

Die Linke

Frau Inge Bernert

Von der Verwaltung

Herr Ellermann	Bauamt	zu TOP 5.1, 5.2 u. 7
Herr Thenhausen	UWA	zu TOP 5.1 u. 8
Herr Holtmann	Bezirksamt Jöllenbeck	
Herr Kassner	Bezirksamt Jöllenbeck - Schriftführer -	

Von der BGW mbH, Carlmeyerstraße 1, 33613 Blfd.

Herr Boberg zu TOP 6

Vom Polizeipräsidium Bielefeld, Kurt-Schumacher-Str. 46, 33615 Blfd.

Herr Schmidt Wachleiter PI Nord zu TOP 9

Vom Architekturbüro Enderweit & Partner, Mühlenstr. 31, 33607 Blfd.

Herr Tacke zu TOP 6

Vor der Sitzung

Um 16.00 Uhr trifft sich die **Arbeitsgruppe (AG) „Kultur“** zur Vorberatung der Stadtteil-Kulturveranstaltungen 2012 in der kleinen Mensa der Martin-Niemöller-Gesamtschule.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - vor der Sitzung *

Vor Eintritt in die Tagesordnung

Herr Bezirksbürgermeister Knabe eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung hierzu, sowie die Beschlussfähigkeit der Bezirksvertretung, fest.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - Vor Eintritt in die Tagesordnung *

Öffentliche Sitzung:

Zu Punkt 1

Fragestunde für Einwohnerinnen und Einwohner des Stadtbezirks Schildesche

Herr Klaus Kiene, Liethstück 10, 33611 Bielefeld, weist auf die in der Nachtragsvorlage zum heutigen TOP 6 enthaltenen Abweichungen gegenüber der ursprünglichen Vorlage hin. Er geht davon aus, dass sein heutiger umfangreicher Katalog an Detailfragen teilweise auch Thema der Beratung der Bezirksvertretung am 09.09.10 (TOP 16.4) gewesen sein könnte. Er fragt an, ob sich die Bezirksvertretung über die Tragweite eines zustimmenden Beschlusses im Klaren ist.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe stellt klar, dass die Angelegenheit bezüglich der Änderungen bislang noch nicht in der Bezirksvertretung beraten worden ist.

Herr Ellermann (600.4, Planen u. Bauen/West) bietet Herrn Kiene einen Gesprächstermin im Bauamt an, an dem auch Vertreter der Politik

teilnehmen können.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 1 *

-.-.-

Zu Punkt 2

Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 22. Sitzung der Bezirksvertretung Schildesche am 01.12.2011

Beschluss:

Die Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung der Bezirksvertretung Schildesche vom 01.12.2011 (Ifd. Nr. 22) wird nach Form und Inhalt genehmigt.

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 2 *

-.-.-

Zu Punkt 3

Mitteilungen

Herr Holtmann macht folgende Mitteilungen:

3.1 Der für diese Sitzung vorgesehene Bericht des ISB zur Sicherheit von Schulen, Sportanlagen, Sporthallen und Kindertagesstätten im Stadtbezirk Schildesche“ muss wegen Erkrankung des Mitarbeiters noch einmal verschoben werden.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.1 *

3.2 Für die seit dem 27.12.2011 geschlossene Partnerfiliale der Post in der „Apfelstraße 8“ wurde am 02.01.2012 eine neue Filiale im Geschäft „Lotto-Annahmestelle Meier“, Jöllenbecker Straße 235 - 241, eröffnet. Die Öffnungszeiten sind: montags bis freitags von 08.00 Uhr bis 13.00 Uhr und 15.00 Uhr bis 20.00 Uhr, sowie samstags von 08.00 Uhr bis 13.00 Uhr.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.2 *

3.3 Ein Auszug für den Stadtbezirk Schildesche aus dem „Wohnungsmarktbericht 2011“ wurde an alle Mitglieder der Bezirksvertretung verteilt.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.3 *

3.4 Am 01.02.2012, 17.00 Uhr, wird in der Universität Bielefeld eine gemeinsame Sitzung der Bezirksvertretungen Schildesche und

Dornberg zur Vorstellung des Konzeptes zur „Benennung bzw. Umbenennung der Straßen- und Platznamen im Campusbereich“ stattfinden.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.4 *

3.5 Die „Engersche Straße“ zwischen „Schillerstraße“ und „Talbrückenstraße“ und die Decken-Sanierung der Kreuzung „Engersche Straße“ / „Westerfeldstraße“ / „Talbrückenstraße“ ist fertig gestellt und inzwischen abgenommen worden.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.5 *

3.6 Das „Schulrechtsänderungsgesetz 2003“ verpflichtet die Kommunen, Informationsveranstaltungen für die Eltern 4-jähriger Kinder durchzuführen.

