

**Bielefeld**  
Bauamt



**230. Änderung des Flächennutzungsplanes**  
„Ausweisung von Konzentrationszonen für  
Windenergieanlagen im Stadtgebiet“

Information zum Sachstand des Verfahrens,  
Bezirksvertretung Dornberg, 10. April 2014

Anlass und Verfahren

**Bielefeld**  
Bauamt

**Auftrag zur 230. Änderung des Flächennutzungsplanes**

- Grundsatzbeschluss des Stadtentwicklungsausschusses zur Überprüfung und Fortschreibung der Darstellung von Flächen für Windenergieanlagen im Flächennutzungsplan der Stadt Bielefeld  
→ *Beschluss vom 20.03.2012*
- Beschluss des Stadtentwicklungsausschusses zur 230. Änderung des Flächennutzungsplanes und zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange/ Einleitungsbeschluss  
→ *Beschluss vom 03.12.2013*

## Anlass und Verfahren

**Bielefeld**

Bauamt

### Ziel der Änderung des Flächennutzungsplanes

- Steuerung der Windenergienutzung im Außenbereich
  - Planungsvorbehalt (nach § 35 Abs. 3 Satz 3 BauGB) gegenüber der grundsätzlichen Privilegierung der Windenergie
- Sicherstellung einer geordneten städtebaulichen Entwicklung innerhalb des gesamten Stadtgebietes
- Verringerung möglicher Konflikte zu alternativen baulichen Nutzungen bzw. zu Belangen des Natur- und Freiraumschutzes im Außenbereich

## Methodik der Herleitung von Potenzialflächen

**Bielefeld**

Bauamt

### Abgrenzung von Tabu- und Restriktionskriterien

gem. BVerwG, 13.12.2012

Die Tabuzonen lassen sich in zwei Kategorien einteilen.

In Zonen, in denen:

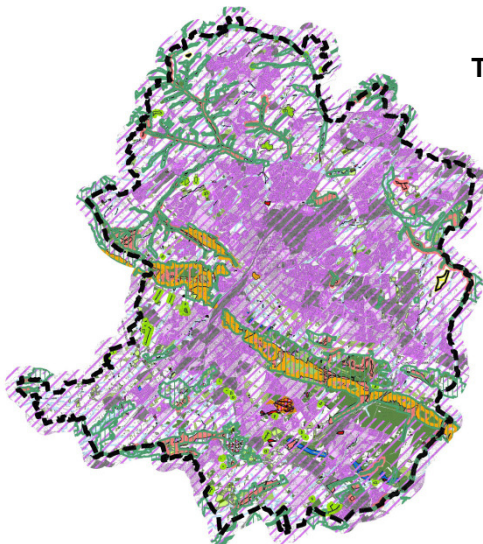
1. die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen aus **tatsächlichen** oder **rechtlichen Gründen** schlechthin ausgeschlossen sind (**„harte“ Tabuzonen**) und
2. die Errichtung und der Betrieb von Windenergieanlagen zwar tatsächlich und rechtlich möglich sind, in denen nach **Abwägung städtebaulicher Kriterien** aber keine Windenergieanlagen aufgestellt werden sollen (**„weiche“ Tabuzonen**).

Methodik der Herleitung von Potenzialflächen

**Bielefeld**

Bauamt

Tabu- und Restriktionsbereiche

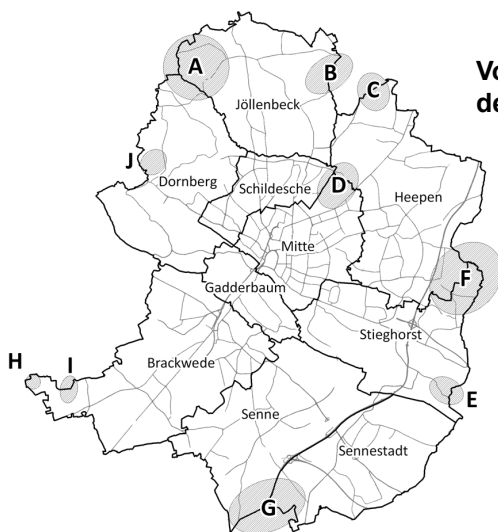


Suchräume

**Bielefeld**

Bauamt

Vorentwurf der 230. Änderung des Flächennutzungsplanes

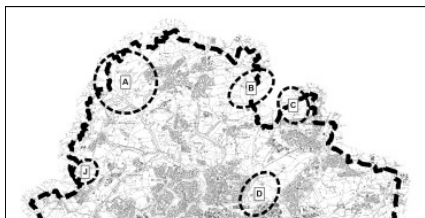


- 18 Teilflächen mit einer Mindestbreite von 100 m
- aufgrund ihrer räumlichen Nähe zueinander in 10 Suchräume aufgeteilt

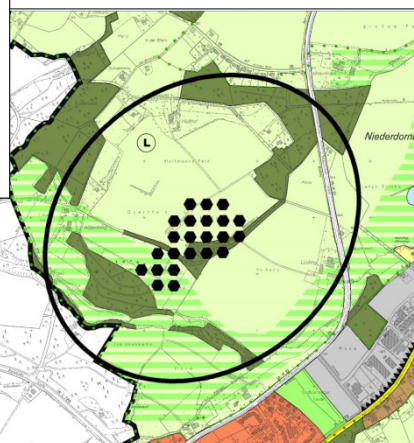
## Suchräume

**Bielefeld**

Bauamt

**Vorentwurf der 230. Änderung des Flächennutzungsplanes**

Suchraum J



## aktueller Verfahrensstand

**Bielefeld**

Bauamt

**Durchführung des frühzeitigen Beteiligungsverfahrens auf Grundlage des Vorentwurfs**

- Unterrichtung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange, deren Aufgabenbereich durch die Planung berührt werden kann einschließlich Beteiligung der Nachbargemeinden  
→ von *Mitte Dezember 2013 bis Ende Januar 2014*
- Beteiligung der Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke der Planung  
→ im *Zeitraum vom 13.01. bis zum 31.01.2014*
- Öffentliche Unterrichtung (Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung)  
→ am *21.01.2014 im Großen Ratssaal*

## weitere Verfahrensschritte/ Einzelfallprüfung

**Bielefeld**

Bauamt

**Derzeitiger Sachstand**

- Auswertung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit und der Träger öffentlicher Belange
- Untersuchung der konkreten Betroffenheit vor Ort für alle Suchräume (Einzelfallprüfung)
- Einarbeitung der Ergebnisse der Artenschutzprüfung (Avifauna, Fledermäuse)
- Erarbeitung und Berücksichtigung der Ergebnisse der Umweltprüfung

## weitere Verfahrensschritte/ Einzelfallprüfung

**Bielefeld**

Bauamt

**Weiteres Verfahren**

- Erarbeitung eines Planentwurfs durch die Verwaltung mit einem Vorschlag zu Anzahl, Größe und genauer Abgrenzung der zukünftigen Konzentrationszonen
- Beschluss Politik (Bezirksvertretungen, StEA) über die Abwägung der im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen sowie über den Entwurf der 230. Änderung des Flächennutzungsplanes (voraussichtlich nach der Sommerpause 2014)
- erneute Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden im Rahmen der Auslegung für die Dauer eines Monats



**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit**