

## Beschlussvorlage der Verwaltung

Gremium	Sitzung am	Beratung
<b>Bezirksvertretung Mitte</b>	25.04.2013	öffentlich
<b>Bezirksvertretung Gadderbaum</b>	25.04.2013	öffentlich
<b>Betriebsausschuss Immobilienservicebetrieb</b>	30.04.2013	öffentlich
<b>Ausschuss für Umwelt und Klimaschutz</b>	30.04.2013	öffentlich
<b>Stadtentwicklungsausschuss</b>	07.05.2013	öffentlich

### Beratungsgegenstand (Bezeichnung des Tagesordnungspunktes)

**StadtParkLandschaft - Aufbau und Weiterentwicklung touristischer Infrastrukturen in Bielefeld / Wettbewerb zur Umsetzung der Maßnahmen:**  
**- Besucherinformationszentrum Sparrenburg**  
**- Informationspunkt Johannisberg**

### Ggf. Frühere Behandlung des Beratungsgegenstandes (Gremium, Datum, TOP, Drucksachen-Nr.)

BV Mitte 17.01.13, BV Gadderbaum 24.01.13, BISB 22.01.13, AfuK 22.01.13, StEA 29.01.13;  
 Vorlage 5209/2009-2014

### Beschlussvorschlag:

Nach den Empfehlungen der beteiligten Gremien trifft der Stadtentwicklungsausschuss auf der Grundlage des Wettbewerbsergebnisses folgenden Beschluss:

1. Der im Rahmen des Wettbewerbs mit dem 1. Preis bewertete Entwurf des Architekten Max Dudler, Berlin (s. Anlage) soll für das Besucherinformationszentrum Sparrenburg und den Informationspunkt Johannisberg zur Ausführung kommen.
2. Der Immobilienservicebetrieb wird beauftragt, mit dem ersten Preisträger über die Anpassung des Entwurfs für den Informationspunkt Johannisberg zu verhandeln und die ausgelobten Maßnahmen auf der Grundlage des Wettbewerbssiegers umzusetzen.
3. Der Sieger des Wettbewerbs, der Architekt Max Dudler, Berlin wird im Rahmen eines Architektenvertrages mit der Realisierung seines Entwurfs beauftragt.

### Begründung:

Im Hinblick auf ein einheitliches und zeitgemäßes Erscheinungsbild des Besucherinformationszentrums Sparrenburg und des Informationspunktes Johannisberg ist im Rahmen des Regionalen Wirtschaftsförderungsprogramms des Landes NRW ein einstufiger Realisierungswettbewerb durchgeführt worden.

Alle sechs aufgeforderten Architekturbüros haben sich am Wettbewerb beteiligt und ihre Ideen als Planungsentwürfe eingereicht. Die Preisgerichtssitzung hat am 08.04.2013 stattgefunden. Die Jury hat sich einstimmig für den Entwurf des Architekten Max Dudler, Berlin entschieden (s. Anlage).

Der Entwurf für das Besucherinformationszentrum Sparrenburg überzeugt neben der Materialwahl insbesondere durch eine erweiterte Torsituation, die eine gute Weiterinterpretation der Burganlage erkennen lässt. Für den in identischer Bauweise vorgesehenen Informationspunkt Johannisberg wünscht sich das Preisgericht eine Überarbeitung. Der Gang zwischen dem Sanitär- und Informationsbereich soll heller und einsehbar gestaltet und die Transparenz des Informationsbereichs verbessert werden.

Da diese wichtigen touristischen Infrastrukturmaßnahmen bis zum Stadtjubiläum im Jahr 2014 fertig gestellt sein sollen, muss umgehend mit der Realisierung der Projekte begonnen werden.

Der Auftrag zur Umsetzung der Maßnahmen im Zusammenhang mit dem Konzept zur Entwicklung der Burg- und Festungsanlage Sparrenburg, insbesondere dem Besucherinformationszentrum und dem Informationspunkt auf dem Johannisberg, soll an den Architekten Max Dudler, Oranienplatz 4, 10999 Berlin vergeben werden.

Der Immobilienservicebetrieb wird sich nach der Beauftragung unverzüglich mit dem Architekten bezüglich der Überarbeitung des Informationspunktes Johannisberg in Verbindung setzen und die Gremien über die Planungsergebnisse informieren.

**Beigeordneter**

Wenn die Begründung länger als drei Seiten ist, bitte eine kurze Zusammenfassung voranstellen.

**Moss**