Diese Veranstaltung findet am

**Samstag, 04.02.2012, von 10.30 bis
13.00Uhr,
im Großen Saal der Ravensberger Spinnerei,**

statt.

Wie in den letzten Jahren wird auf einem „Markt der Möglichkeiten“ über die Bildungsarbeit in den Tageseinrichtungen für Kinder und verschiedenen Bereichen aus dem Grundschul- und Primarbereich informiert. Außerdem werden 4 Kurzvorträge zu folgenden Themen gehalten: „Delfin 4 und Sprachförderung“, „Gemeinsamer Unterricht für Kinder mit und ohne sonderpädagogischem Förderbereich“, „Berichte aus der Praxis“ und „Wege zur Ganztags-Grundschule“. Es besteht die Möglichkeit, im Anschluss Fragen zu stellen. Darüber hinaus wird der Übergang zwischen der Kindertageseinrichtung und der Grundschule thematisiert. Die Einladung wird im Januar 2012 an die Eltern der Kinder des Geburtsjahrgangs 01.08.2007 bis 30.09.2008 verschickt. Außerdem wird in der Presse auf diesen Termin hingewiesen.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.6 *

3.7 Die Bürgerversammlung zum Thema „Gestaltung der Flächen des bisherigen Sportplatzes am Wiesenbach“ soll am

**Donnerstag, 23.02.2012, 17.00 Uhr,
Kleine Mensa, Martin-Niemöller-Gesamtschule**

stattfinden. Die Einladung über die Presse und die Einladung der betroffenen Schulen wird rechtzeitig erfolgen.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.7 *

3.8 An die Mitglieder der Bezirksvertretung wurde ein

Informationsschreiben zur „Parksituation Tiefgarage Neues Rathaus“ verteilt.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.8 *

3.9 Das Schreiben des Herrn Klaus Schäfer, Wilhelm-Heiner-Straße 17, 33615 Bielefeld, zur Beantragung einer Laternen-Beleuchtung für einen Teil des Fuß- und Fahrradweges zwischen „Kurt-Schumacher-Straße“ und „Voltmannstraße“ wurde an die Mitglieder der Bezirksvertretung verteilt.

* BV Schildesche - öffentlich - 19.01.2012 - TOP 3.9 *

3.10 Für die Neuauflage der Schulwegpläne für die städtischen Grundschulen für die Schuljahre 2012/2013 und 2013/2014 wurde den Mitgliedern der Bezirksvertretung eine e-mail übersandt. Anregungen und Änderungsvorschläge werden bis zum 01.03.2012 erbeten.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 3.10 *

-.-.-

Zu Punkt 4

Anfragen

Zur Prüfung der Frage von Herrn Wünsche (FDP) hinsichtlich einer evtl. neuen Parkregelung im Wohngebiet „Am Sudholz“ / „Am Bruche“ / „Apfelstraße“ / „Am Rottland“ verliert Herr Holtmann auszugsweise die umfangreiche Stellungnahme des Amtes für Verkehr, die den Mitgliedern der Bezirksvertretung ausgehändigt wurde.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 4 *

-.-.-

Zu Punkt 5

Bauvorhaben von besonderer Bedeutung

Die Bauvorhaben werden im Rahmen der TOP 5.1 und 5.2 vorgestellt.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 5 *

-.-.-

Zu Punkt 5.1

Neubau eines Umspannwerkes am Heizkraftwerk "Universitätsstraße"

Beratungsgrundlage:

Drucksachennummer: 3423/2009-2014

Herr Uekmann (SPD) gibt bekannt, dass für ihn Ausschließungsgründe bestehen. Er nimmt deshalb im Zuhörerbereich Platz und beteiligt sich nicht an der Beratung und Abstimmung.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe teilt mit, dass ihm zu Beginn der Sitzung von Herrn Erwin Hanke, Am Rottmannshof 102, 33619 Bielefeld, im Namen von weiteren 200 Anwohnern des Wohngebietes „Rottmannshof“ eine Unterschriftenliste überreicht worden ist. Die Eingabe richtet sich gegen den geplanten Standort des Umspannwerkes.

Herr Ellermann (600.4, Planen u. Bauen, West) macht Aussagen zur Historie und zur Genehmigungsfähigkeit des Vorhabens. Er weist auf die von den Anwohnern gewünschten und mit ihnen im Vorfeld geführten Gespräche, auf die elektromagnetische Belastung und die erfolgte Prüfung von Alternativ-Flächen hinsichtlich des Standortes hin.

Herr Thenhausen (360.21, Freiraum/Grünflächen/Gewässer) geht auf die 2 nach Verwaltungsmeinung realistischen Standortalternativen ein. Er macht Aussagen zu den Themen „Gefahren bei Öffnung des Waldrandes, Konzentration baulicher Anlagen“.

