

**BEBAUUNGSPLAN NR. III/4/46.01
"GREIFSWALDER STRASSE", 2. ÄNDERUNG**

GESTALTUNGSPLAN M. 1:1000

VERFAHRENSSTAND: DATUM:

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS
FRÜHZEITIGE ÖFFENTLICHKEITS BETEILIGUNG
ENTWURFSBESCHLUSS
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG
SATZUNGSBESCHLUSS
RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER:

BAUAMT BIELEFELD
TEAM 600.52
PLANUNGSBÜRO TISCHMANN SCHROOTEN

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:

- TEIL A
NUTZUNGSPLAN
ZEICHENERKLÄRUNG U. HINWEISE

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

- BEGRÜNDUNG
- GESTALTUNGSPLAN
(PROJEKTPLANUNG: BE BAUMSCHLAGER EBERLE)

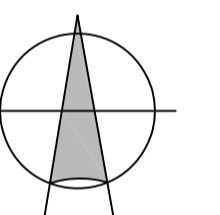
PLANGEBIET: BEGRENZT DURCH DIE GREIFSWALDER STRASSE IM OSTEN UND SÜDEN, DIE TRASSE DER STADTBAHNLINIE IM NORDEN SOWIE DIE WESTLICHEN GRENZEN DER FLURSTÜCKE NR. 1267, 1264, 1700, 1701, 1821, 1735, 1822, 1734 SOWIE DEN SINNGEMÄSSEN VERBINDUNGEN IM WESTEN

GEMARKUNG/ FLUR: GEMARKUNG BIELEFELD, FLUR 62 TLW.

KARTENGRUNDLAGE: LIEGENSCHAFTSKARTE, AUSZUG

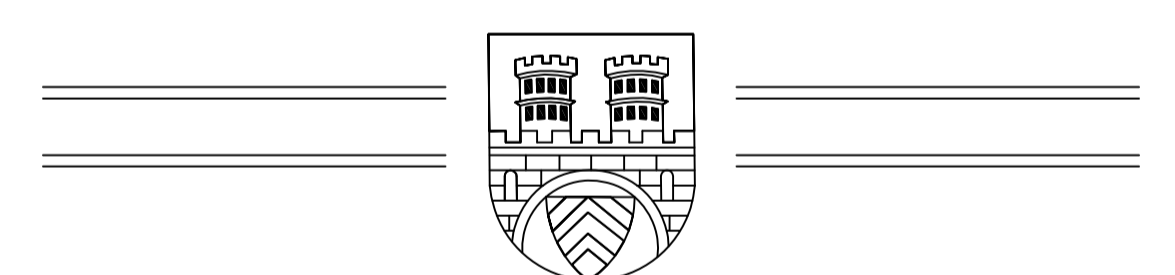
MAßSTAB: 1:1000

0 5 10 15 20 25 M



Legende Schraffuren und Kurzbezeichnungen:

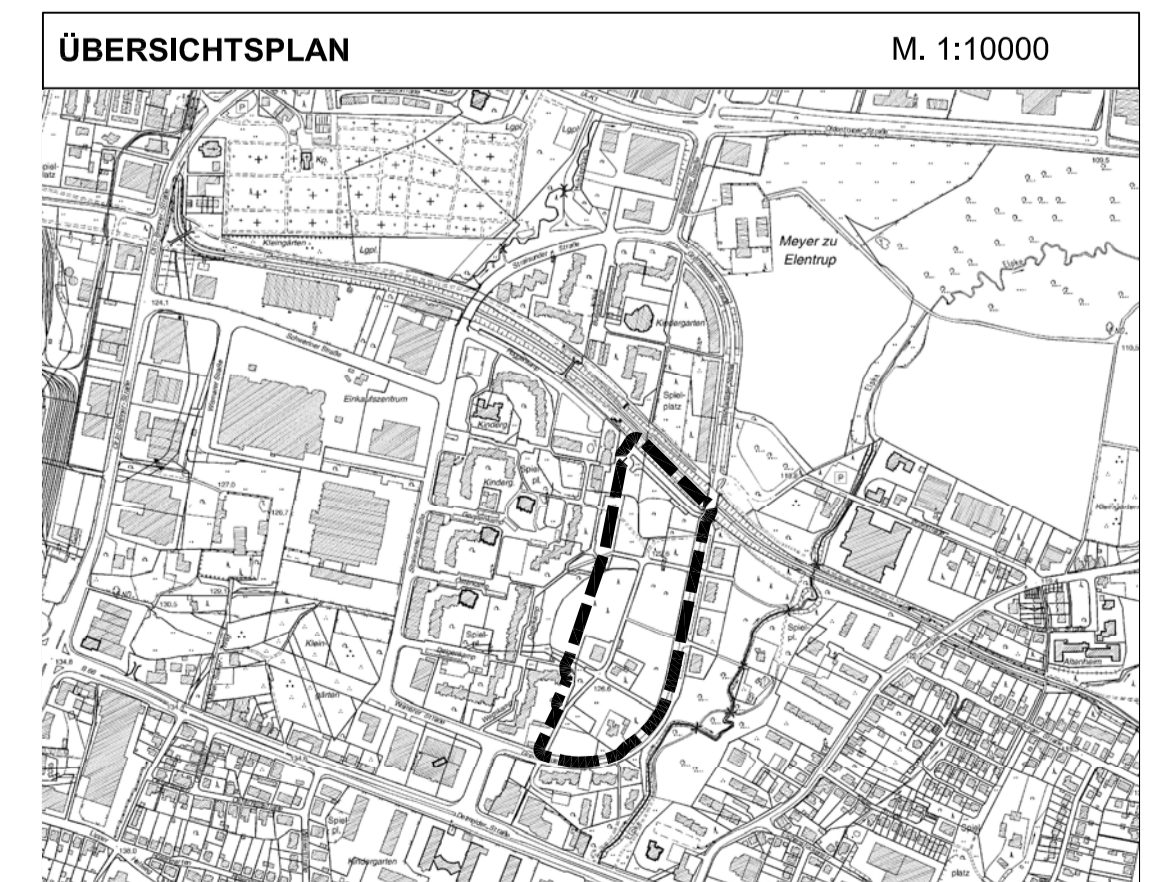
Elektrizität bestehend / neu	Feuerwehrezufahrt	Hecken neu
Wasser bestehend / neu	Sicherheitsabstand	Fussgängerpweg
Regenwasser bestehend / neu	Private Grünflächen	Rasengitter
Schmutzwasser bestehend / neu	Halbprivate Grünflächen	Nutzung
Fernwärme bestehend / neu	Spielfläche Kindergarten	Wegeverbindung für Allgemeinheit
		Parkplatz bestehend / neu



**STADT BIELEFELD
STADTBZIRK: STIEGHORST**

**2. ÄNDERUNG
BEBAUUNGSPLAN NR. III/4/46.01
"GREIFSWALDER STRASSE"**

ENTWURF



GESTALTUNGSPLAN M. 1:1000