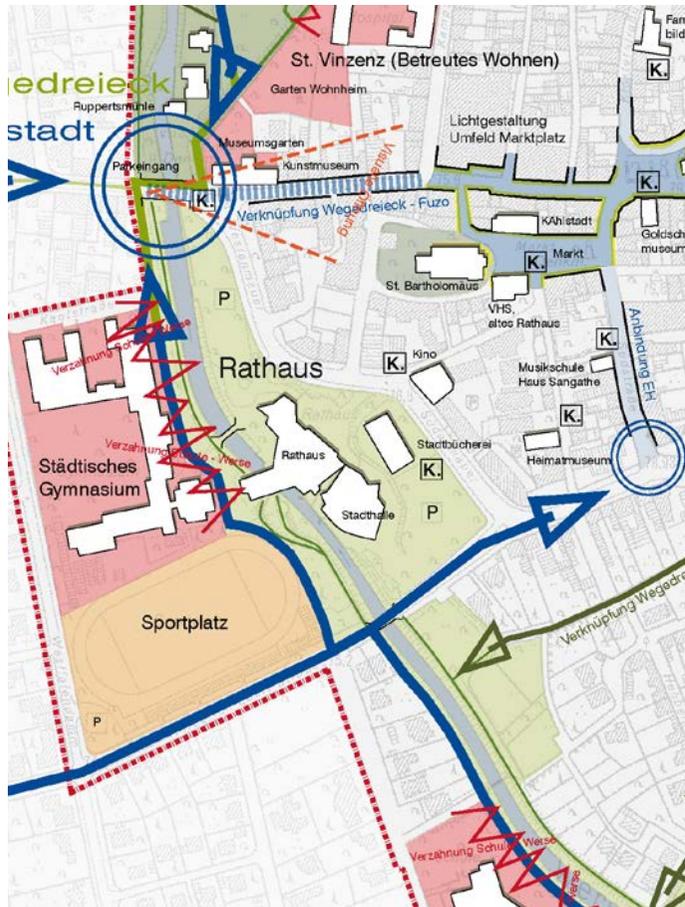
Planungsbüro DTP

Planungsbüro DTP



Planungsbüro DTP

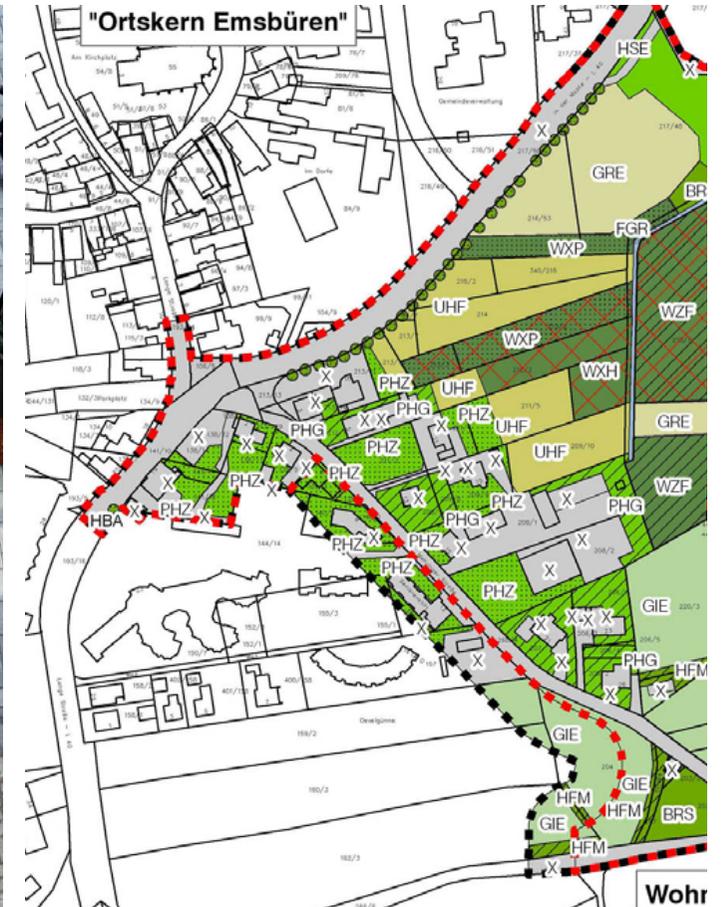
Konzeptplanung



Objektplanung



Umweltplanung



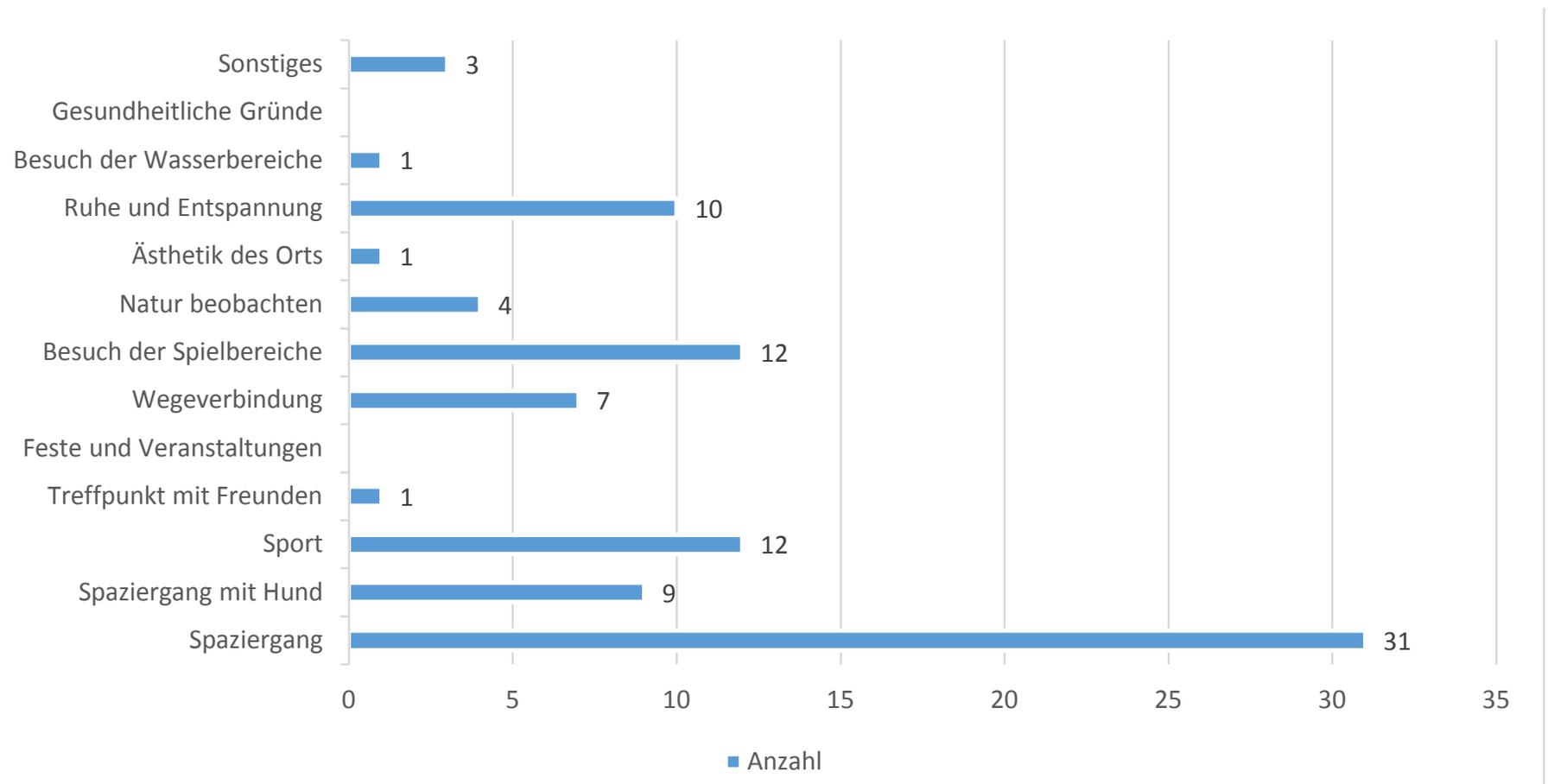
