



Legende

Abgrenzungen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Plangebiets
- vorhandenes eingemessenes Gebäude mit Hausnummer
- Vorschlag für ein neues Wohngebäude mit Zelt-/Walmdach
- private Verkehrsfläche
- öffentliche Verkehrsfläche
- Grundstückseigentümer A: Grundstücke Nr. 1-18
- Grundstückseigentümer B: Grundstücke Nr. 22,23
- Grundstückseigentümer C: Grundstücke Nr. 19, 20, 21
- Rückstauffläche
- Gewässer
- Vorhandener SW/MW-Kanal
- Vorschlag für Grundstücksgrenze
- Vorschlag für anzupflanzenden Baum

Sonstige Darstellungen zum Planinhalt

- Signatur der Katastergrundlage
- Gebäude mit Hausnummer

Rahmenplan neu: -Städtebauliches Konzept- (mit Hochwasserlinien)

Bauvorhaben	Wohnen an der Lutter
Bauort	Pickertstraße, 33719 Bielefeld
Bauherr/ Projektmanager	GFB Mädel Projekt - und Immobilien GmbH Beethovenstraße 10 33604 Bielefeld Tel.: 0521/209880
Planung und Entwurf	Techn. Büro R. Dittmar - Architekt H. Brück - Diskusweg 24 - 33659 Bielefeld Telefon (0521) 429341 Fax (0521) 429439 e-mail mail@architektbrueck.de Architekt : H. Brück Techn. Leitung : M. Sell
Datum	30.10.2012