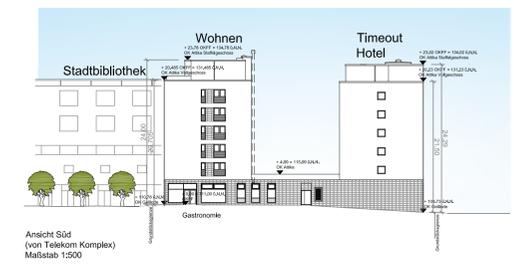
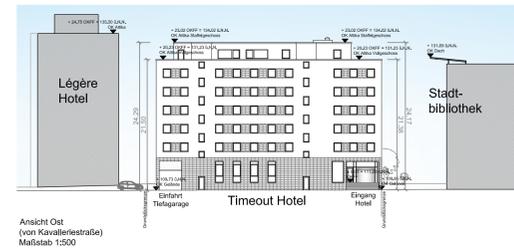
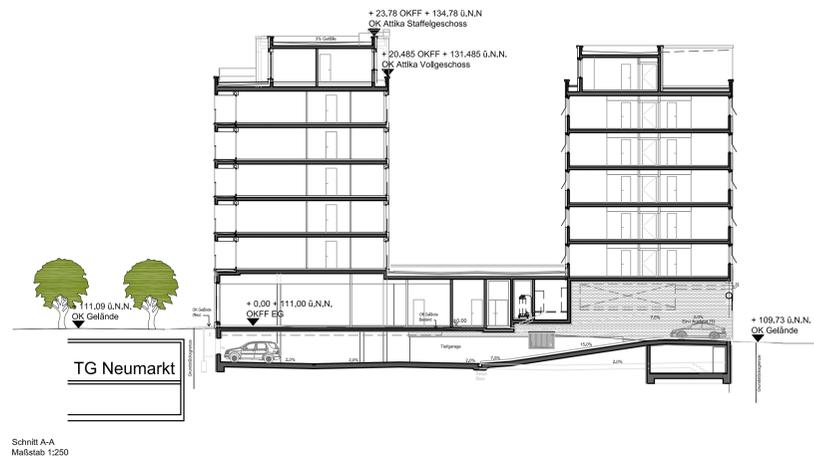
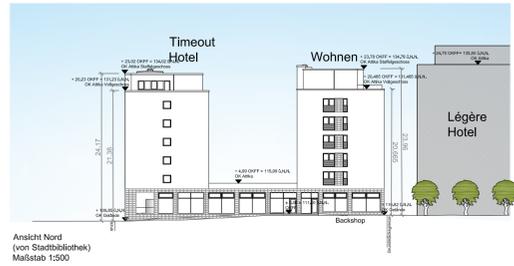
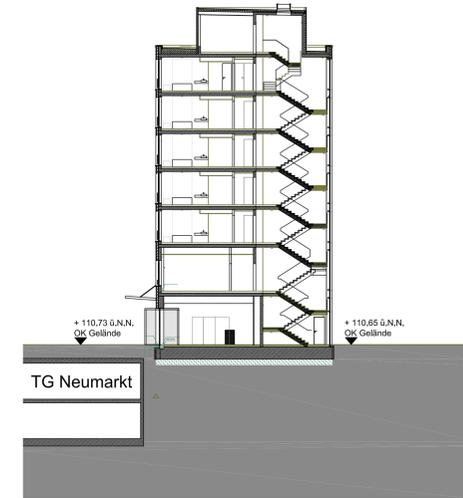
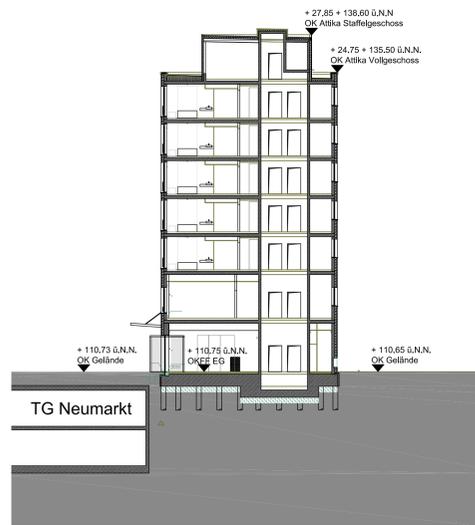


VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN ANSICHTEN UND SCHNITTE

WOHN- UND GESCHÄFTSGEBÄUDE



HOTELGEBÄUDE LÉGÈRE HOTEL



VERFAHRENSVERMERKE

Dieser/ Bebauungsplan / Bebauungsplanänderung ist
am _____
vom Stadtentwicklungsausschuss der Stadt Bielefeld
als Entwurf beschlossen worden.

