

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	07.06.2016	öffentlich
Bezirksvertretung Brackwede	16.06.2016	öffentlich

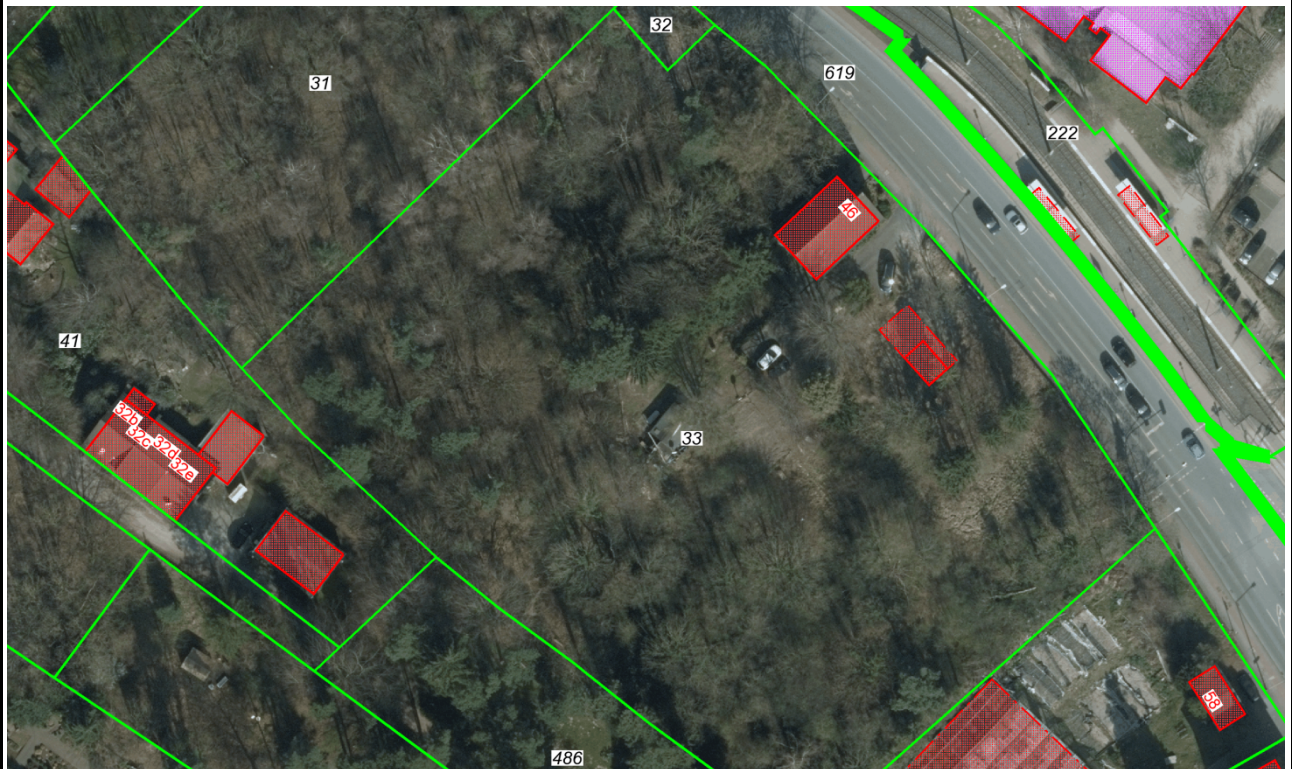
Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Abbruch des Wohnhauses Brackweder Str. 46, 33649 Bielefeld

Sachverhalt:

Der Betriebsausschuss des Immobilienservicebetriebes und die Bezirksvertretung Brackwede nehmen Kenntnis vom geplanten Abbruch des Wohnhauses Brackweder Str. 46, 33649 Bielefeld

Die Stadt Bielefeld ist Eigentümerin des 8.681 m² großen Grundstücks, Gemarkung Brackwede, Flur 12, Flurstück 33 mit den aufstehenden Gebäuden.



Auf dem Grundstück befinden sich ein Wohngebäude mit zwei Wohneinheiten sowie zwei dazugehörige Schuppen.

Das Gebäude steht leer, die bisherigen Mieter sind kürzlich ausgezogen.

Der Abriss ermöglicht die wohnungswirtschaftliche Entwicklung des Gesamtareals zur Wohnbebauung für geförderten Wohnungsbau.

In einem ersten Bauabschnitt soll in einem Teilbereich des Geländes Wohnraum auf der Grundlage der „*Richtlinie zur Förderung von Wohnraum für Flüchtlinge*“ (RL FLÜ) geschaffen werden.

Die Abbruch- und Entsorgungskosten werden mit insgesamt ca. 13.000,- € brutto beziffert. Die Mittel für den Abbruch sind für den Wirtschaftsplan des ISB eingeplant.

Der Abbruch soll aufgrund der geplanten Baumaßnahme noch im Sommer 2016 erfolgen.

Beigeordneter

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

M o s s