

TAGESORDNUNG
für die Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses
am Dienstag, 30.11.2010 um 16:00 Uhr
im Großer Saal ehem. Kreishaus

Öffentliche Sitzung:

- 1 Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift über die 12. Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses am 26.10.2010**
- 2 Mitteilungen**
- 2.1 Abrechnungen nach KAG**
- 3 Anfragen**
- 4 Behandlung der unerledigten Punkte der letzten Tagesordnungen**
- 5 Anträge**
- 5.1 Ausbau Hochbahnsteige**
- 5.2 Chancen der Konversion nutzen**
Umweltamt
- 6 1. Bielefelder Lärmaktionsplan**
Amt für Verkehr
- 7 Information über die Beleuchtung des Park - und Festplatzes Johannisberg**
- 8 Ausbau und Ertüchtigung der Sennebahn**
Bahnhof Sennestadt in Bi-Sennestadt und Haltepunkte Wächterstraße und Windelsbleiche in Bi-Senne
Aktueller Sachstand und weiteres Vorgehen
- 9 "Bürgerradweg" Bielefeld-Heepen - Leopoldshöhe-Schuckenbaum**
- 10 2. Nahverkehrsplan der Stadt Bielefeld - Umsetzung von Maßnahmen zum Fahrplanwechsel 2011**
- 11 Barrierefreie Standards an Querungsstellen**
- 12 6. Änderung der Parkgebührenordnung der Stadt Bielefeld**
Bauamt
- 13 Vorstellung des Wohnungsmarktberichtes 2010**

- 14 Bebauungskonzept "Wohnquartier Vilsendorf" Auf Grundlage des Bebauungsplanes Nr. II/V3.1 "Orchideenstraße"
Stadtbezirk Jöllenberg
Modifiziertes Planungskonzept**

Bauamt/Bauleitpläne

- 15 Bauleitpläne Brackwede**

- 15.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I/U 14 "Wohngebiet Gütersloher Straße /Queller Straße" für Teilflächen des Gebietes östlich der Umlostraße / westlich der Queller Straße / nördlich der Gütersloher Straße (B 61) im Ortsteil Ummeln im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)
- Stadtbezirk Brackwede**

- Beschluss über Anregungen
- Satzungsbeschluss

- 16 Bauleitpläne Dornberg**

- 17 Bauleitpläne Gadderbaum**

- 17.1 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. II/ 1/ 28.00 "Wohngebiet am Botanischen Garten" für eine Teilfläche des Gebietes südlich und nördlich der Straße "Am Botanischen Garten" im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB
- Stadtbezirk Gadderbaum -
Aufstellungsbeschluss
Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit**

- 18 Bauleitpläne Heepen**

- 18.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. III/M8 "Fischerheide" - Teilfläche C - für das Gebiet südlich der Herforder Straße westlich der Heilbronner Straße, nördlich der Donauschwabenstraße und östlich der Straße Büscherweg, Gemarkung Milse, Flur 1 gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB)
-Stadtbezirk Heepen -**

Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung Beschluss zum Umfang und Detaillierungsgrad der Umweltprüfung

- 19 Bauleitpläne Jöllenberg**

- 19.1 Neuaufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. II/ T 8 "Nahversorgungsmarkt Topasstraße" für das Gebiet östlich der Jöllenger Straße, südöstlich der Topasstraße und südwestlich der Straße Im Bergsiek gem. §§ 12 und 13a BauGB
- Stadtbezirk Jöllenberg -**

Entwurfsbeschluss

- 20 Bauleitpläne Mitte**

- 20.1 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. III/3/67.00 "Wochenmarktgelände" für das Gebiet zwischen der Kavalleriestraße, Friedrich-Ebert-Straße, Herforder Straße und dem südlichen Teil der Platzfläche des Neumarkts im beschleunigten Verfahren**

gemäß § 13 a Baugesetzbuch (BauGB)

**- Stadtbezirk Mitte -
Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes**

20.2 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. II/1/57.00 "Albert-Schweitzer-Straße" für das Gebiet beidseits der Albert-Schweitzer-Straße zwischen Jöllenbecker Straße, Drögestraße, Lauestraße und Carlmeyerstraße im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

**- Stadtbezirk Mitte
- Aufstellungsbeschluss**

21 Bauleitpläne Schildesche

22 Bauleitpläne Senne

22.1 Neuaufstellung des Bebauungsplanes Nr. I / S 52 "Nahversorgungszentrum Windflöte" für Teilflächen des Gebietes östlich der Friedrichsdorfer Straße (L934) / nördlich der Lippstädter Straße, An der Windflöte im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a BauGB

**- Stadtbezirk Senne -
Gebietserweiterung
Entwurfsbeschluss**

23 Bauleitpläne Sennestadt

24 Bauleitpläne Stieghorst

25 Beschlüsse aus vorangegangenen Sitzungen - Bericht der Verwaltung zum Sachstand