Bielefeld,

Vorsitzender _____

Schriftführer/in _____

Dieser Entwurf hat einschließlich des Textes und der
Begründung und den umweltbezogenen
Stellungnahmen

in der Zeit vom _____
bis _____ öffentlich ausgelegen.

Die Offenlegung wurde am _____
öffentlich bekannt gemacht.
Ausfertigung und Bekanntmachungsanordnung vom _____
sind dem Textteil beigefügt.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I. A.

Dieser Plan ist gem. § 10 / §§ 10, 12, 13, 13a BauGB
und § 7 (1) der Gemeindeordnung NRW vom Rat der
Stadt am _____ als Satzung
beschlossen worden.

Bielefeld,

Oberbürgermeister _____

Schriftführer/in _____

Dieser Bebauungsplan wird gem. § 10 (3) BauGB mit
dem Text und der Begründung ab _____
zu jedermanns Einsicht bereitgehalten. Der
Beschluss des Bebauungsplanes und der Ort der
Beratung sind am _____ öffentlich
bekannt gemacht worden.
Ausfertigung und Bekanntmachungsanordnung vom _____
sind dem Textteil beigefügt.

Bielefeld,

Stadt Bielefeld
Der Oberbürgermeister
Bauamt
I. A.

NEUAUFSTELLUNG DES VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLANES NR. III/3/67.01

"HOTEL, WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS AM NEUMARKT"

ANSICHTEN UND SCHNITTE M. 1:500 / 1:250

VERFAHRENSSTAND: _____ DATUM: _____

AUFSTELLUNGSBESCHLUSS 18.09.2014
FRÜHZEITIGE BETEILIGUNGEN 29.09.-17.10.2014
ENTWURFSBESCHLUSS 23.06.2015
ÖFFENTLICHE AUSLEGUNG 17.07.-21.08.2015
SATZUNGSBESCHLUSS
RECHTSVERBINDLICHKEIT

PLANVERFASSER:

STADT BIELEFELD
BAUAMT, 600.42
ENDERWEIT + PARTNER GMBH

BESTANDTEIL DES BEBAUUNGSPLANES:

- TEIL A VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. III/3/67.01 "HOTEL, WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS AM NEUMARKT"
- TEIL A1 AUSWERTUNG DER BETEILIGUNGSVERFAHREN A.1.1 AUSWERTUNG DER FRÜHZEITIGEN BETEILIGUNGSVERFAHREN A.1.2 AUSWERTUNG DER ÖFFENTLICHEN AUSLEGUNG ÄNDERUNGSVORSCHLÄGE DER VERWALTUNG
- TEIL A2 NUTZUNGSPLAN TEXTLICHE FESTSETZUNGEN ANGABE DER RECHTSGRUNDLAGEN, ZEICHENERKLÄRUNG UND HINWEISE
- TEIL A3 BEGRÜNDUNG
- TEIL B VORHABEN UND ERSCHLIEßUNGSPLAN DES VORHABENTRÄGERS
- TEIL B1 LAGE- UND FREIFLÄCHENPLAN
- TEIL B2 VORHABENPLANUNG WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS (MK1) UND HOTELGEBÄUDE (MK2)
- TEIL C DURCHFÜHRUNGSVERTRAG

DEM BEBAUUNGSPLAN BEIGEFÜGT SIND:

- BESTANDSPLAN

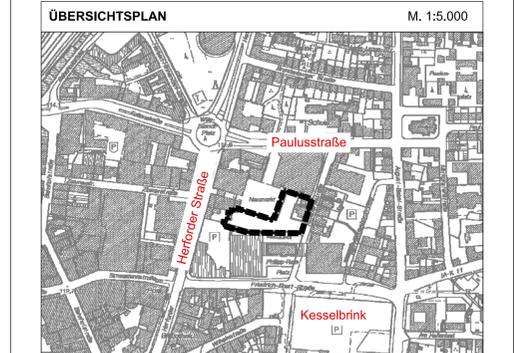
PLANGEBIET: SÜDLICH DES PLATZES NEUMARKT WESTLICH DER KAVALLERIESTRASSE

GEMARKUNG/ FLUR: Bielefeld / Flur 73
KARTENGRUNDLAGE: 19.09.2014

MAßSTAB: 1:500 MAßSTAB: 1:250
0 5 10 15 20 25 M 0 2,5 5 7,5 10 12,5 M



NEUAUFSTELLUNG DES VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLANES NR. III/3/67.01 "HOTEL, WOHN- UND GESCHÄFTSHAUS AM NEUMARKT" B2 VORHABEN- UND ERSCHLIEßUNGSPLAN SATZUNG (STAND OKTOBER 2015)



ANSICHTEN UND SCHNITTE M. 1:500 / 1:250