

**TAGESORDNUNG**  
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses  
am Dienstag, 17.09.2013 um 17:00 Uhr  
im Rochdale-Raum (Großer Saal, Altes Rathaus)

**Nicht öffentliche Sitzung von 17.00 Uhr – 17.30 Uhr**

**Ergebnisse aus der letzten Sitzung des Beirates für Stadtgestaltung**

**Öffentliche Sitzung: Beginn 17.30 Uhr**

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschriften über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
  - 1.1 Niederschrift vom 11.06.13 - Nr. 43**
  - 1.2 Niederschrift vom 02.07.13 - Nr. 44**
  - 1.3 Niederschrift gemeinsame Sitzung vom 02.07.13 - Nr. 45**
- 2 Mitteilungen**
  - 2.1 1. Abrechnungen nach BauGB, 2. Abrechnungen nach KAG**
- 3 Anfragen**
  - 3.1 Fortschreibung des Nahverkehrsplans**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
  - 4.1 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr.II/J 36 "Wohnen am Nagelsholz" für das Gebiet nördlich der Bargholzstraße, östlich der Straße Nagelsholz, südlich des Flurstücks 1814 und westlich der Flurstücke 732, 1735 und 1736 gemäß § 13a BauGB  
- Stadtbezirk Jöllenbeck -  
Aufstellungsbeschluss  
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen der Öffentlichkeit sowie der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange**
  - 4.2 Ertaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/Sc 5 "Wohngebiet Plackenweg - West" für das Gebiet nördlich der Schloßstraße, süd-östlich der Bebauung entlang der Straße Horstkotterheide sowie westlich der Straße Plackenweg (Flurstücke 541, 543, 544, 545, 546, 112 und 111 (teilw.), Flur 8 der Gemarkung Schröttinghausen, sowie 231. Änderung des Flächennutzungsplanes "Neue Wohnbaufläche Plackenweg - West und Rücknahme einer Wohnbaufläche südl. Wertherstraße" im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB - - Stadtbezirk Dornberg -  
- Stadtbezirk Schildesche -  
Aufstellungs-/ Änderungsbeschluss  
Beschluss zur Prüfungsdichte der Umweltprüfung**
- 5 Anträge**

## **Umweltamt**

- 6 Luftreinhalteplan für Bielefeld  
Berichterstattung Umweltamt und Amt für Verkehr  
  
Amt für Schule**
  - 7 Entzerrung der Schulzeiten - Optimierung des ÖPNV  
  
Amt für Verkehr**
  - 8 Bericht zur Unfallsituation 2012 und den Beratungen der Unfallkommission 2013-I**
  - 9 Konzept zur Containersammlung von Altkleidern u. Altschuhen auf städtischen Flächen in Bielefeld und 1. Änderungssatzung zur Satzung über Erlaubnisse u. Gebühren für Sondernutzungen auf öffentlichen Verkehrsflächen in der Stadt Bielefeld vom 13.10.11**
  - 10 Entlastung des Oldentruper Ortskerns vom Lkw-Verkehr**
  - 11 Spenger Straße (L 783) zwischen Ortseingang und dem Knotenpunkt Spenger Straße / Jöllennecker Straße / Dorfstraße / Beckendorfstraße  
Hier: Anlage von Radverkehrsanlagen im Zuge der Deckensanierung**
  - 12 Zusatzfahrten auf der Buslinie 83**
  - 13 Verwendung der ÖPNV-Pauschale nach § 11 Abs. 2 ÖPNVG NRW für das Jahr 2013**
  - 14 Haushaltskonsolidierung 2014,  
hier: Vorschläge aus der Bürger- u. Mitarbeiterschaft, die Produktgruppen des Amtes für Verkehr betreffen**
- ## **Bauamt**
- 15 Änderungen im Baugesetzbuch und der Baunutzungsverordnung durch das "Gesetz zur Stärkung der Innenentwicklung in den Städten und Gemeinden und weiteren Fortentwicklung des Städtebaurechts"**
  - 16 Masterplan Innenstadt - Ergebnisse Positionsbestimmung und weiteres Vorgehen**
  - 17 Beirat für Stadtgestaltung - Nachfolge für Frau Prof. Dipl.-Ing. Swantje Kühn - Wahl eines Ersatzmitgliedes**
- ## **Bauamt/Bauleitpläne**
- 18 Bauleitpläne Brackwede**
  - 18.1 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I / B 3a "Künnekestraße" für die Fläche des Gebietes nördlich der Brackweder Straße / östlich der Cansteinstraße / südlich der Heuburgerstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB  
- Stadtbezirk Brackwede -  
Aufstellungsbeschluss / Beschluss der Änderung**

