

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 02.10.2012 um 17:00 Uhr
im Rochdale-Raum (Großer Saal, Altes Rathaus)

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 35. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 04.09.2012**
- 2 Mitteilungen**
- 2.1 1. Abrechnung nach BauGB, 2. Abrechnungen nach KAG**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 4.1 Umgestaltung der Otto-Brenner-Straße zwischen Haus Nr. 238 und Detmolder Straße sowie der Osningstraße zwischen Detmolder Straße und Haus Nr. 86 im Rahmen der geplanten Fahrbahndeckensanierungen**
- 4.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/23.01 "Am Pfarracker Ecke Liethstück" für das Gebiet östlich der Straße Am Pfarracker und südlich des Kreuzungsbereichs der Straßen Am Pfarracker/ Liethstück gem. § 13a BauGB - Stadtbezirk Schildesche - Beschluss über Stellungnahmen Satzungsbeschluss**
- 5 Anträge**

Amt für Verkehr

Beginn TOP 6: 18:00 Uhr
- 6 Simulation Tunneldurchlauf Stadtbahn**
Präsentation Frau Dr.-Ing. Rudolph, Fa. RMCon
- 7 Erhebung von Beiträgen nach §§ 127 ff. Baugesetzbuch (BauGB) für den Sunderweg zwischen der Gladbecker Straße und Beginn des Außenbereichs im Wege der Kostenspaltung und Abschnittsbildung**
- 8 Vorgezogene Fahrplanmaßnahmen zum 21.10.2012**

Bauamt
- 9 Bauvorhaben von besonderer Bedeutung**
Neubau Experimentalphysik der Universität Bielefeld
Morgenbreede

Bauamt/Bauleitpläne

- 10 Bauleitpläne Brackwede**
- 10.1 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/S 54 "Gewerbegebiet Enniskillener Straße" für eine Teilfläche des Gebietes südlich der Enniskillener Straße / westlich der Fabrikstraße**
 - 216. Änderung des Flächennutzungsplanes "Erweiterung der Gewerblichen Baufläche Enniskillener Straße" im Parallelverfahren**
 - Stadtbezirk Senne und Brackwede -**
 - Entwurfsbeschlüsse**
- 11 Bauleitpläne Dornberg**
- 12 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 13 Bauleitpläne Heepen**
- 13.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/H 7 "Auf dem Klee" für eine Teilfläche des Gebietes südwestlich Flur 56, Flurstück 1164 (Eckendorfer Straße 222), südlich Eckendorfer Straße, östlich Vogteistraße und nördlich Flur 8, Flurstück 2591 (Gustav-Stute-Weg) im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB**
 - Stadtbezirk Heepen -**
 - Entwurf zur 2. Offenlegung**
- 13.2 5. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/ O 12 "Dingerdisser Straße - Neue Gewerbegebiete entlang der A 2" für das Gebiet südlich der Bechterdisser Straße und östlich des Ostrings**
 - Stadtbezirk Heepen -**
 - Entwurfsbeschluss**
- 13.3 Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes III / Br 35 "Discounter Braker Straße / Am Damm" für das Gebiet nördlich der Braker Straße und östlich der Straße Am Damm auf dem Flurstücken 1437 und 1438 der Flur 11, Gemarkung Brake sowie Teile der öffentlichen Verkehrsfläche der Braker Straße sowie der Grundstraße gem. §§ 12 und 13 a BauGB**
 - Stadtbezirk Heepen -**
 - Entwurfsbeschluss**
- 13.4 Satzung über die nochmalige Verlängerung der Anordnung einer Veränderungssperre für ein Grundstück südlich der Herforder Straße, westlich der Heilbronner Straße (Gemarkung Milse, Flur 1, Flurstück 460) (Teilgebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes Nr. III/ M8 "Fischerheide" - Teilfläche C)**
 - Stadtbezirk Heepen -**
 - Satzungsbeschluss**
- 13.5 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/M8 "Fischerheide" Teilfläche C für ein Gebiet südlich der Herforder Straße, westlich der Heilbronner Straße, nördlich der Donauschwabenstraße und östlich der Straße Büscherweg (Flur 1, Gemarkung Milse)**
- 14 Bauleitpläne Jöllenbeck**

15 Bauleitpläne Mitte

- 15.1 Neuaufstellung des Bebauungsplans Nr. II/1/57.00 "Albert-Schweitzer-Straße" für das Gebiet beidseits der Albert-Schweitzer-Straße zwischen Jöllenbecker Straße, Drögestraße, Lauestraße und Carlmeyerstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB - Stadtbezirk Mitte**
- Beschluss über Stellungnahmen
 - Satzungsbeschluss

16 Bauleitpläne Schildesche

17 Bauleitpläne Senne

18 Bauleitpläne Sennestadt

19 Bauleitpläne Stieghorst