Die Sitzung wird für die Dauer von 14 Minuten (17.26 bis 17.40 Uhr) unterbrochen, um Herrn Hanke als Sprecher der Anwohner Gelegenheit zu einer Stellungnahme zu geben.
Herr Dr. Schütte weist auf die notwendige Korrektur des Lageplanes (Nord-Ausrichtung) hin.

Herr Bezirksbürgermeister Knabe äußert sein Befremden und seine Enttäuschung über die jetzt geplante Lage des Umspannwerkes angesichts der Nähe zur bestehenden Nachbarschaftsbebauung. Zudem stellt er klar, dass der Bezirksvertretung bislang die 14 Alternativ-Standorte nicht bekannt waren.

Für Herrn Dr. Sauer (Bündnis 90/Die Grünen) ist die Einlassung der Bürgerinnen und Bürger nachvollziehbar. Aufgrund der fehlenden Unterlagen zu der erfolgten Vorabprüfung von alternativen Standorten, spricht er sich gegen die Informationsvorlage aus. Er rät zu dem Standort vor dem Parkhaus, bittet darum, die Unterlagen nachzureichen und erst dann eine Entscheidung zu treffen.

Herr Krüger (CDU) ist erzürnt darüber, dass die dürftige Information Beratungsgrundlage für die Bezirksvertretung sein soll.

Herr Ellermann stellt klar, dass die Liste alternativer Flächen nicht Bestandteil des Bauantrages ist und die Vorlage die Verwaltungsmeinung nach interner Diskussion darstellt. Auf Nachfrage bestätigt er, dass die „Stadtwerke Bielefeld“ auch einen anderen Standort akzeptiert hätten.

Herr Wünsche (FDP) lehnt das Vorhaben in derzeitiger Form ab und

fordert künftig umfassendere Informationen.

Frau Kleinekathöfer (SPD) rät dazu, die Interessen der Bürger mehr zu berücksichtigen.

Anschließend werden die Themen „Beteiligung StEA, FNP und sonstige rechtliche Aspekte, Stellungnahme des UWA, weitere Informationen des Bauträgers, Grenzwerte, Gutachten, Prüfung der Rechtmäßigkeit des Vorhabens, zeitlicher Rahmen, mögliche Klageverfahren“ diskutiert. Herr Bezirksbürgermeister Knabe stellt die ablehnende Haltung der Bezirksvertretung fest und formuliert folgenden

Beschluss:

Die Bezirksvertretung lehnt den in der Vorlage genannten Standort für den Neubau eines Umspannwerkes ab und empfiehlt, um den Belangen der Anwohner gerecht zu werden, die Alternativ-Standorte zu prüfen. Um eine erneute Vorstellung des Vorhabens in der Bezirksvertretung wird gebeten.

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 5.1 - Drucksache
3423/2009-2014 *

-.-.-

Zu Punkt 5.2 Modernisierung des Universitätshauptgebäudes (UHG) der „Universität Bielefeld“

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 3440/2009-2014

Herr Ellermann (600.4, Planen u. Bauen, West) erläutert die Rahmenvorgaben für die konkrete Planung, der ein Wettbewerb vorausgehen soll. Die Bezirksvertretung wird über den weiteren Fortgang des Vorhabens unterrichtet.

Herr Wasyliw (CDU) bittet hinsichtlich der entfallenden Parkplätze aus Sicherheitsgründen darum, an anderer Stelle wieder Frauen-Parkplätze auszuweisen.

Die Bezirksvertretung nimmt Kenntnis.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 5.2 - Drucksache
3440/2009-2014 *

-.-.-

Zu Punkt 6 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/2/23.01 "Am

Pfarracker/Ecke Liethstück" für das Gebiet östlich der Straße "Am Pfarracker" und südlich des Kreuzungsbereichs der Straßen "Am Pfarracker"/"Liethstück" gem. § 13a BauGB - Stadtbezirk Schildesche -

Entwurfsbeschluss

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 3285/2009-2014/1

Herr Tacke (Enderweit + Partner GmbH) erläutert die Luftbildaufnahme und die Präsentationen zum Bestandsplan, zum Nutzungsplan und zum Gestaltungsplan.

Herr Boberg (BGW) geht auf die Themen „Wohnbebauung, Bielefelder Modell, Wohneinheiten, Treffpunkt, Cafe, offenes Angebot) näher ein.

Herr Drost (CDU) erinnert an die Eingabe der „Platzschule“.

Herr Boberg teilt mit, dass mit der Schule Gespräche geführt worden sind und ein Ortstermin stattgefunden hat. Die seinerzeit geäußerten Bedenken sind ausgeräumt.

Herr Wasyliw (CDU) hätte sich angesichts der Höhenunterschiede des umliegenden Geländes eine fotografische Ansicht gewünscht.

