

Kostenschätzung nach DIN 276

Bauvorhaben	Sanierung Almsporthalle		
Anschrift			
Strasse	Stapenhorststr. 102		
PLZ Ort	336115 Bielefeld		
Bauherr	Immobilienservicebetrieb		
Grundlagen der Kostenermittlung	Die Kostenansätze beruhen auf bereits durchgeführte Sanierungsmaßnahmen		
Erläuterungen	im Sporthallenbereich		
Grundstücksgröße [m2]			
Bruttorauminhalt BRI [m3]			
Nutzfläche [m2]			
Kostengruppen			Summen
100 Grundstück			
Summe KG 100			
200 Herrichten und Erschließen	Schadstoffsanierung		
Summe KG 200			150.000,00
300 Bauwerk, Baukonstruktion	Bauwerk und Technik		
Summe KG 300 + 400			7.730.000,00
500 Außenanlagen	Herrichten der Flächen		
Summe KG 500			70.000,00
600 Ausstattung und Kunstwerke	Einrichtung zum Teil vorhanden.		
Summe KG 600	Kostenansatz für Reparatur + Ergänzung		120.000,00
700 Baunebenkosten	23 % von KG 100-600		
Summe KG 700			1.856.100,00
Summe KG 100 bis 700			9.926.100,00
Zur Abrundung			1.100,00
Gesamtsumme incl. MWSt.			9.925.000,00
Aufgestellt, Bielefeld, am 10.03.2015	Andreas Schröder Dip.-Ing. Hochbau		