Befragung vor Ort

Durchführung von Vor-Ort-Interviews

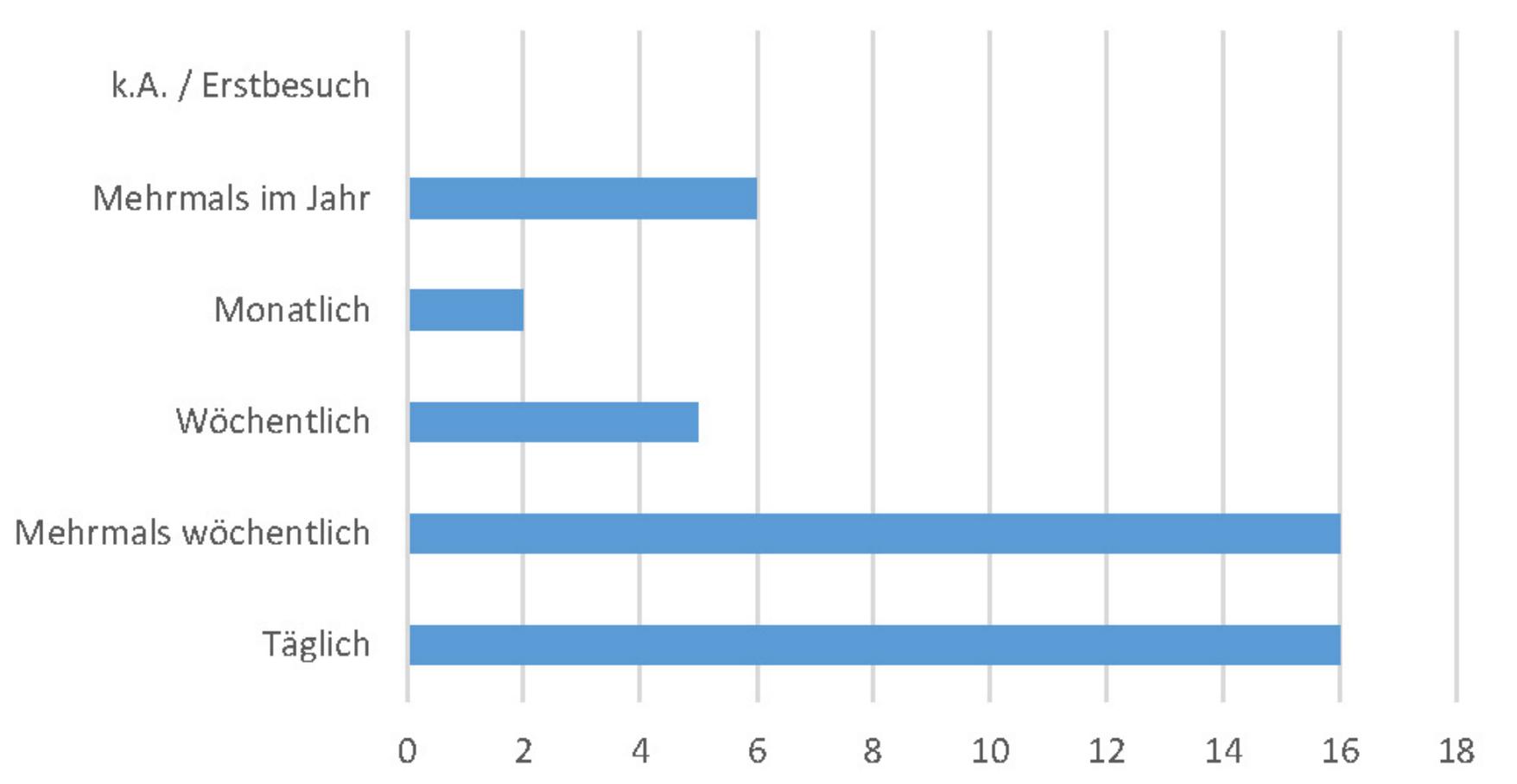
Herbstferien 2016
45 Interviews



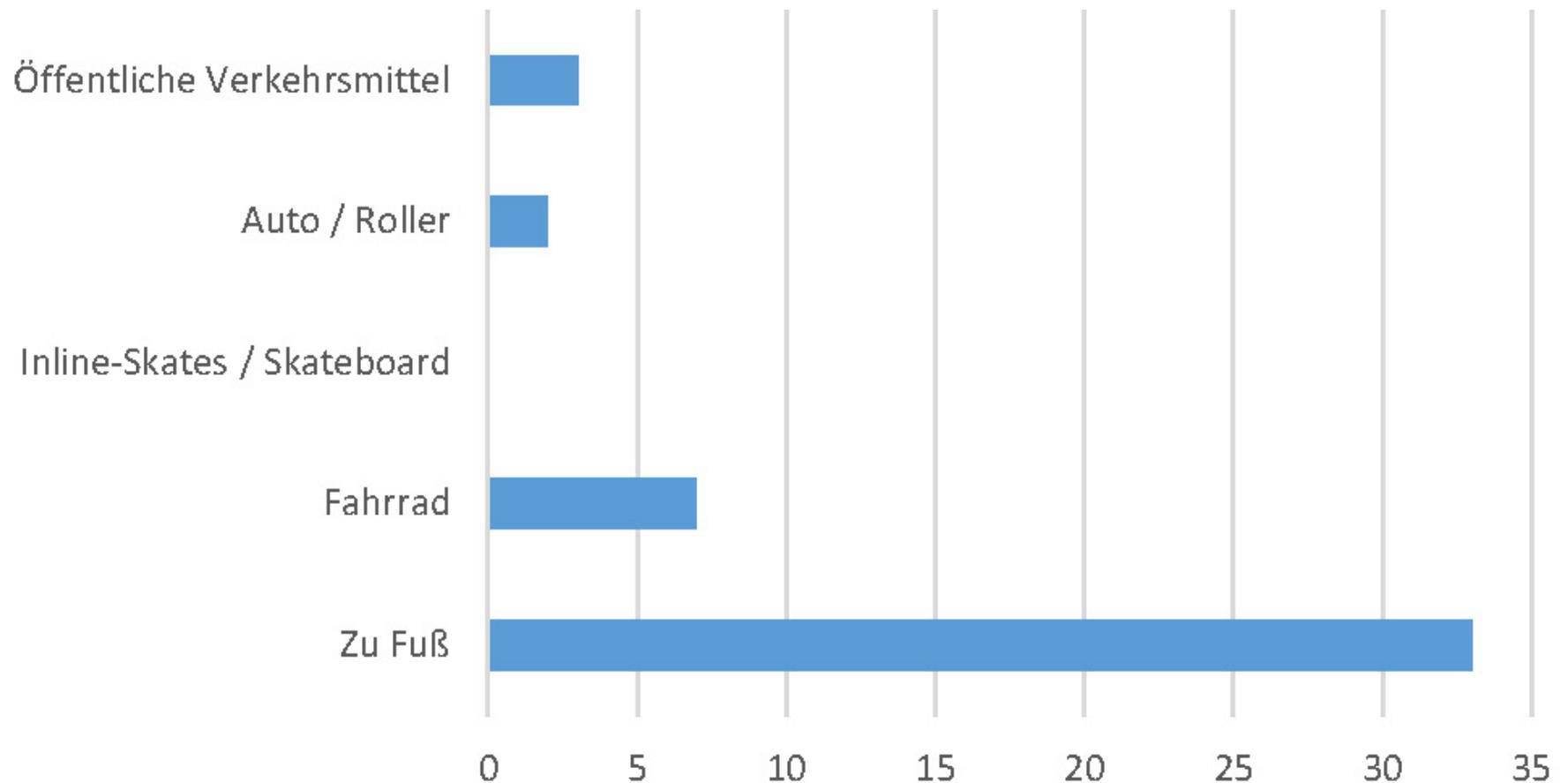
Warum kommen sie her?



