

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Haupt- und Beteiligungsausschuss	03.03.2016	öffentlich
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	15.03.2016	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Erweiterung Feuerwehrrätehaus Ummeln

Sachverhalt:

Der Haupt- und Beteiligungsausschuss und der Betriebsausschuss des Immobilienservicebetriebes nehmen Kenntnis von der geplanten Erweiterung des Feuerwehrrätehauses Ummeln.

Hintergrund:

Die alte Fahrzeughalle der freiwilligen Feuerwehr Bielefeld, Löschabteilung Ummeln entspricht in funktionaler und baulicher Hinsicht nicht mehr den aktuellen Anforderungen und soll durch einen Neubau ersetzt werden. Die neue Fahrzeughalle für 3 Einsatzfahrzeuge wird in Stahlbauweise errichtet.

Im angrenzenden Bestandsgebäude werden die funktionalen Abläufe neu organisiert.

Neben einer kleinen Werkstatt werden die Sozialbereiche mit WC's, Duschen und Umkleiden erneuert. In Verlängerung des bestehenden Schulungsraums ist ein kleiner Anbau geplant, in dem das Büro und die Damenumkleide untergebracht werden.

Die technische und bauliche Ausstattung ist funktionsorientiert. So erhält jedes Fahrzeug eine Abgasabsauganlage, die Fahrzeughalle wird mit einem Hartstoffestrich versehen, um den geforderten Ansprüchen gerecht zu werden. Im Hallenbereich erfolgen die Elektro- und Heizungsinstallationen „auf Putz“, d. h. sichtbar auf der Wand. Die Erwärmung der Kfz-Halle erfolgt über eine Deckenluftheizung. In den Umkleiden, Fluren und Nebenräumen sind Bodenfliesen vorgesehen. Die Wand- und Deckenflächen erhalten einen Anstrich.

Das Baubudget des ISB beträgt 550.000 €.

Die Bauarbeiten sollen im Sommer 2016 begonnen und voraussichtlich im Frühjahr 2017 beendet werden.

Die abgestimmten Entwurfspläne befinden sich in der Anlage.

Anlage

Beigeordneter Moss

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.