

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 20.11.2012 um 17:00 Uhr
im Rochdale-Raum (Großer Saal, Altes Rathaus)

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschriften über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
 - 1.1 Niederschrift vom 04.09.12 - Nr. 35**
Die Niederschrift wurde zur Sitzung am 02.10.12 verteilt.
 - 1.2 Niederschrift vom 02.10.2012 - Nr. 36**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 1. Abrechnung nach BauGB; 2. Abrechnungen nach KAG**
 - 2.2 Linienbündel 1 Kreis Lippe**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Bauvorhaben von besonderer Bedeutung**
Neubau Experimentalphysik der Universität Bielefeld
Morgenbreite
 - 4.2 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S 54 "Gewerbegebiet Enniskillener Straße" für eine Teilfläche des Gebietes südlich der Enniskillener Straße / westlich der Fabrikstraße**
216. Änderung des Flächennutzungsplanes "Erweiterung der Gewerblichen Baufläche Enniskillener Straße" im Parallelverfahren
- Stadtbezirk Senne und Brackwede -
Entwurfsbeschlüsse
- 5 Anträge**

Amt für Finanzen und Beteiligungen
- 6 Fahrzeugfinanzierung bei SPNV-Wettbewerbsverfahren durch den NWL (Nahverkehr Westfalen-Lippe)**

Amt für Verkehr
- 7 Aufhebung der provisorischen Busumleitung Körnerstraße/Niederwall/Jahnplatz**

- 8** **Linienbündel Gütersloh Nord**
- 9** **Beteiligungsverfahren zur zweiten Fortschreibung des 3. Nahverkehrsplans des Kreises Gütersloh**
- 10** **Städtische Stellungnahme zum Planfeststellungsverfahren für die Verlängerung der Stadtbahnlinie 2 in Richtung Milse-Ost, hier: Deckblatt 1**
- 11** **Einstellung des Planfeststellungsverfahrens zur Stadtbahnverlängerung Linie 3 - Babenhausen Süd nach Theesen durch die Bezirksregierung Detmold**
- 12** **Öffentliche Straßenbeleuchtung - LED-Leuchten in Grünzug- und an Radwegen**
- 13** **Umbau der B 66 Detmolder Straße - Erfahrungsbericht nach Inbetriebnahme**
- 14** **Fortschreibung Bundesverkehrswegeplan 2015**
- 15** **Stellungnahme zur Anhörung im Rahmen der Aufstellung des Luftreinhalteplanes Halle**
- 16** **Straßenaufbrüche in gerade fertig gestellten Straßen**
Bauamt
- 17** **Vorstellung des Wohnungsmarktberichtes 2012**
Bauamt/Bauleitpläne
- 18** **Bauleitpläne Brackwede**
- 19** **Bauleitpläne Dornberg**
Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/BA 7 "Wohngebiet Hollensiek" für das Gebiet beiderseits der Straße Hollensiek und der Straße Neues Feld, der Straße Wiesental im Osten, der Babenhauser Straße im Osten und Süden und der Straße Puntheide im Westen sowie
- 19.1** **187. Änderung des Flächennutzungsplanes "Wohnbauflächen Puntheide/Hollensiek"**
- Stadtbezirk Dornberg -
Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan
Abschließender Beschluss zur 187. Flächennutzungsplanänderung
- 20** **Bauleitpläne Gadderbaum**
- 20.1** **6. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/1/21.00 (Regenrückhaltebecken Bolbrinkersweg) für Teilflächen des Gebietes nordöstlich der Friedrich-List-Straße / südlich des Bolbrinkersweg im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
- Stadtbezirk Gadderbaum -
Beschluss über Stellungnahmen
Satzungsbeschluss
- 21** **Bauleitpläne Heepen**

- 21.1 **Antrag auf Änderung der Bauleitplanung für den Bereich Gemarkung Heepen, Flur 4, Flurstück 1897 (Graf-Bernadotte-Straße / Baderbachweg)- Stadtbezirk Heepen -**
- 21.2 **1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III / H / 2/1 Heepen West "Teilplan Schule" für das Gebiet Beckerstraße und das Schulgelände "Hauptschule Heepen" - Stadtbezirk Heepen - Entwurfsbeschluss**
- 22 **Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 23 **Bauleitpläne Mitte**
- 23.1 **Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/4/55.00 "Wohngebiet Lessingstraße" - Teilplan 1 für das Gebiet Detmolder Straße, Mozartstraße, Promenade und Klusstraße und 213. Änderung des Flächennutzungsplanes "Gemischte Baufläche Detmolder Straße" Stadtbezirk Mitte - Entwurfsbeschlüsse - Beschluss zur Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB**
- 23.2 **Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/30.01 "Feldstraße / Petristraße" für eine östliche Teilfläche des Gebietes südlich des Finkenbaches, westlich der Feldstraße und nördlich der Petristraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB - Stadtbezirk Mitte - Beschluss über Stellungnahmen Satzungsbeschluss**
- 24 **Bauleitpläne Schildesche**
- 25 **Bauleitpläne Senne**
- 26 **Bauleitpläne Sennestadt**
- 26.1 **Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 47 "Sonstiges Sondergebiet Hansestraße" für das Gebiet zwischen Paderborner Straße, Hansestraße und dem Autobahnzubringer zur A 2 im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB - Stadtbezirk Sennestadt - - 2. Entwurf**
- 26.2 **Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I / St 46 "Am Buschhof" für Teilflächen des Gebietes südlich der Straße Am Buschhof westlich der Paderborner Straße (L 756) - Stadtbezirk Sennestadt - Beschluss über Anregungen Satzungsbeschluss**
- 27 **Bauleitpläne Stieghorst**