- 18.2 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/B 73 "Olper Straße" für das Gebiet westlich der Grabenstraße, südöstlich der Südstraße, südlich der Briloner Straße, westlich der Windelsbleicher Straße und den Bereich beiderseits der Olper Straße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**  
- Stadtbezirk Brackwede -  
Aufstellungsbeschluss
- 18.3 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/Q24 "Quelle-Alleestraße" Teilplan C für eine Teilfläche nördlich/nordöstlich des Hengstweges**  
- Stadtbezirk Brackwede -  
Entwurfsbeschluss
- 19 Bauleitpläne Dornberg**
- 20 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 21 Bauleitpläne Heepen**
- 21.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/A 14 Interkommunales Gewerbegebiet OWL, Teilabschnitt Bielefeld "Hellfeld" und 232. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) Interkommunales Gewerbegebiet OWL, Teilabschnitt Bielefeld "Hellfeld"**  
- Stadtbezirk Heepen -  
Beschluss zur Einleitung der Bauleitplan-Verfahren:  
- Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan und  
- Änderungsbeschluss Flächennutzungsplan im Parallelverfahren  
- Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligungen
- 22 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 22.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/ J 32 "Peppmeierssiek" für das Gebiet nördlich der Straße Peppmeierssiek, östlich der Flurstücke 1003, 832, 921, 942, 922 und südlich des Bachlaufes Jölle gem. § 2 (1) BauGB sowie 227. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohnbaufläche Peppmeierssiek" im Parallelverfahren gemäß § 8 (3) BauGB**  
- Stadtbezirk Jöllenbeck -  
Aufstellungsbeschluss  
Änderungsbeschluss Flächennutzungsplan  
Beschluss zur Prüfungsdichte Umweltbericht  
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen
- 23 Bauleitpläne Mitte**
- 23.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/88.00 "Am Uhlenteich" für das Gebiet zwischen dem Wellbach im Nordwesten, dem Sattelmeyerweg im Nordosten, der Herforder Straße im Südosten und dem Flurstück 1204 der Flur 55 im Südwesten gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) sowie 210. Änderung des Flächennutzungsplanes "Am Uhlenteich" im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB**  
- Stadtbezirk Mitte -  
Entwurfsbeschlüsse
- 24 Bauleitpläne Schildesche**

**24.1 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/26.02 "Wohnen an der Beckhausstraße westlich der Marienschule der Ursulinen" für die Fläche des Gebietes östlich der Beckhausstraße, westlich der Marienschule der Ursulinen im beschleunigten Verfahren gemäß 13a BauGB**  
- Stadtbezirk Schildesche -  
Aufstellungsbeschluss

**24.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/63.00 "Wohnen an der Apfelstraße, Ecke Sudbrackstraße" für das Gebiet nördlich der Apfelstraße, westlich der Sudbrackstraße, östlich der Straße Am Rottland und südlich der Straße Am Bruche als Bebauungsplan der Innenentwicklung gem. § 13a BauGB**  
- Stadtbezirk Schildesche -

Entwurfsbeschluss

**25 Bauleitpläne Senne**

**26 Bauleitpläne Sennestadt**

**26.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/St 18a "Elbeallee-Süd" für eine Teilfläche des Gebietes südlich der Elbeallee, östlich der Stadtteilbibliothek und westlich des Hochhauses Elbeallee Nr. 76/78**  
- Stadtbezirk Sennestadt -

Aufstellungsbeschluss / Beschluss zur Änderung  
Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligungen

**27 Bauleitpläne Stieghorst**

**27.1 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/4/46.01 "Greifswalder Straße " für das Gebiet Oldentruper Straße - Elpke - Bach - Grünzug, Detmolder Straße, Stralsunder Straße im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB**  
- Stadtbezirk Stieghorst -

Entwurfsbeschluss

**27.2 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/4/46.01 "Greifswalder Straße" für das Gebiet südlich der Brokstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**  
- Stadtbezirk Stieghorst -

Satzungsbeschluss

