

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 26.02.2013 um 17:00 Uhr
im Rochdale-Raum (Großer Saal, Altes Rathaus)

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschriften über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
 - 1.1 Niederschrift vom 20.11.2012 - Nr. 37**
 - 1.2 Niederschrift vom 11.12.2012 - Nr. 38**
 - 1.3 Niederschrift vom 29.01.2013 - Nr. 39**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Abrechnung nach KAG**
- 3 Anfragen**
 - 3.1 Ausgaben im Dezernat 4**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/ B 58 "Wohngebiet Auf den Hüchten" für die Fläche des Gebietes nördlich der Enniskillener Straße, westlich der Straße "Auf den Hüchten" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Stadtbezirk Brackwede -
Aufstellungsbeschluss**
- 5 Anträge**
 - 5.1 Zukunft des Containerbahnhofs**

Umweltamt
- 6 Klimaanpassung, die notwendige Ergänzung zum Klimaschutz**

Immobilienervicebetrieb
- 7 Wettbewerb für das Besucherzentrum auf der Burg- und Festungsanlage Sparrenberg und Informationspunkt in der Park- und Gartenanlage Johannisberg**

Amt für Verkehr

- 8 Hochschulcampus Bielefeld, Umbau d. südlichen Universitätsstr. zw. neuer Westspange u. Definition (ehem. Morgenbreite) zu einem Boulevard
- 9 Entzerrung der Schulzeiten - Optimierung des ÖPNV
- 10 Novellierung der den ÖPNV betreffenden Gesetze, Verwaltungsvorschriften und Rechtsverordnungen
- 11 Neubau eines Hochbahnsteiges am Klinikum Mitte
- 12 Kanalbauarbeiten Herforder Straße
- 13 Offenlegung des Luftreinhalteplanes Halle
- 14 Widmung und Umstufung von Teilstrecken auf Bundesfernstraßen der A 33 und B 68 auf Bielefelder Stadtgebiet

Bauamt

Bauamt/Bauleitpläne

- 15 Bauleitpläne Brackwede
- 16 Bauleitpläne Dornberg
- 17 Bauleitpläne Gadderbaum
- 18 Bauleitpläne Heepen
- 18.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/H 7 "Auf dem Klee" für eine Teilfläche des Gebietes südwestlich Flur 56, Flurstück 1164 (Eckendorfer Straße 222), südlich Eckendorfer Straße, östlich Vogteistraße und nördlich Flur 8, Flurstück 2591 (Gustav-Stute-Weg) im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB
- Stadtbezirk Heepen -

Erneuter Entwurfsbeschluss (3. Entwurf)

- 18.2 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. III / O 15 "Gewerbegebiet Niedermeyers Hof zwischen Ostring und Bechterdisser Straße" für das Gebiet nördlich der Bechterdisser Straße und westlich des Ostrings und 228. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gewerbliche Baufläche Niedermeyers Hof zwischen Ostring und Bechterdisser Straße" im Parallelverfahren
- Stadtbezirk Heepen -

Entwurfsbeschlüsse

- 18.3 Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. III/Br 35 "Discounter Braker Straße/ Am Damm" - Stadtbezirk Heepen -
Abschluss eines Durchführungsvertrages nach § 12 BauGB mit Herrn Thorsten Langenscheidt, Waldhof 13, 33602 Bielefeld
- 18.4 Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes III/ BR 35 "Discounter Braker Straße/ Am Damm" für das Gebiet nördlich der Braker Straße und östlich der Straße Am Damm auf den Flurstücken 1437 und 1438 der Flur 11, Gemarkung

Brake sowie Teile der öffentlichen Verkehrsfläche der Braker Straße sowie der Grundstraße gem. §§ 12 und 13a BauGB
- Stadtbezirk Heepen -

Satzungsbeschluss

19 Bauleitpläne Jölllenbeck

- 19.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/J 34 "Solarpark Deponie Belzen" für das Gebiet südöstlich des Belzweg, östlich des Baches Jölle, nördlich des Bullsiekbaches sowie 224. Änderung des Flächennutzungsplanes "Fläche für Versorgungseinrichtung - Photovoltaik Deponie Belzen" im Parallelverfahren**
- Stadtbezirk Jölllenbeck -

Entwurfsbeschlüsse

20 Bauleitpläne Mitte

- 20.1 Satzung über die Verlängerung der Anordnung einer Veränderungssperre für das Gebiet zwischen Gerichtstraße, Luisenstraße, August-Bebel-Straße und Detmolder Straße**
(Gebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes Nr. III/4/57.00 "Mittelstraße")

-Stadtbezirk Mitte-

Verlängerung der Veränderungssperre

21 Bauleitpläne Schildesche

22 Bauleitpläne Senne

23 Bauleitpläne Sennestadt

- 23.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 47 "Sonstiges Sondergebiet Hansestraße" für das Gebiet zwischen Paderborner Straße, Hansestraße und dem Autobahnzubringer zur A 2 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Sennestadt -
- Satzungsbeschluss

24 Bauleitpläne Stieghorst

- 24.1 Bebauungsplan Nr. III / Ub 1 - 6. Änderung "Pinienstraße" für das Gebiet östlich der Straße Feldkamp und westlich der Feuersdornstraße, entlang der Pinienstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB**
- Stadtbezirk Stieghorst -

Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss