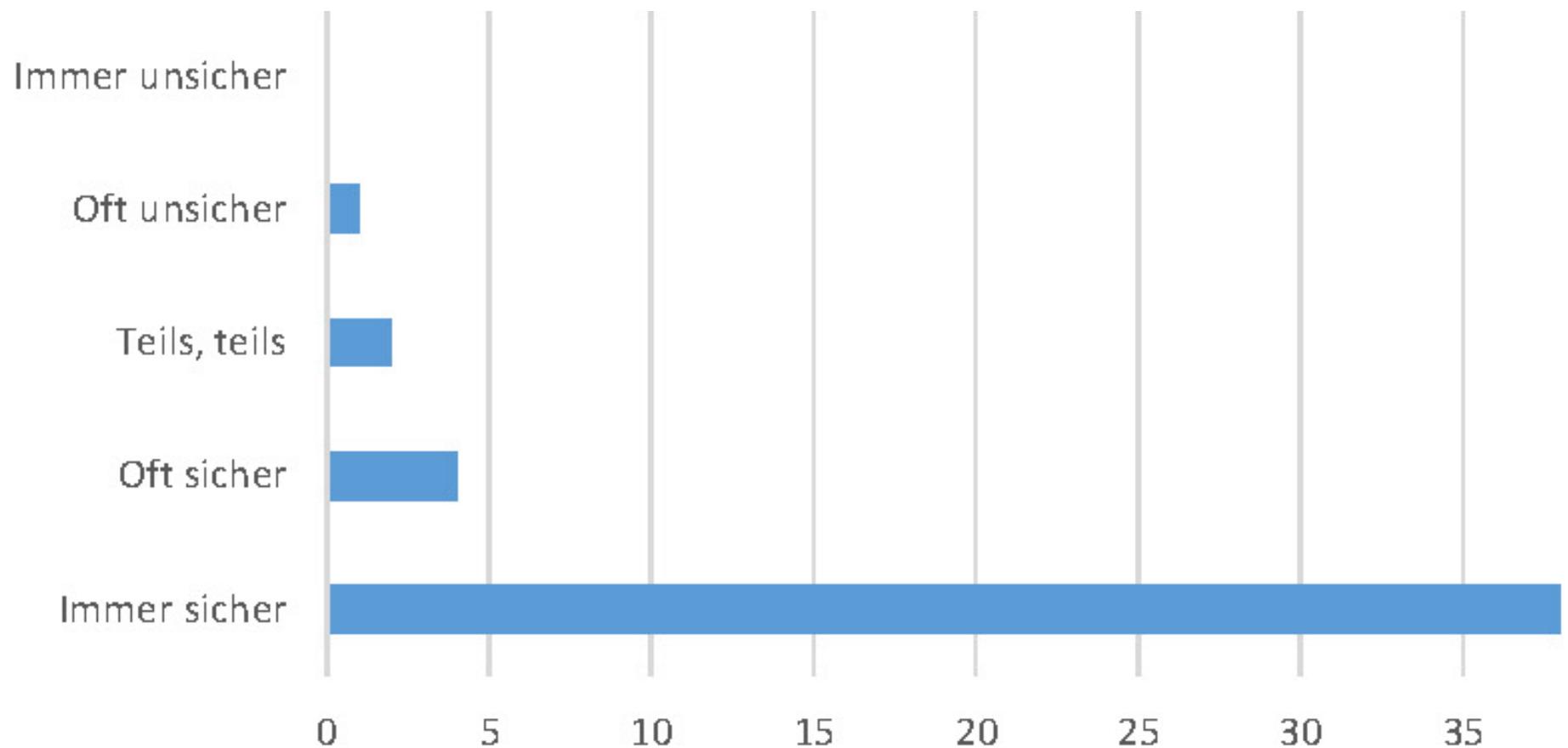
Wie oft sind Sie durchschnittlich hier?



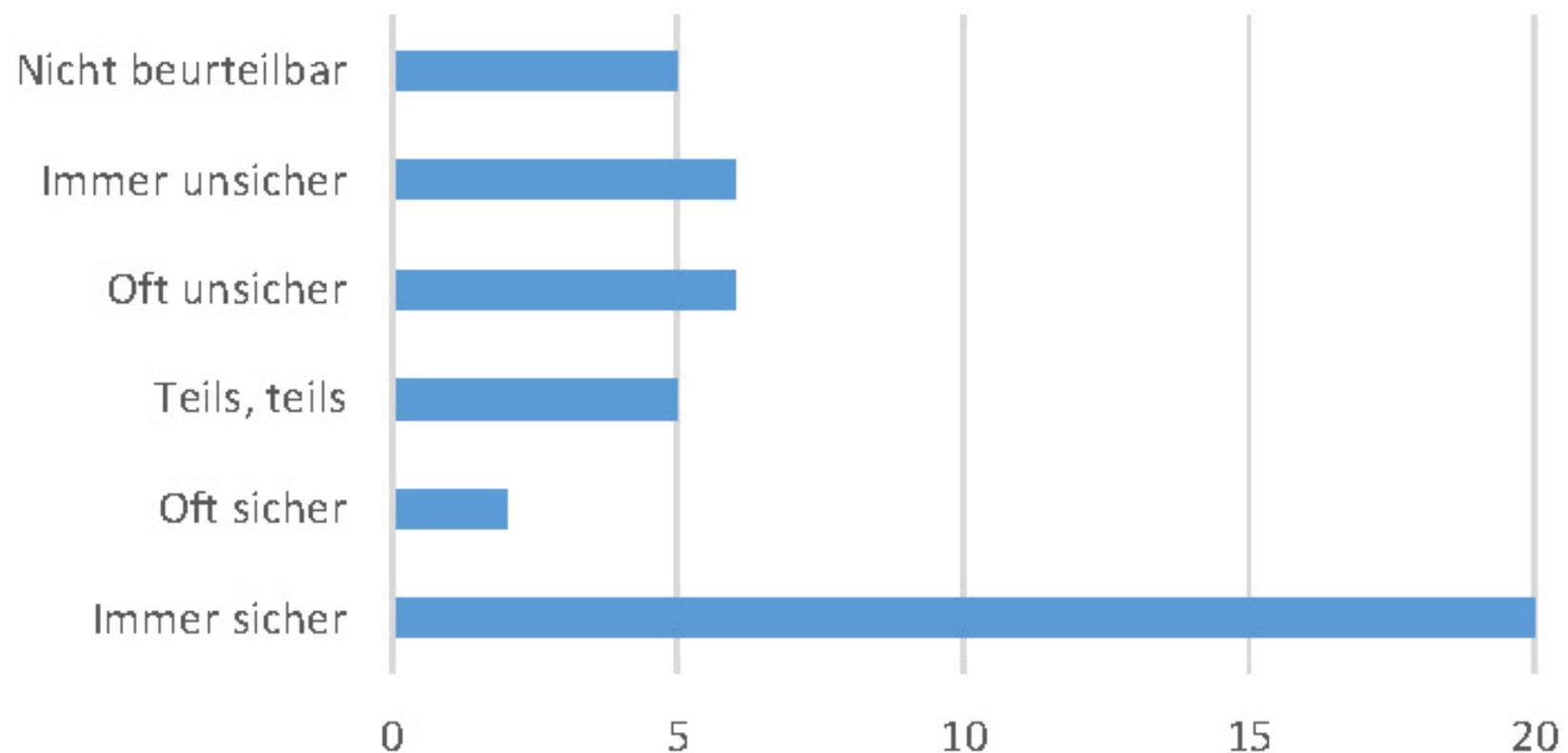
Wie sind Sie hergekommen?



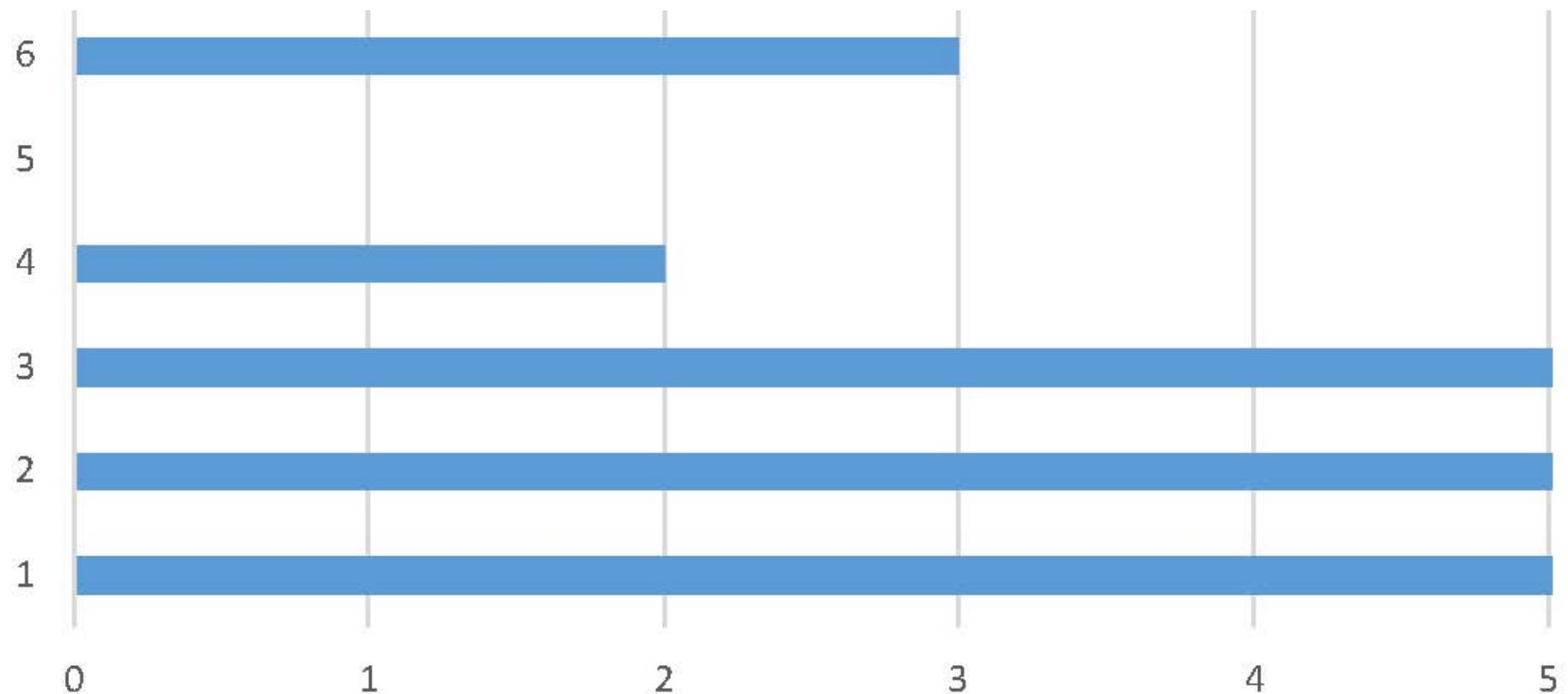
Wie sicher fühlen Sie sich (tagsüber)?



