Drucksache
4558/2014-2020

Freie Demokratische Partei

Sprecherin der FDP-Gruppe
im Rat der Stadt Bielefeld

Jasmin Wahl-Schwentker Altes Rathaus (Erdgeschoss, Zimmer 12)
Niederwall 25 • 33602 Bielefeld

An den Oberbürgermeister

Herrn Pit Clausen

Bielefeld, den 23.03.2017

Änderungsantrag der FDP-Ratsgruppe zu TOP 4.2 der Sitzung des Rates der Stadt Bielefeld am 23.03.2017

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Clausen,

die FDP-Ratsgruppe stellt folgenden Änderungsantrag:

Änderungsantrag zu TOP 4.2

Ziffer b) des CDU-Antrags wird wie folgt geändert:

den Oberbürgermeister ein Gewerbeflächenkonzept zu erstellen, das dazu geeignet ist, der Bielefelder Wirtschaft ab sofort, spätestens ab dem Jahr 2020, jährlich mindestens 10 ha Nettobauflächen für Gewerbe auf dem Gebiet der Stadt Bielefeld zur Verfügung zu stellen.

Begründung:
Die Stadt hat eine Gewerbeflächenbedarfsprognose 2035 in Auftrag gegeben und die Beschlussvorlage Drucksachen-Nr. 3888/2014-2020 der Verwaltung schlägt vor, auf der Grundlage der Vorschläge des Gutachters vorzugehen. In den „Empfehlungen“ in Anlage 12 unter 1.1 heißt es:
„Die kommunale Wirtschaftsförderung benötigt zur Sicherung ihrer Handlungsmöglichkeiten einen ausreichenden Flächenvorrat, um vorausschauend den Bedarf von 4-5 Jahren decken zu können. Dieser Zeitraum ergibt sich aus der Dauer zur Entwicklung neuer Flächen für alle notwendigen Maßnahmen (planungsrechtliche Sicherung, Ankauf/Finanzierung, Erschließung etc.). Gemäß dem ermittelten Bedarf von jahresdurchschnittlich rd. 10 ha Nettobauflächen ist der erforderliche Flächenvorrat auf den genannten Bedarf von 40-50 ha zu veranschlagen. Dieser Vorrat muss in Abhängigkeit von den Flächenverkäufen in regelmäßigen Abständen wieder auf den genannten Wert aufgefüllt werden.“
Hinter diese Empfehlungen sollte Bielefeld nicht zurückfallen.
Damit die Flächen auch für den Bielefelder Arbeitsmarkt Wirkungen entfalten und Bielefeldern Raum für neue Chancen eröffnen können, sollten sich die Flächen auf dem Stadtgebiet befinden.

Mit freundlichen Grüßen

Jasmin Wahl-Schwentker
F.d.R.
Dr. Willy Duckheim

Niederwall 25
33602 Bielefeld
fdp.rat@bielefeld.de

Tel. (0521) 51-5079
Fax (0521) 51-2008