

**TAGESORDNUNG**  
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses  
am Dienstag, 02.02.2016 um 17:00 Uhr  
(öffentliche Sitzung ab 17:30 Uhr)

im Else-Zimmermann-Saal, Technisches Rathaus

**Nicht öffentliche Sitzung: von 17:00 Uhr – 17:30 Uhr**

**Öffentliche Sitzung: ab 17:30 Uhr**

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
- 1.1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 03.11.2015 (Nr. 13)**
- 1.2 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 01.12.2015 (Nr. 14)**
- 1.3 Genehmigung der Niederschrift über die gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss für Umwelt- und Klimaschutz am 12.01.2016 (Nr. 15)**
- 2 Mitteilungen**
- 3 Anfragen**
- 3.1 Kosten der Stadt für die Finanzierung des Sozialtickets 2015;**  
*Anfrage der FDP-Fraktion vom 25.11.2015*
- 3.2 Verkehrsschau Stapenhorststraße;**  
*Anfrage der Ratsgruppe Bürgernähe/Piraten vom 18.01.2016*
- 3.3 Beschlüsse in der Bearbeitung;**  
*Anfrage der Ratsgruppe Bürgernähe/Piraten vom 21.01.2016*
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 4.1 Ökologisches Baustellenmanagement als verantwortungsvolles Handeln für einen intelligenten und effizienten Klima- und Lärmschutz**
- 5 Anträge**

**6** *Haushalt 2016*

**6.1** Haushalts- und Stellenplan 2016 des Stabes des Dezernates 4 Produktgruppe  
11.01.21 - Verwaltungsleitung - Dezernat Planen / Bauen

**6.2** Haushaltsplan und Stellenplan 2016 des Bauamtes

**6.3** Haushaltsplan und Stellenplan 2016 des Amtes für Geoinformation und Kataster

**6.4** Haushaltsplan mit Stellenplan 2016 des Amtes für Verkehr

*Amt für Verkehr*

**7** Verfahren für die terminliche Veranstaltungsplanung

**8** 2. Änderungssatzung zur Satzung über Erlaubnisse und Gebühren für  
Sondernutzungen auf öffentlichen Verkehrsflächen in der Stadt Bielefeld vom  
13.10.2011  
- Sondernutzungsgebühr für provisorische Gehwegüberfahrten durch Baufahr-  
zeuge im Rahmen von Hochbaumaßnahmen

**9** Gesamtbericht 2014 nach Art. 7 EU-VO 1370/2007 der Stadt Bielefeld

**10** Bericht zu der Beratung der Unfallkommission 2015-III

**11** Berichterstattung zum Prüfauftrag des Rates über Optionen zum barrierefreien  
Ausbau des ÖPNV zwischen Brackwede und Sennestadt

**12** Mögliche Übernahme der Baulast der L 756 – Paderborner Straße – durch die  
Stadt Bielefeld

**13** Erfahrungsbericht: Situation in der Stapenhorststraße nach Umsetzung der  
Maßnahmen zum Luftreinhalteplan Bielefeld

**14** Städtische Stellungnahme zum Planfeststellungsverfahren für die Verlängerung  
der Stadtbahnlinie 4 in das Quartier Dürkopp Tor 6

*Bauamt*

**15** Geplante Verlängerung der Stadtbahnlinie 4 in das Quartier "Dürkopp Tor 6"  
- Durchführung eines Zielabweichungsverfahrens

**16** Masterplan Wohnen für Bielefeld - Update 2015

**17** Schaffung von Wohnraum für einkommensschwache Gruppen  
Die Vorlage wird nachgereicht.

**18** Vorstellung des Wohnungsmarktberichtes 2015

**19** Bewilligungsergebnis Wohnungsbauförderung 2015

- 20 **Aufstellung eines Bebauungsplanes für das Quartier Herforder Straße/Friedrich-Verleger-Straße/Am Kesselbrink; Beschluss der BV Mitte vom 19.11.2015**
- 21 **Sachstand Umbau Innenstadt;**  
*mündlicher Bericht*
- Bauamt/Bauleitpläne*
- 22 **Bauleitpläne Brackwede**
- 23 **Bauleitpläne Dornberg**
- 24 **Bauleitpläne Gadderbaum**
- 25 **Bauleitpläne Heepen**
- 25.1 **Neuaufstellung des Bebauungsplanes III/ H 24 "Alter Postweg / Potsdamer Straße" für das Gebiet südlich des Alten Postweges und westlich der Potsdamer Straße gemäß § 13a BauGB**  
- Stadtbezirk Heepen -  
**Aufstellungsbeschluss**  
**Beschluss zur Einleitung der frühezeitigen Beteiligungen**
- 25.2 **Erstaufstellung des Bebauungsplans Nr. III/A 15 "Discounter Kafkastraße / Brönninghauser Straße" für einen Bereich in Altenhagen südlich der Kafkastraße, östlich der Brönninghauser Straße gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie 236. Änderung des Flächennutzungsplans "Sonderbaufläche großflächiger Lebensmitteleinzelhandel Kafkastraße" im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB**  
- Stadtbezirk Heepen -  
**Beschluss über die Stellungnahmen**  
**Abschließender Beschluss - 236. Änderung des Flächennutzungsplans**  
**Satzungsbeschluss - Bebauungsplan**
- 26 **Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 27 **Bauleitpläne Mitte**
- 28 **Bauleitpläne Schildesche**
- 29 **Bauleitpläne Senne**
- 30 **Bauleitpläne Sennestadt**
- 30.1 **Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/St 49 "Logistik-Park-Fuggerstraße" und 241. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gewerbliche Baufläche Fuggerstraße" für das Gebiet südlich der Fuggerstraße, nördlich der Bahnanlage der Bahnstrecke Bielefeld - Paderborn, im Westen begrenzt durch die Kampstraße bis zur Verler Straße im Osten**  
**Stadtbezirk Sennestadt -**

## **Entwurfsbeschlüsse**

### **31 Bauleitpläne Stieghorst**