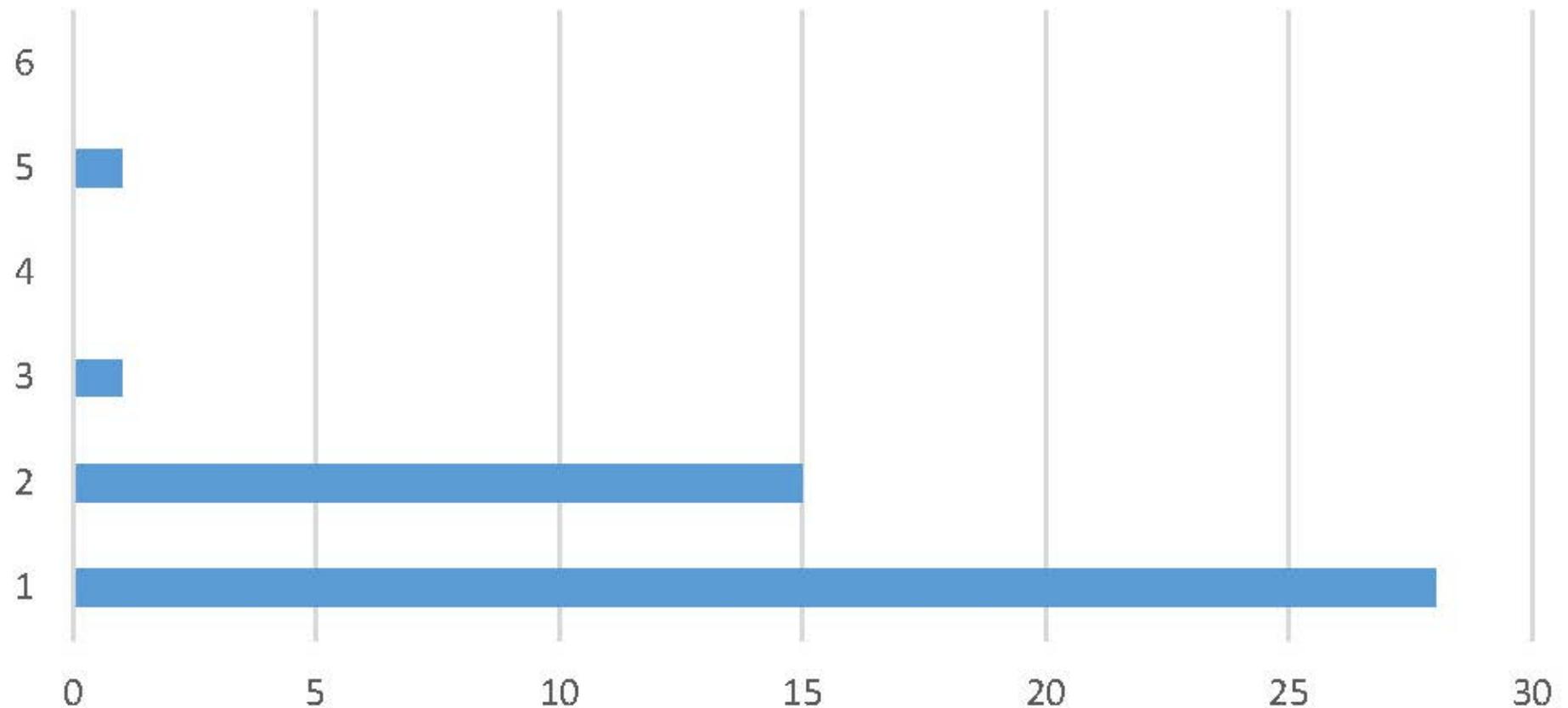
Wie sicher fühlen Sie sich (in der Dunkelheit)?



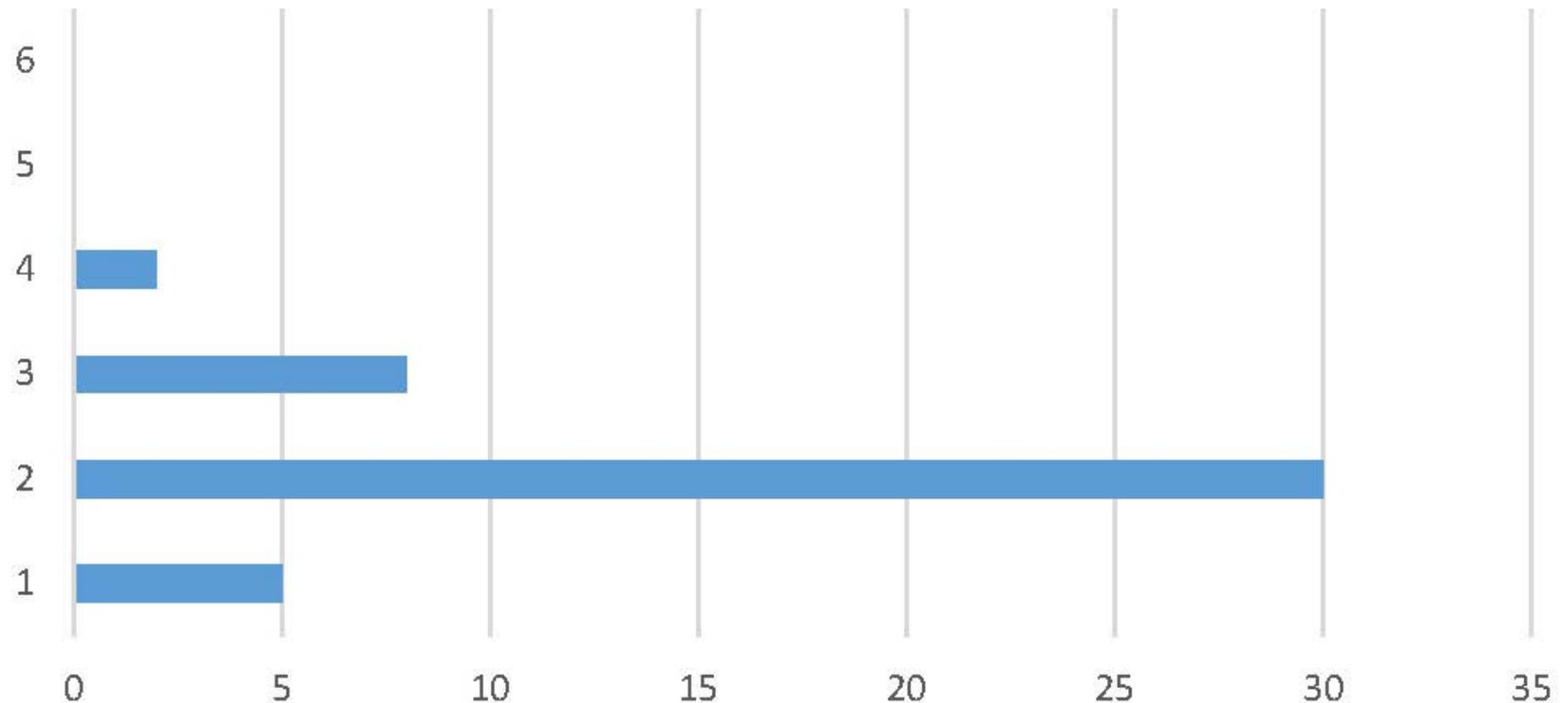
Welche Bedeutung haben die Stauteiche für Sie (in Schulnoten)? Durchschnitt 2.8



