

Anlage

C

S t a d t B i e l e f e l d

Wohnbauflächenreserven im Flächennutzungsplan (Stand April 2016)

Stadt Bielefeld**Wohnbauflächenreserven im Flächennutzungsplan (Stand April 2016)**

Ungenutzte Wohnbauflächen im FNP inkl. im Aufstellungsverfahren befindliche Flächen		Flächengröße
a	- Große Flächen (≥ 1 ha)	170 ha
b	- Mitttelgroße Flächen (≥ 2000 qm bis 1 ha)	148 ha
c	- Kleine Flächen (< 2000 qm)	105 ha
Summe		423 ha

Ungenutzte Wohnbauflächen im FNP hier: großflächige Reserven ≥ 1 Hektar		Flächengröße
a	Reservefläche im Geltungsbereich eines rechtsverbindlichen Bebauungsplanes bzw. einer Satzung gemäß § 34 BauGB	63 ha
b	Reservefläche im Geltungsbereich eines im Aufstellung-/ Änderungsverfahren befindlichen Bebauungsplanes (Darstellung im FNP)	20 ha
c	Reservefläche außerhalb des Geltungsbereichs eines rechtsverbindlichen / in Aufstellung befindlichen Bebauungsplanes (ausschließlich. Darstellung im FNP)	42 ha
d	Zukünftige Reservefläche (eingeleitetes FNP-Verfahren / Beschluss Entwicklungskonzept), derzeit im FNP nicht als Wohnbaufläche dargestellt	29 ha
e	Zukünftig voraussichtlich entfallende Wohnbauflächenreserven (politische Beschlüsse zur Aufhebung liegen vor)	16 ha