

Bielefeld, den 10.06.2014

Anwohner Johann-Fichte-Weg/ Jaspersweg/ Feuerbachweg

An die Bezirksvertretung Senne

Bürgerantrag gem. § 24 GO NW für die Sitzung der Bezirksvertretung Senne am 25.06.2014

Einspruch gegen das geplante Bauvorhaben Johann-Fichte-Weg 31 und Antrag auf Erstellung einer Gestaltungssatzung für das Gebiet Feuerbachweg, Johann – Fichte - Weg, Jaspersweg

Sehr geehrte Damen und Herren,

den Anwohnern des Johann-Fichte-Weg, Jaspersweg und Feuerbachweg ist bekannt, welches Bauvorhaben für den Johann-Fichte-Weg 31 geplant ist.

Nach unserem Wissen soll dort ein Wohnkomplex in einer Größe von 20x33 m und einer Höhe von über 8m mit 3 Etagen errichtet werden. Dabei wird sich die Bebauung bis an die max. Grundstücksgrenzen erstrecken. Dies hat zur Folge, dass der gesamte Baumbestand auf dem Grundstück Johann-Fichte-Weg 31 verloren geht. Auf den umliegenden Grundstücken besteht eine Bebauung mit Ein- und Zweifamilienhäusern mit umfangreichem Baumbestand.

Sollte das geplante Bauvorhaben durchgeführt werden, ist zu erwarten, dass die Grundstücke an Wert verlieren, da die Attraktivität der Wohngegend erheblich vermindert wird.

Aus diesem Grund möchten wir als Anwohner hiermit mitteilen, dass wir bereits jetzt im Vorfeld Einspruch gegen das geplante Bauvorhaben beim Bauamt eingelegt haben.

Um dieses und künftige Bauvorhaben dieser Art verhindern zu können, bitten wir die Bezirksvertretung Senne sich für eine Gestaltungssatzung einzusetzen, die die bisher in diesem Baugebiet vorherrschende Bebauung (Ein- und Zweifamilienhäuser, Maß der Ausnutzung der Grundstücksfläche, Gebäudehöhe, Dachneigung, usw.) festschreibt.

Mit freundlichen Grüßen

Anwohner Johann-Fichte-Weg/ Jaspersweg/ Feuerbachweg

Anlage: - Unterschriftensammlung der Anwohner