Wie gut ist der Luttergrünzug erreichbar (in Schulnoten)? Durchschnitt 1.46



Wie bewerten Sie den heutigen Luttergrünzug (in Schulnoten)? Durchschnitt 2.15



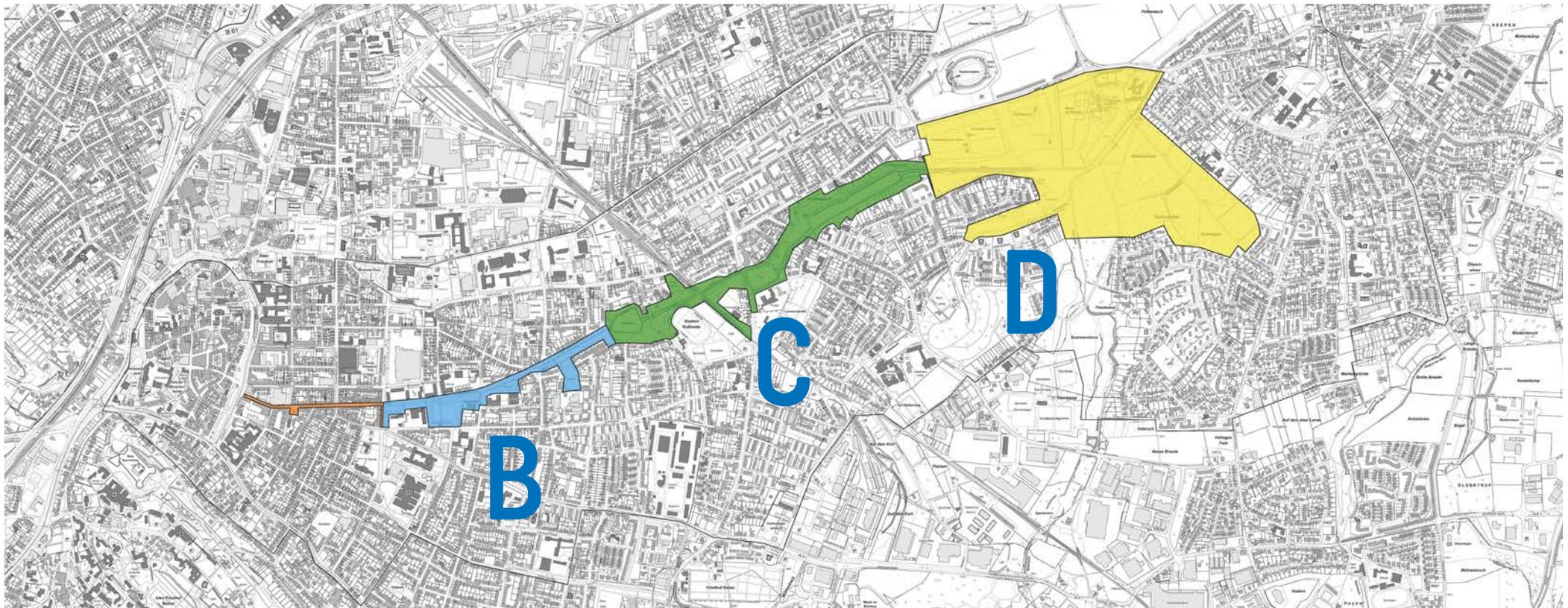
Zusammenfassung Befragung

- Bestätigung der hohen Bedeutung des Luttergrünzugs
- Hohe Zufriedenheit mit dem heutigen Luttergrünzug (Schulnote 2.15)
- aber auch konkrete Verbesserungsvorschläge

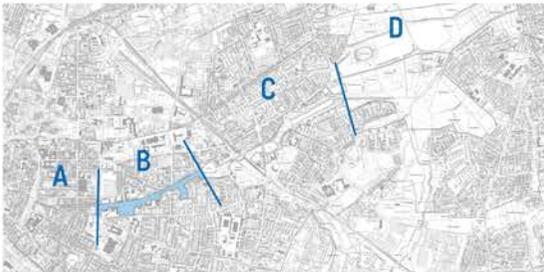
Bürgerwerkstatt I

Virtueller Spaziergang entlang der Lutter

Freier Rundgang zu 3 Arbeitsstationen



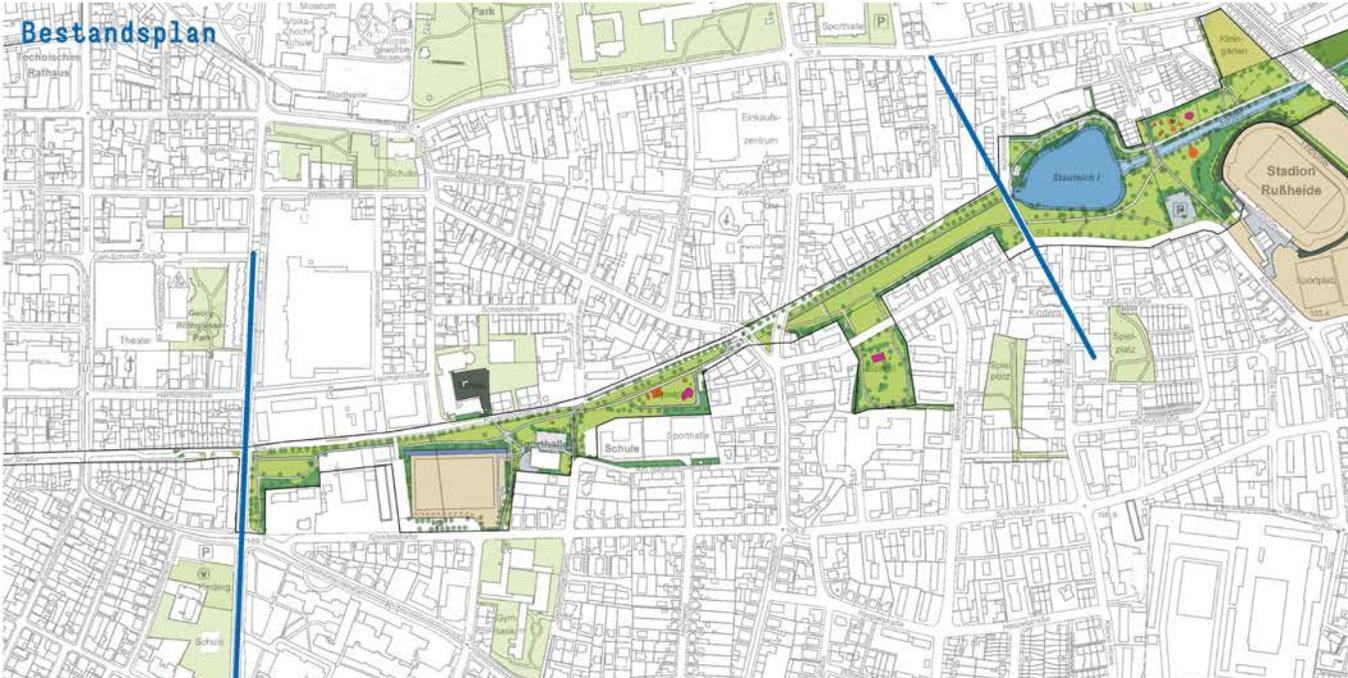
ABSCHNITT B Grünzug mit Platanenreihe



Länge: ca. 1.070 m

Breite: ca. 20 - 50 m

Fläche: ca. 8.2 ha



UNSER BLICK AUF DEN LUTTERGRÜNZUG:

CHARAKTER

- Städtischer Grünzug mit beeindruckender Platanenreihe
- Klare Struktur mit guter Orientierung
- Anliegend zahlreiche öffentliche Einrichtungen

PRÄGNANT

- Beeindruckende Platanenreihe
- Breite Rasenflächen

STÄRKEN

- Gute Durchgängigkeit und gute Orientierung
- Nutzungsoffene Rasenflächen
- Trennung von Fuß- und Radwegen

