Amt, Datum, Telefon

230 Eigenbetriebsähnl. Einrichtung Immobilienservicebetrieb der Stadt Bielefeld, 04.11.2015, 51-2179

Drucksachen-Nr.

2212/2014-2020

Informationsvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb	17.11.2015	öffentlich
Bezirksvertretung Heepen	25.11.2015	öffentlich

Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

Abbruch des ehemaligen Schulgebäudes in Brönninghausen, Borriesstraße 10, 33719 Bielefeld

Sachverhalt:

Die Bezirksvertretung Heepen und der Betriebsausschuss ISB nehmen von dem geplanten Abbruch des
ehemaligen Schulgebäudes in Brönninghausen, Borriesstraße10, Kenntnis.

Die Stadt ist Eigentümerin des Grundstücks Gemarkung Brönninghausen, Flur 2, Flurstück 318. Die ehemalige Schule auf diesem Grundstück steht seit 1983 leer und wurde zwischenzeitlich für Auslagerungszwecke des Naturkundemuseums genutzt. Die Gebäudegrundfläche beträgt circa 540 m² und die Grundstücksfläche circa 6000 m². Das Gebäude befindet sich in einem sehr schlechten Zustand, ist abgängig und mit Schadstoffen belastet.
Eine Sanierung des Gebäudes ist unwirtschaftlich. Für eine Unterbringung von Flüchtlingen ist das Gebäude nicht geeignet.

Die weitere Nutzung der Fläche soll auch noch im Hinblick auf die Entwicklung zur Wohnbebauung geprüft werden.
Die Abbruchkosten werden mit Schadstoffbeseitigung rund 48.000 € brutto betragen und stehen im Wirtschaftsplan des ISB bereit. Der Abbruch ist noch im Jahr 2015 vorgesehen.

Beigeordneter

Moss

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.