

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 05.06.2012 um 16:00 Uhr
im Rochdale-Raum (Großer Saal, Altes Rathaus)

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 30. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 02.05.2012**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Abrechnungen nach BauGB und KAG**
 - 2.2 Teilnahme der Stadt Bielefeld am bundesweiten Städtewettbewerb "Stadtradeln"**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Änderung des Mitbenutzungsvertrages zwischen der Stadt Bielefeld und der Flughafen Bielefeld GmbH**
- 5 Anträge**

Amt für Verkehr

 - 6 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Straße Niederwall / Parallelstraße von Am Bach bis Steinstraße, einschließl. Steinstr. von Niederwall bis Renteistr.**
 - 7 Erlass einer Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 Kommunalabgabengesetz (KAG NRW) für straßenbauliche Maßnahmen in der Alten Detmolder Straße zwischen Detmolder Straße und Christophorusstraße**
 - 8 Markierung von beidseitigen Schutzstreifen in der Braker Straße zwischen Wefelshof und Helgolandstraße sowie Anlage eines Minikreisverkehrsplatzes an der Einmündung Braker Straße/Stedefreunder Straße**
- 9 Linienbündel Lippe**
- 10 Linienbündel Gütersloh Nord**
- 11 Lärmmindernde Maßnahmen auf dem Ostwestfalendamm**

Bauamt

Bauamt/Bauleitpläne

- 12 Bauleitpläne Brackwede**
- 13 Bauleitpläne Dornberg**
- 14 Bauleitpläne Gadderbaum**
- 15 Bauleitpläne Heepen**
- 15.1 5. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/ Br 4 "Maagshöhe" gemäß § 13 BauGB**
 - Stadtbezirk Heepen**
 - Änderungsbeschluss**
- 15.2 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/H 2/1 Heepen West "Teilplan Schule" für das Gebiet Beckerstraße und das Schulgelände "Hauptschule Heepen"**
 - Stadtbezirk Heepen -**
 - Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan**
 - Beschluss zur Prüfungsdichte Umweltprüfung**
 - Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Bürgerbeteiligung**
- 16 Bauleitpläne Jöllenbeck**
- 17 Bauleitpläne Mitte**
- 17.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/3/30.01 "Feldstraße / Petristraße" für eine östliche Teilfläche des Gebietes südlich des Finkenbaches, westlich der Feldstraße und nördlich der Petristraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
 - Stadtbezirk Mitte -**
 - Entwurf zur 2. Offenlegung**
- 17.2 Erlass einer Satzung über die Anordnung einer Veränderungssperre für das Gebiet südlich der Eckendorfer Straße, östlich der Ziegelstraße und nördlich der Straße An der Landwehr (Teilgebiet des aufzustellenden Bebauungsplanes Nr. III/3/05.01 "Nienhagener Straße")**
 - Stadtbezirk Mitte -**
 - Veränderungssperre**
- 17.3 Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. III/3/32.00 (Gebiet Albrechtstraße / Bahngelände / Buddestraße / August-Bebel-Straße) für die Teilfläche des Gebietes südlich der Buddestraße, westlich der Walther-Rathenau-Straße, östlich der August-Bebel-Straße**
 - Stadtbezirk Mitte -**
 - Beschluss über Anregungen**
 - Satzungsbeschluss**

18 Bauleitpläne Schildesche

- 18.1 Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/19.04 "Kindertagesstätte nördlich der Westerfeldstraße" für einen Bereich südlich der Waldorfschule, nördlich der Neuapostolischen Kirche begrenzt auf die Flurstücke 2335, 794 und 2332
- Stadtbezirk Schildesche -**

Aufstellungsbeschluss

- 18.2 Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. II/ 1/ 33.00 für das Teilgebiet südlich der Wertherstraße
- Stadtbezirk Schildesche -
Satzungsbeschluss**

19 Bauleitpläne Senne

20 Bauleitpläne Sennestadt

- 20.1 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/St 35 "Gewerbegebiet Beckhof" für eine Teilfläche des Gebietes südlich der Gildemeisterstraße/ im Bereich der Straße "Am Beckhof" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Stadtbezirk Sennestadt -**

Entwurfsbeschluss

21 Bauleitpläne Stieghorst

Nicht öffentliche Sitzung:

- 22 Genehmigung des nichtöffentlichen Teils der Niederschrift über die 30. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 02.05.2012**
- 23 Mitteilungen**
- 24 Anfragen**
- 25 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 26 Anträge**
- 27 Vergaben des Bauamtes**
- 28 Vergaben des Amtes für Geoinformation und Kataster**
- 29 Vergaben des Amtes für Verkehr**
 - Vergaben des Amtes für Verkehr**
- 29.1**
 - 30 Grundstücksan- und -verkäufe**
 - 30.1 Verkauf einer ca. 11.846 m² großen Acker- u. Grünlandfläche an Herrn Gerhard Holtmann**
 - Stadtbezirk Jöllenebeck, Bebauungsplan: ohne, Drucksachen-Nr.: 4070/2009-2014**
- 31 Vorhaben von besonderer Bedeutung für die Stadtentwicklung**
- 32 Bericht an die Presse aus nichtöffentlicher Sitzung**