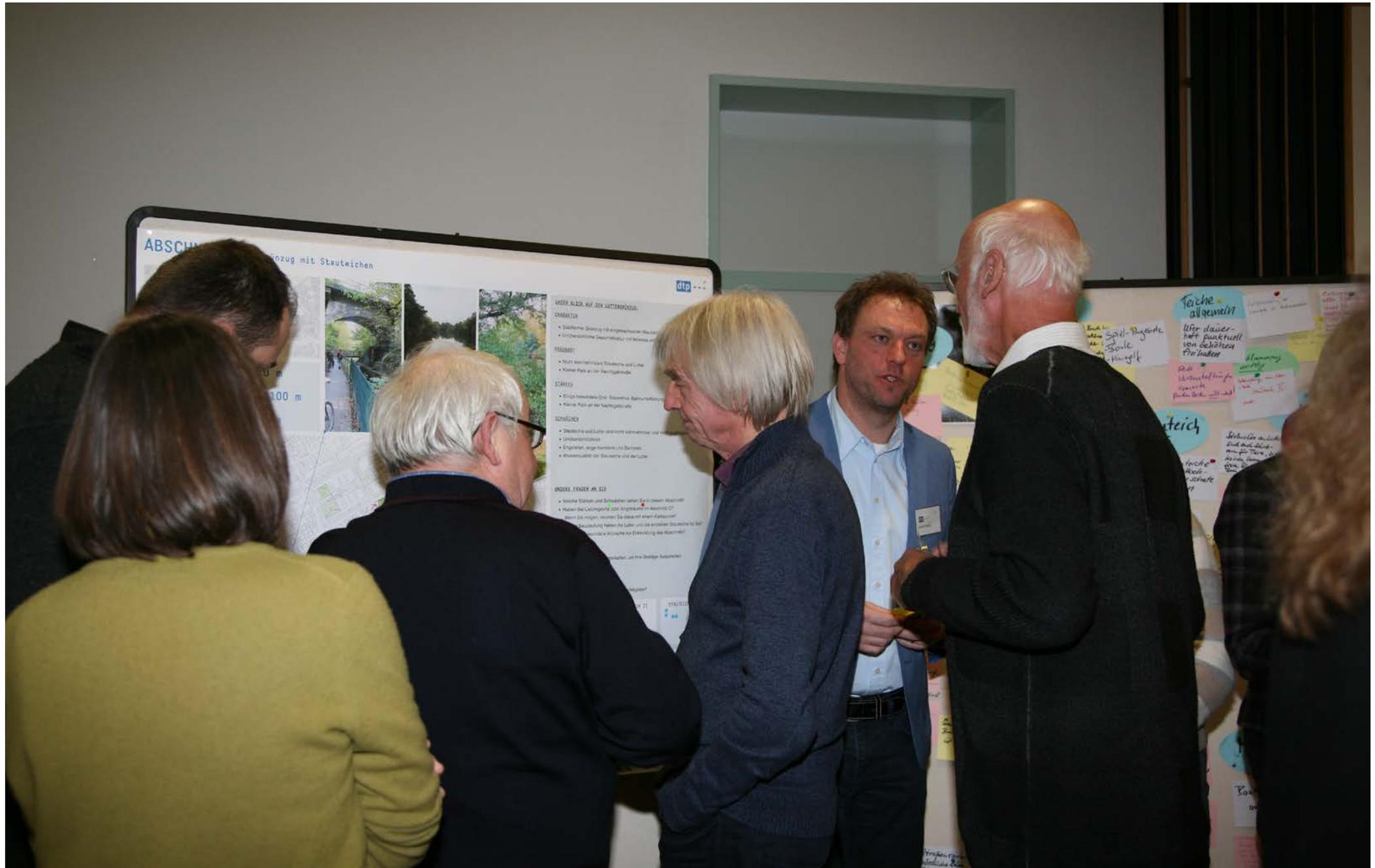
SCHWÄCHEN

- Verrohrte Lutter
- Keine adäquaten Aufenthaltsbereiche für Gruppen, insbesondere Schüler
- Querung hat teilweise Bordsteine

UNSERE FRAGEN AN SIE

- Welche Stärken und Schwächen sehen Sie im Ort?
- Haben Sie Lieblingsorte oder Angsträume im Abschnitt B?
... Wenn Sie mögen, verorten Sie diese mit einem Klebepunkt!
- Welche Bedeutung hätte die offengelegte Lutter für Sie in diesem Abschnitt?
- Haben Sie besondere Wünsche zur Entwicklung des Abschnitts?
- ...

... Bitte nutzen Sie die Karteikarten, um Ihre Beiträge festzuhalten.









Zusammenfassung Bürgerwerkstatt I

- Erfolgreiche Veranstaltung mit ca. 60 Teilnehmenden im Gemeindesaal der Apostelkirche
- Gute Arbeitsatmosphäre
- Vielzahl an Einschätzungen der ‚Ortsexperten‘ zu Stärken und Schwächen des Luttergrünzugs und Wünschen sowie konkreten Anregungen

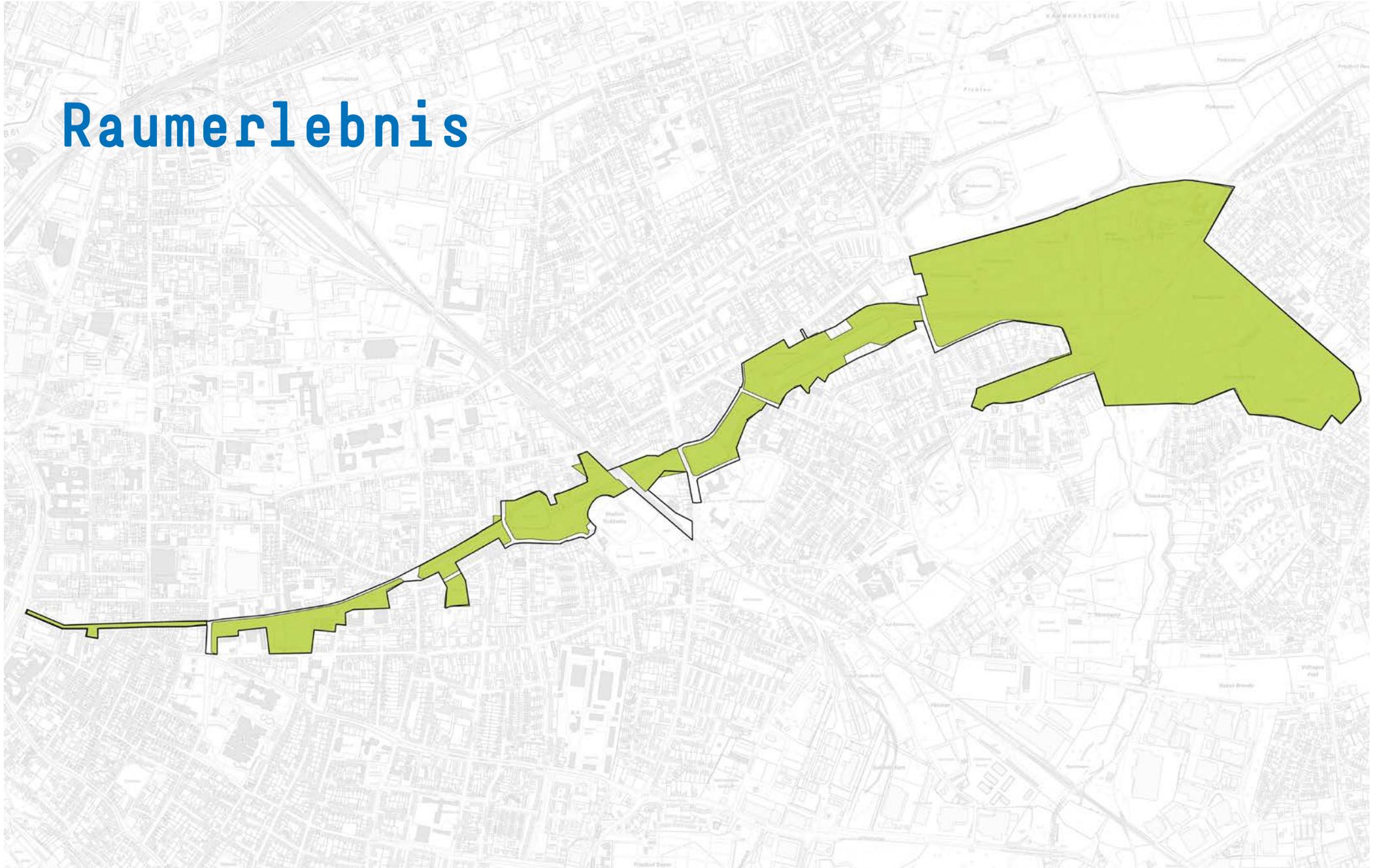
Zusammenfassung Bürgerwerkstatt I

- **Stärken:**
 - schönes „Puschengrün“- ohne Auto schnell zu erreichen
 - tolle Platanenallee
 - wichtige innerörtliche Grünverbindung zu Fuß und Rad
- **Schwächen:**
 - Radfahrer und Fußgänger behindern sich gegenseitig
 - Wasser ist nicht erlebbar
 - schlechter Pflegezustand
- **Wünsche:**
 - Radfahrer und Fußgänger trennen
 - Spiel und Sport für Jugendliche
 - Ufer freimachen, Entschlammen, Pflegen

