

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 20.03.2012 um 16:00 Uhr
im Nowgorod-Raum (Großer Konferenzsaal), Altes Rathaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschriften über die Sitzungen des Stadtentwicklungsausschusses**
 - 1.1 Niederschrift vom 24.01.2012 - Nr. 27**
 - 1.2 Niederschrift vom 21.02.2012 - Nr. 28**
- 2 Mitteilungen**
 - 2.1 Bielefelder Mietspiegel 2012
mündlicher Bericht**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
 - 4.1 Verlängerung des Südrings - Aufgabe des Planungsvorhabens**
- 5 Anträge**

Immobilienervicebetrieb
- 6 Nutzungskonzept für die städtischen Veranstaltungsflächen an der Radrennbahn**

Amt für Verkehr
- 7 Luftreinhalteplan für Halle /Westf.**
- 8**
 - 1. Änderung der Allgemeinen Vorschrift der Stadt Bielefeld vom 21.07.2011 für die Ausbildungsverkehr-Pauschale nach § 11a Abs. 2 ÖPNVG NRW**
 - 2. Ausschüttung des nicht verbrauchten Eigenanteils der Ausbildungsverkehrs-Pauschale aus 2011**
 - 3. Festsetzung des bereitzustellenden Budgets nach 6.2 der "Allgemeinen Vorschrift" für 2012**
- 9 Planfeststellung zum Bau der L 712n, IV. Bauabschnitt
Bericht der Verwaltung zum Erörterungstermin**
- 10 City-Ringbuslinie für die Bielefelder Innenstadt**

11 Landesweite Verkehrszählung 2010

Bauamt

12 Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept Stadtumbau "Bethel" (INSEK "Bethel"). Abschließender Beschluss nach § 171 b Abs. 1 BauGB zur Festlegung des Stadtumbaugebietes "Bethel"

**13 Masterplan Innenstadt Bielefeld
- Verfahren, ergänzende Erläuterungen und weiteres Vorgehen**

14 Grundsatzbeschluss zur Überprüfung und Fortschreibung der Darstellung von Flächen für Windenergieanlagen im Flächennutzungsplan der Stadt Bielefeld

Bauamt/Bauleitpläne

15 Bauleitpläne Brackwede

16 Bauleitpläne Dornberg

16.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/ Ba 7 "Wohngebiet Hollensiek" für das Gebiet beiderseits der Straße Hollensiek und der Straße Neues Feld, der Straße Wiesental im Osten, der Babenhauser Straße im Osten und Süden und der Straße Puntheide im Westen sowie

**187. Änderung des Flächennutzungsplanes
"Wohnbauflächen Puntheide/ Hollensiek" im Parallelverfahren gemäß § 8 (3)**

BauGB

- Stadtbezirk Dornberg -

Entwurfsbeschlüsse

Beschluss zur Durchführung der öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB

17 Bauleitpläne Gadderbaum

18 Bauleitpläne Heepen

18.1 Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan III / Br 35 "Discounter Braker Straße/ Am Damm" für das Gebiet nördlich der Braker Straße und östlich der Straße Am Damm auf den Flurstücken 1437 und 1438 der Flur 11, Gemarkung Brake sowie Teile der öffentlichen Verkehrsfläche der Braker Straße sowie der Grundstraße gem. §§ 12, 12 (3a) und 13 a BauGB

- Stadtbezirk Heepen -

Einleitungsbeschluss

19 Bauleitpläne Jöllenbeck

**19.1 Erstaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/ J 34 "Solarpark Deponie Belzen" für das Gebiet südöstlich des Belzweg, östlich des Baches " Jölle, nördlich des Bullsiekbaches sowie 224. Änderung des Flächennutzungsplanes "Fläche für Versorgungseinrichtung - Photovoltaik Deponie Belzen" im Parallelverfahren
- Stadtbezirk Jöllenbeck -**

Aufstellungsbeschluss Bebauungsplan

Änderungsbeschluss Flächennutzungsplan (224. Änderung)

- 20 Bauleitpläne Mitte**
- 21 Bauleitpläne Schildesche**
- 22 Bauleitpläne Senne**
- 23 Bauleitpläne Sennestadt**
- 23.1 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 23 "Gildemeister" für das Gebiet Morsestraße, Gildemeisterstraße**
 - Stadtbezirk Sennestadt -**
 - Aufstellungsbeschluss**
- 23.2 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. I/ St 35 "Gewerbegebiet Beckhof" für eine Teilfläche des Gebietes südlich der Gildemeisterstraße/ im Bereich der Straße "Am Beckhof" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB**
 - Stadtbezirk Sennestadt -**
 - Aufstellungsbeschluss**
 - Beschluss zur Einleitung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**
- 24 Bauleitpläne Stieghorst**