Anschließend werden die Themen „Nutzergruppe, halböffentlicher Treffpunkt, keine gewerbliche Nutzung, Förderung der bürgerlichen Eigeninitiative, Anzahl der Wohneinheiten (44) und Parkplätze (14)“ diskutiert.

Herr Boberg erläutert dann die Präsentationen (Ansichtspläne der einzelnen Geschosse) zur Senioren-Wohnanlage.

Beschluss:

Die Bezirksvertretung empfiehlt dem Stadtentwicklungsausschuss zu beschließen:

- 1. Das Plangebiet wird gegenüber dem Aufstellungsbeschluss vom 22.02.2011 in Richtung Süden um 5 m vergrößert. Für die genaue Abgrenzung ist die Eintragung im Nutzungsplan verbindlich.**
- 2. Der Bebauungsplan Nr. II/2/23.01 „Am Pfarracker / Ecke „Liethstück“ für das Gebiet östlich der Straße „Am Pfarracker“ und südlich des Kreuzungsbereichs der Straßen „Am Pfarracker“ / „Liethstück“ wird mit Text und der Begründung als Entwurf beschlossen.**
- 3. Der Bebauungsplan Nr. II/2/23.01 „Am Pfarracker“ / Ecke „Liethstück“ wird mit den textlichen Festsetzungen und der Begründung gemäß § 3 (2) BauGB für die Dauer von einem Monat offen gelegt. Ort und Dauer der Offenlegung sind öffentlich**

bekannt zu machen.

4. Gemäß § 4 (2) BauGB sind die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu dem Entwurf und der Begründung einzuholen.

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 6 - Drucksache
3285/2009-2014/1 *

-.-.-

Zu Punkt 7

**Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. II/ 1/ 33.00 für das
Teilgebiet südlich der "Wertherstraße"
- Stadtbezirk Schildesche -**

Entwurfsbeschluss

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 3455/2009-2014

Herr Ellermann (600.4, Planen u. Bauen, West) erläutert die Vorlage.

Anschließend werden die Themen „erfolgte Bürgerversammlung, vorhandenes Einvernehmen der Anlieger, Erschließung, möglicher Verkauf von geplanten Wegeflächen, Pfeiffenkopf-Erschließung nur bei Einigkeit beider Anlieger, rechtlich erforderliche umfangreiche Stellungnahme des UWA“ diskutiert.

Beschluss:

1. Die Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. II/1/33.00 für das Teilgebiet südlich der „Wertherstraße“ wird mit der Begründung gemäß §§ 2 (1), 3 (2) Baugesetzbuch (BauGB) als Entwurf beschlossen.
2. Der Entwurf des Bebauungsplanes mit Text und Begründung, einschließlich Umweltbericht, ist für die Dauer eines Monats gemäß § 3 (2) BauGB öffentlich auszulegen.

- einstimmig beschlossen -

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 7 - Drucksache
3455/2009-2014 *

-.-.-

Zu Punkt 8

Umsetzung der EU-Wasserrahmenrichtlinie

- Aufstellung des Umsetzungsfahrplanes für die Stadt Bielefeld

Beratungsgrundlage:

Drucksachenummer: 3453/2009-2014

Herr Thenhausen (360.21, Freiraum/Grünflächen/Gewässer) erläutert anhand eines aufgehängten Planes die Vorlage und teilt mit, dass der nächste Bericht 2015 erfolgt.

Die Bezirksvertretung nimmt Kenntnis.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 8 - Drucksache
3453/2009-2014 *

-.-.-

Zu Punkt 9

Bericht der Polizei über den "Sicherheitsstand im Stadtbezirk Schildesche"

Herr Schmidt (Wachleiter, Polizei-Inspektion „Nord“) stellt sich persönlich vor und berichtet über die jährliche Auswertung der Kriminalitätsstatistik. Der Vergleich der absoluten Zahlen von 2010 weist gegenüber 2011 kaum Veränderungen auf. Er macht dann Aussagen zu den Themen „Schulproblematik, Haltestellendelikte, leichter Anstieg der Diebstahl-Zahlen, nicht existenter Brennpunkt An der Reegt“.

Anschließend

erläutert er den Unterschied zwischen Eingangs- und Ausgangsstatistik und teilt mit, dass das Zahlenmaterial des Landesamtes für die Jahre 2010 und 2011 nachgereicht wird.

Anschließend wird über „Dunkelziffern, Tendenzen, persönliche Rückmeldungen, Kooperationen mit anderen Behörden und Sicherheits-Einrichtungen“ diskutiert.

Die Bezirksvertretung nimmt Kenntnis.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 9 *

-.-.-

Zu Punkt 10

Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand

Sachstandsberichte der Verwaltung zu Beschlüssen aus vorangegangenen Sitzungen liegen nicht vor.

* BV Schildesche - 19.01.2012 - öffentlich - TOP 10 *

...

Detlef Knabe