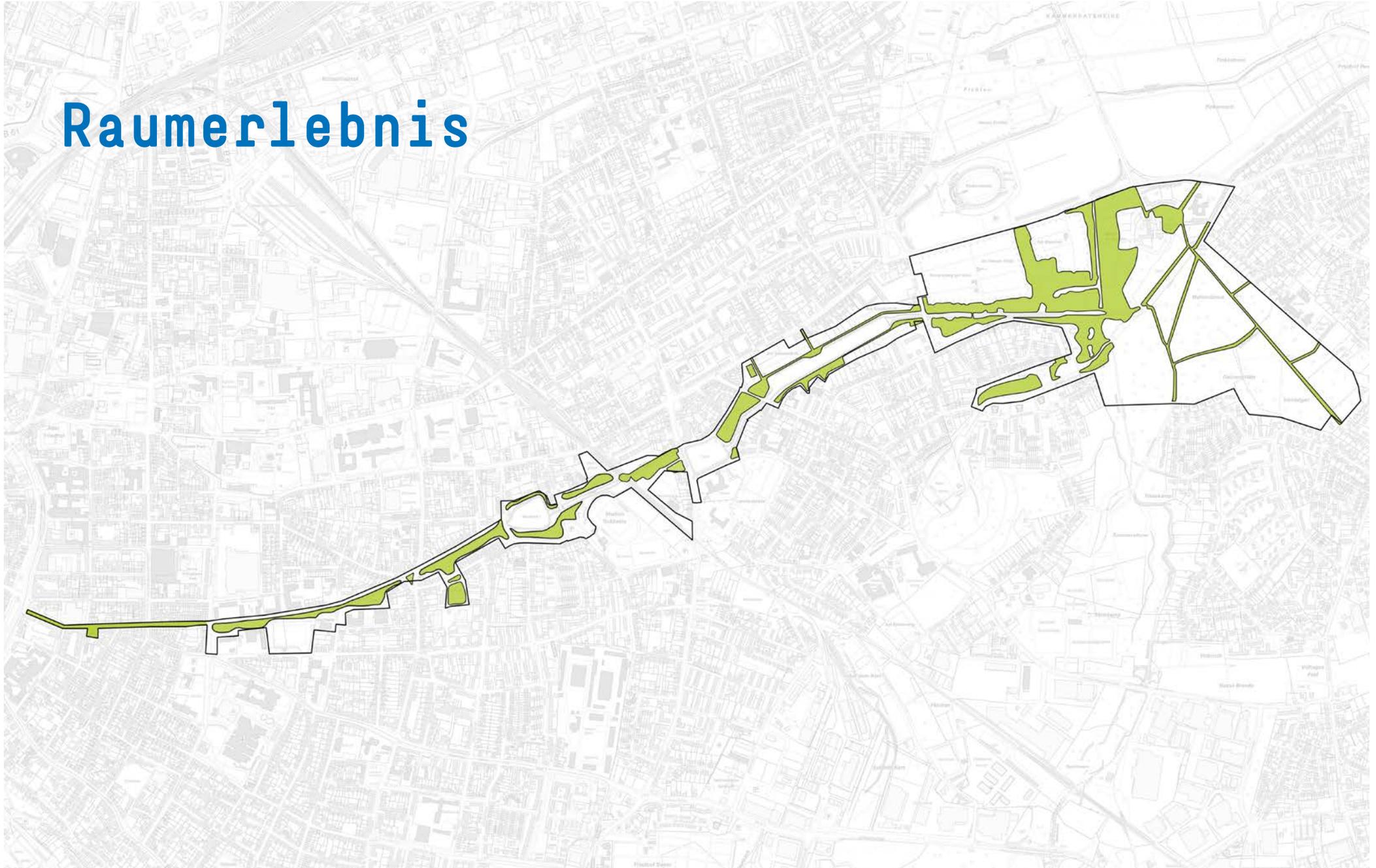
Analyse

Unser Blick auf die heutige Lutter und ihren Grünzug

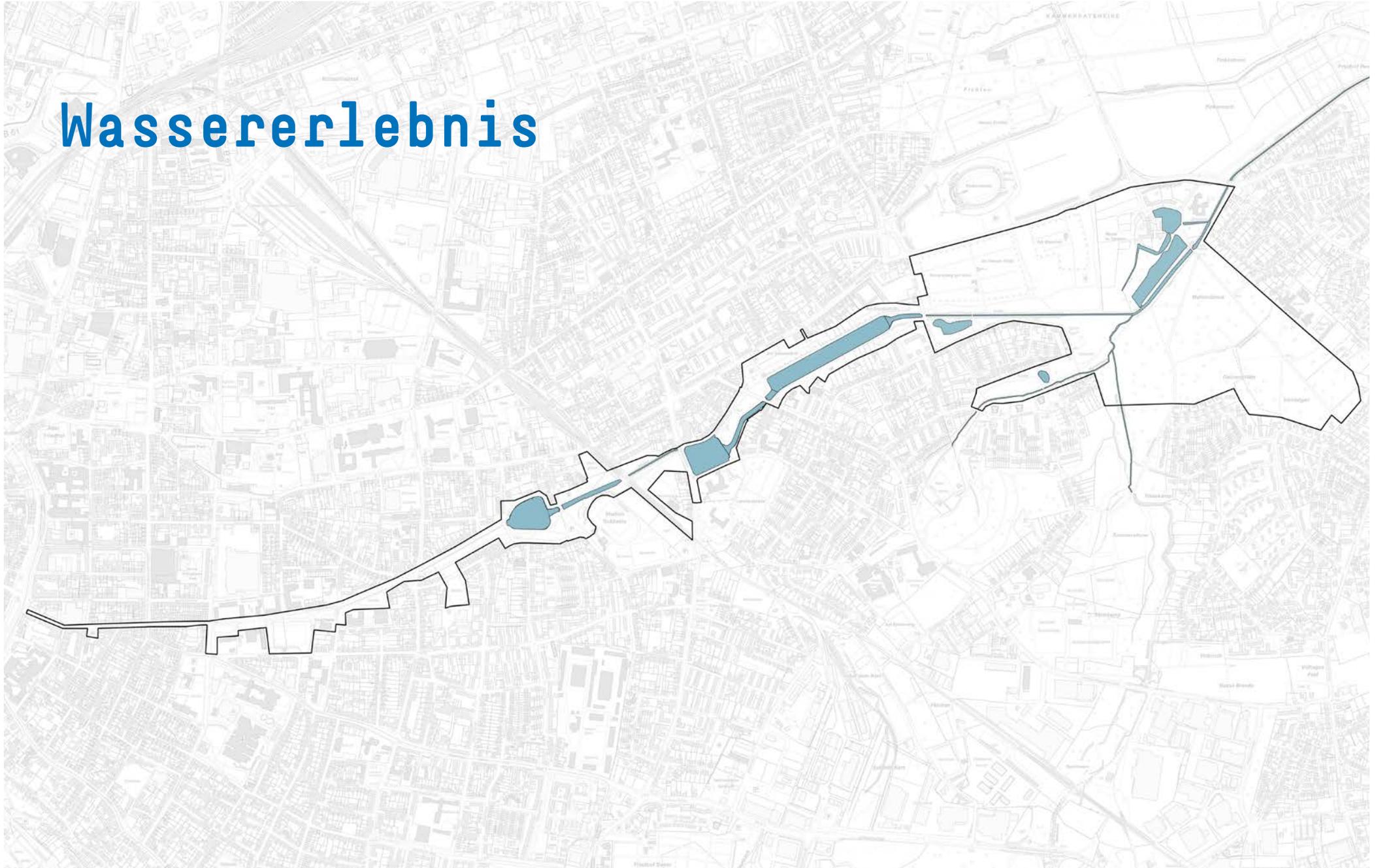
Raumerlebnis



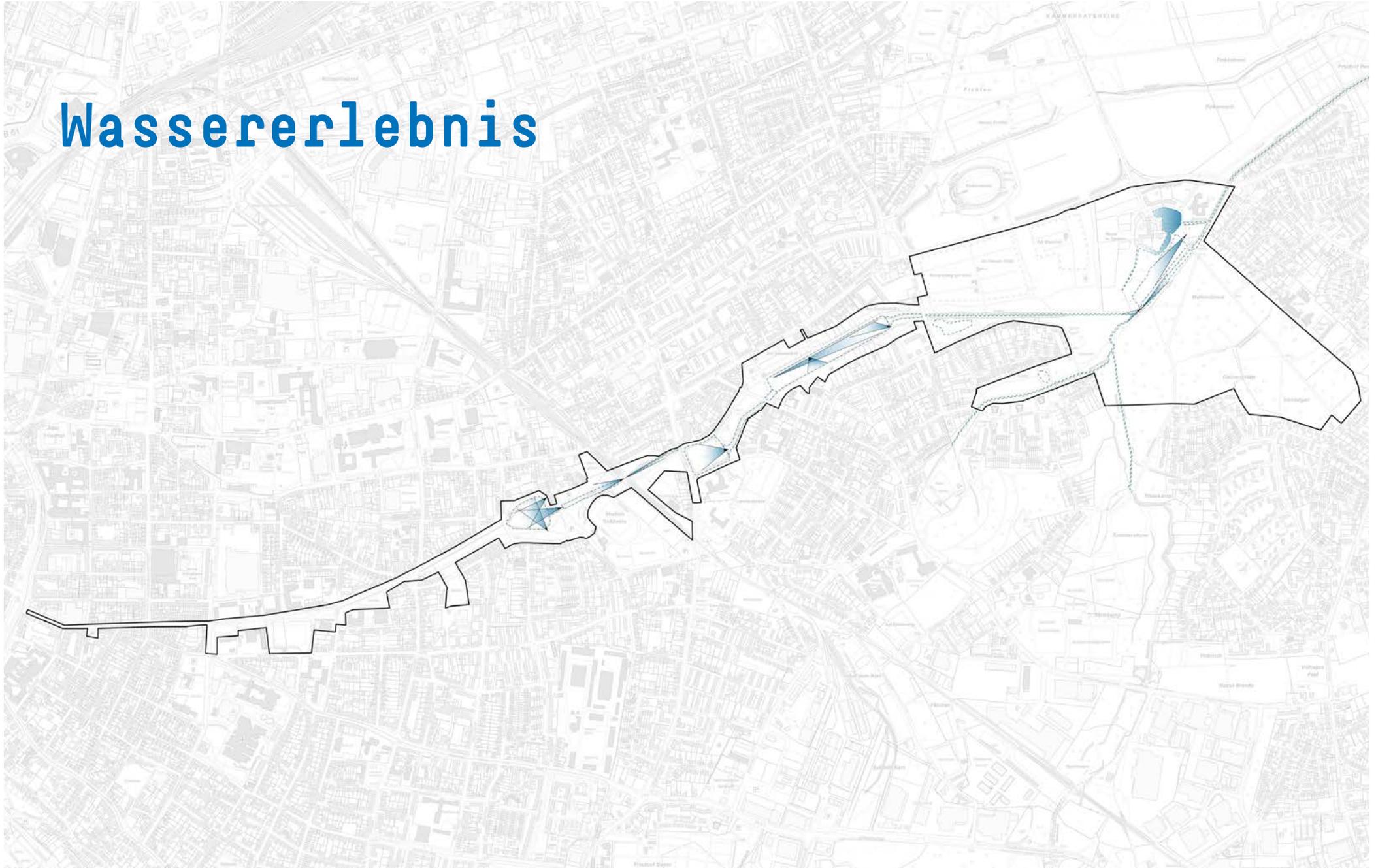
Raumerlebnis



Wassererlebnis

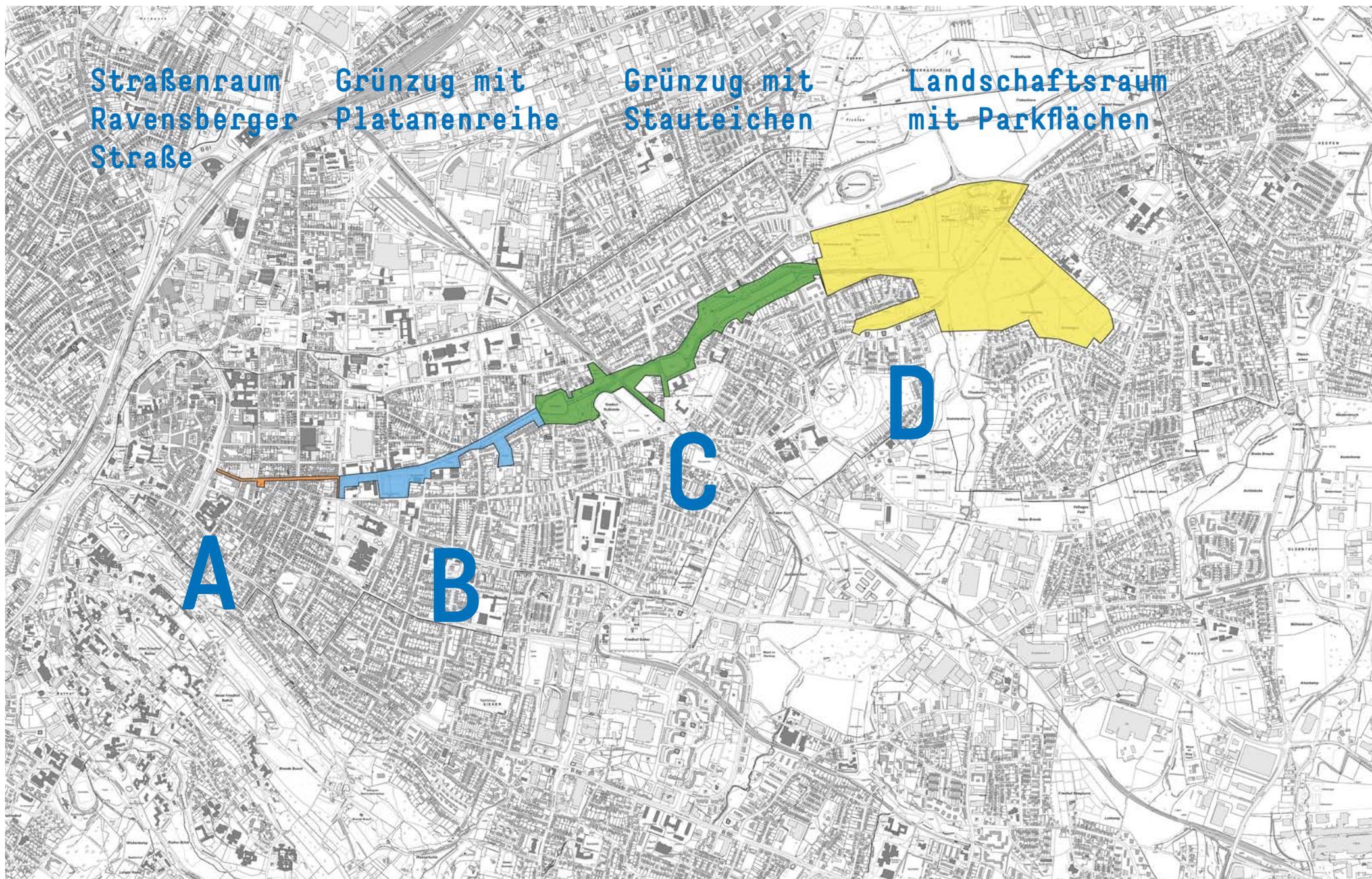


Wassererlebnis



Charakter des Luttergrünzugs





Straßenraum
Ravensberger
Straße

Grünzug mit
Platanenreihe

Grünzug mit
Stauteichen

Landschaftsraum
mit Parkflächen

A

B

C

D

Mängel



Nicht wahrnehmbare Lutter



Enge grüne Wegekorridente



Bänke ohne Aussicht



Nur noch ein Gehweg



Unübersichtliche Bereiche



Schattige Sackgassen



Engstelle Bahnunterführung



Schwierige Querung für Fußgänger



Schlechte Wasserqualität



Gleichförmige Spielplätze



Mangelhafter Bolzplatz



In die Jahre gekommene Möblierung

Leitideen

Ein kurzer Einblick in die Konzeptentwicklung: Leitideen

- Wassererlebnisse schaffen
- Verbindungsqualitäten erhöhen
- Räume öffnen, Räume visuell verbinden
- Abschnitte differenziert entwickeln

Zur Zeit befinden wir uns in der Konzeptentwicklung in Abstimmung mit dem Umweltamt

In Vorbereitung ist die Bürgerwerkstatt II

Die Herausforderungen aus unserer Sicht

- Engstelle Bahnunterführung | Brücke Lutter
- Stauteich 1: Anforderungen an die abwassertechnische Funktion
- Stauteich 2: grüne Wegeverbindung herstellen
- Stauteich 3: Grundstückszukäufe prüfen | Nutzung Kleingartenflächen prüfen
- Retentionsvolumen schaffen



Engstelle Bahnunterführung



Stauteich I

„Herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit“

**Martin Richardt
Planungsbüro DTP**