



Herrn
Oberbürgermeister
Peter Clausen
Stadt Bielefeld
Rathaus

**Fraktion des
Rates der
Stadt Bielefeld**

Turnerstraße 5 - 9
33602 Bielefeld
Telefon: 05 21 - 5 20 87 20
Telefax: 05 21 - 5 20 87 19
info@cdu-fraktion-bielefeld.de

31.01.2017

Wohnbauperspektive Bielefeld 2020/2035

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

in der Ratssitzung am 09.02.2017 bitten wir Sie unter Tagesordnungspunkt 4.1
„Wohnbauperspektiven Bielefeld 2020 – 2015“ folgenden Beschlussvorschlag zu behandeln:

Die Verwaltung wird beauftragt,

1. aufzuzeigen, wie die Stadt Bielefeld bis zum Jahr 2020 den benötigten Wohnraum von bis zu 4.000 zusätzlichen 1-Personen und bis zu 2.000 Mehr-Personen Haushalten entwickeln und zeitnah umsetzen will;
2. vorzustellen, wie der dringend benötigte barrierefreie Wohnraum geschaffen werden soll;
3. darzustellen, wie sich die Zunahme von Ein- und Zweipersonenhaushalten in der Zielgruppe der Senioren auswirken wird;
4. den Flächenbedarf für die Raum- und Siedlungsentwicklung konkret bis zur Ratssitzung am 6.07.2017 - zwecks Meldung des langfristigen Bedarfs mit der Zielsetzung 2035 für die bevorstehende Regionalplanaufstellung - zu beziffern;
5. eine Einschätzung abzugeben, mit wieviel zusätzlichen Wohnungen sie bis 2035 rechnet.

Begründung:

Die Stadt muss kurzfristig nachhaltig neue Wohnflächen ausweisen. Bedingt durch die angespannte Situation auf dem Wohnungsmarkt, die sich durch die Zahlen aus dem aktuellen Wohnungsmarktbericht weiter verschärft hat, wird in den nächsten drei Jahren und darüber hinaus eine intensive Nachfrage nach Wohnraum bestehen. Damit Bielefeld die entstehenden Potentiale, die sich aus einer prosperierenden Stadt ergeben, nutzen kann, bedarf es einer klaren politischen

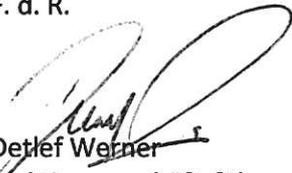


Willkommenskultur und der Bereitstellung von ausreichendem Siedlungsraum, um das Bauen zu unterstützen und zu fördern.

Mit freundlichen Grüßen

gez.
Ralf Nettelstroth
Fraktionsvorsitzender

F. d. R.



Detlef Werner
Fraktionsgeschäftsführer