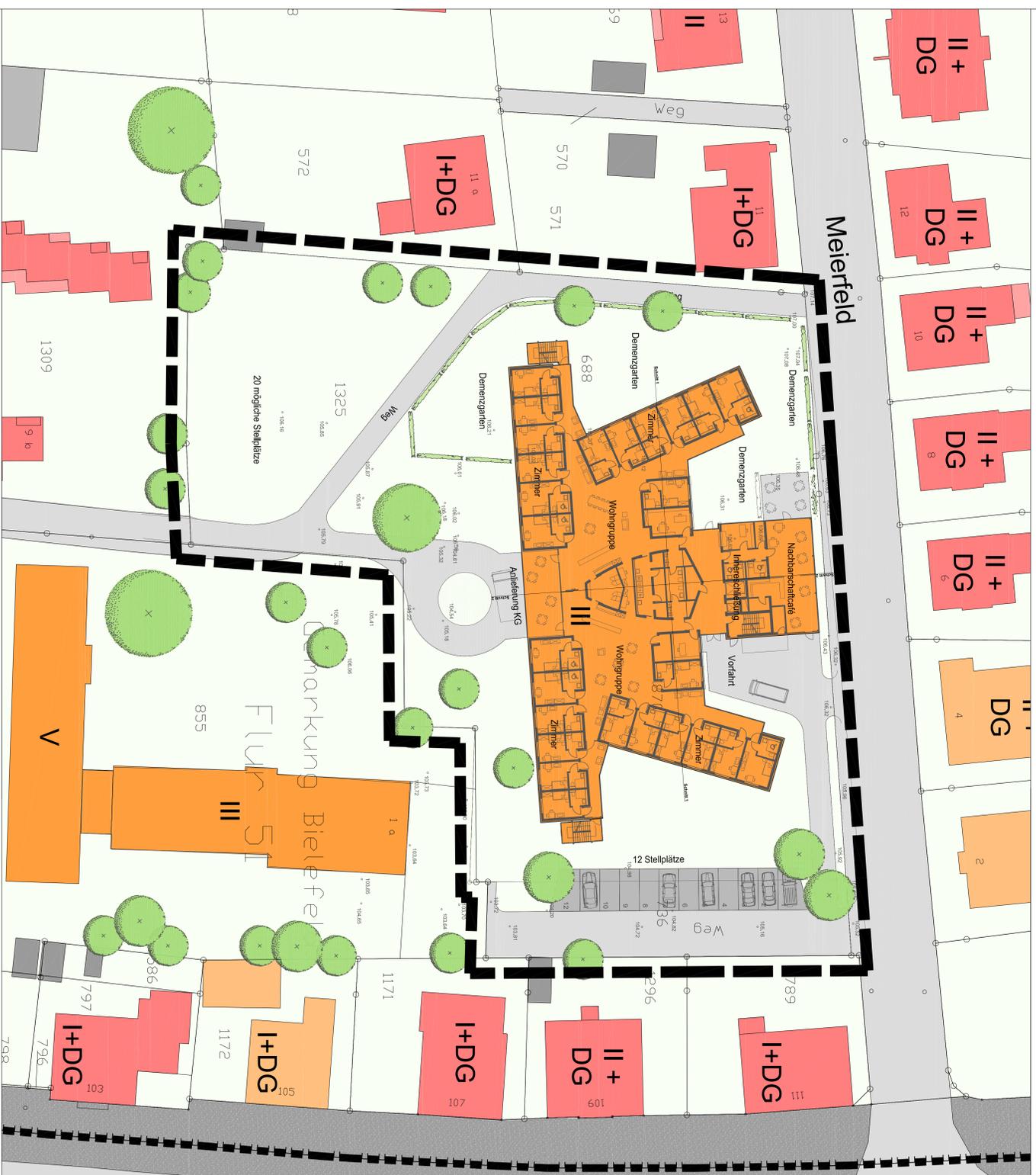


VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

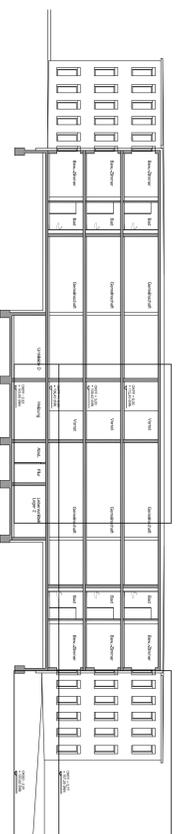
Textliche Festsetzungen, Planzeichenerklärungen, sonstige Darstellungen und Hinweise zum Planinhalt
Festsetzungen gemäß § 9 BauRG, BauNVO und PlanRzV 90



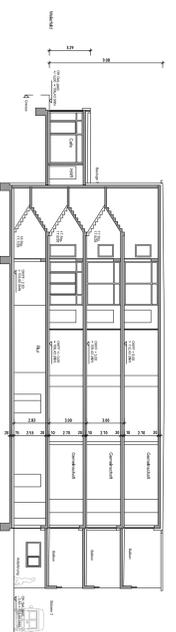
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Plangebietes
- Hauptnutzung
- Allgemeines Wohnen
- Mischgenutzte Gebäude
- Gemeinbedarft. Einrichtung
- Nebenanlage
- Anzahl der Vollgeschosse
- Verkehrsfläche
- Weg
- Parkplatz
- Gleisbett
- Stadtbahn
- nicht bebauete Grundstücksfläche
- Grünanlagen
- Baum (nicht eingemessen)
- Signaturen der Katastergrundlage**
- Gebäude mit Hausnummer
- Nebenanlage, Garage
- Flurstücksgrenze und Flurstücksnummer

SCHNITTE

SCHNITT 1



SCHNITT 2



STAND: 03.12.2016, ENDERWEIT + PARTNER

MAßSTAB: 1:200

ERSTAUFSTELLUNG DES VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLANES NR. II / 2 / 61.00 „ALTEN- UND PFLEGEHEIM MEIERFELD“
VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN
M 1:250
VERFAHRENSSTAND: AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
