

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	22.11.2016	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Beschlussvorlage zur Übernahme von Förderdarlehen der Solion Beteiligungsgesellschaft mbH durch den ISB (Drucksachen-Nr. 3937/2014-2020)

Sachverhalt:

Für die Schaffung von Wohnraum für Flüchtlinge und Asylbewerber gewährt das Land NRW zinsgünstige Darlehen sowie Tilgungsnachlässe nach der Richtlinie zur Schaffung von Wohnraum für Flüchtlinge in Verbindung mit den Wohnraumförderungsbestimmungen.

Die Solion Beteiligungsgesellschaft mbH beantragte aus diesem Förderprogramm des Landes Fördermittel bei der NRW.Bank für die Errichtung von städtischen Wohnbauten an 6 Standorten in Bielefeld.

Die NRW.Bank erteilte die Zusage für die Gewährung von Förderdarlehen für die städtischen Wohnbauten durch die Solion Beteiligungsgesellschaft mbH mit der Auflage, dass der ISB die Schuldübernahme vor Auszahlung der letzten Rate durch Übernahme der Verpflichtung aus den Darlehensverträgen gegenüber der NRW.Bank erklärt. Dieser Sachverhalt wird entsprechend der o.g. Beschlussvorlage in der mittelfristigen Finanzplanung des ISB abgebildet. Hierdurch erhöht sich im Jahr 2018 der Kreditbedarf des ISB um 8.520 T€ und das Investitionsvolumen um 12.826 T€.

Zu Einzelheiten wird auf die beigelegte Beschlussvorlage verwiesen.

Der Betriebsausschuss nimmt die Beschlussvorlage zur Kenntnis.

Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

MOSS