DATUM: 06.10.2016
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHE BETEILIGUNG
 ENTWURFBESCHLUSS
 ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
 SATZUNGSBESCHLUSS
 RECHTSVERBINDLICHKEIT
PLANVERFASSTER: STADT BIELEFELD
 BAUAMT, 600,42
 ENDERWEIT + PARTNER GMBH

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:
 - NUTZUNGSPLAN
 - TEXTLICHE FESTSETZUNGEN,
 PLANZEICHENERKLÄRUNGEN,
 SONSTIGE DARSTELLUNGEN ZUM PLANINHALT
 - ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN
 - VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN

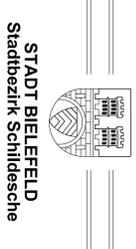
DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:
 BESTANDSPLAN
 BEGRÜNDUNG

STAND DES VERFAHRENS:
 VORENTWURF

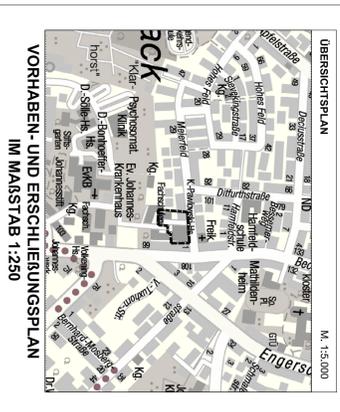
PLANGEBIET:
 Südlich des Meierfeldes,
 westlich der Buchhausstraße.

GEMARKUNGSFLUR: Bielefeld / Flur 51
KARTENGRUNDLAGE: 06.10.2016

MAßSTAB: 1:250



STADT BIELEFELD
 Stadtbezirk Schildesche
 ERSTAUFSTELLUNG DES VORHABENBEZOGENEN
BEBAUUNGSPLANES NR. II / 2 / 61.00
„ALTEN- UND PFLEGEHEIM MEIERFELD“
 VORENTWURF



MAßSTAB: 1:5.000
 - BEBAUUNGSPLAN NR. II / 2 / 61.00 -